



161-134

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ Ε1´**

ΤΙΤΛΟΣ: «Παροχή υπηρεσιών Πιστοποιημένου Εκτιμητή του Μητρώου Πιστοποιημένων Εκτιμητών του Υπ. Οικονομικών για την προεκτίμηση της αξίας απαλλοτριωμένων ακίνητων και των επικειμένων τους για την κατασκευή έργων αρμοδιότητας της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Αγροτικών Υποδομών του Υπ.Α.Α.Τ. για το έτος 2020»

ΧΡΗΜΣΗ: Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης της Ελλάδας 2014-2020 (ΠΑΑ) .

Μέτρο 4: «Επενδύσεις σε υλικά στοιχεία του ενεργητικού»

Υπομέτρο:4.3: «Στήριξη για επενδύσεις σε υποδομές που συνδέονται με την ανάπτυξη, τον εκσυγχρονισμό ή την προσαρμογή της γεωργίας και της δασοκομίας»

Δράση 4.3.1: «Υποδομές εγγείων βελτιώσεων»

α)2016ΣΕ08210024 της ΣΑΕ 082/1 (ΠΑΑ 2014-2020)

β)2019ΣΕ08210031 της ΣΑΕ 082/1 (ΠΑΑ 2014-2020)

γ)2019ΣΕ08210034 της ΣΑΕ 082/1 (ΠΑΑ 2014-2020)

δ)2019ΣΕ08210036 της ΣΑΕ 082/1 (ΠΑΑ 2014-2020)

ε) 2016ΣΕ08210071 της ΣΑΕ 082/1 (ΠΑΑ 2014-2020)

στ) 2019ΣΕ08210040 της ΣΑΕ 082/1 (ΠΑΑ 2014-2020)

ζ) 2019ΣΕ08210037 της ΣΑΕ 082/1 (ΠΑΑ 2014-2020)

η) 2019ΣΕ08210041 της ΣΑΕ 082/1 (ΠΑΑ 2014-2020)

**ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ 59.264,10 € (χωρίς ΦΠΑ)
ΑΜΟΙΒΗ:**

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

**ΑΘΗΝΑ
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2020**

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΩΝ ΠΡΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ

Το παρόν τεύχος απαιτούμενης δαπάνης τεχνικών υπηρεσιών και συναφών επιστημονικών υπηρεσιών συντάχθηκε με βάση τον Κανονισμό Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ 4 της αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.5.2017 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ Β 2519/20.07.2017), «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)» (όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. ΔΝΣ/οικ.56023/ΦΝ466/2-8-2017, Β' 2724).

Κατ' εφαρμογή των ανωτέρω διατάξεων η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας για επιστήμονα μέχρι 10 έτη, ως εξής: **300*τκ**

Σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ 3 του ανωτέρω Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών η τιμή του **τκ** ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους προς τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004. Βάσει της αριθ.πρωτ. ΔΝΣ/οικ20641/ΦΝ439.6/19.03.2020 Εγκύκλιο 2 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (ΑΔΑ:62Π4465ΧΘΞ-Τ73), με βάση το δελτίο της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.) και μετά την αναπροσαρμογή του έτους Βάσης (2009 Δεκεμβ. = 101,78) ο γενικός δείκτης τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου 2004 αναμορφώθηκε σε 87,79 και ο αντίστοιχος δείκτης Δεκεμβρίου 2019 διαμορφώθηκε σε 107,76. Συνεπώς η τιμή του συντελεστή (τκ) που προκύπτει ως ο λόγος $107,76/87,79$ ισούται με **1,227** και ισχύει για τις προκηρύξεις που εγκρίνονται μετά τις **20.03.2020**, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 8.δ.ββ του άρθρου 53 του Ν.4412/2016.

Η αποζημίωση ανθρωπομήνα νοείται ως αποζημίωση 22 ανθρωποημερών.

A. Περιφερειακή Ενότητα Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου (1ο στάδιο)

Ο υπολογισμός της προεκτιμώμενης αμοιβής ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή για την εκτίμηση τιμήματος:

α) κτηματικών εκτάσεων, στην Περιφερειακή Ενότητα Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου που αφορούν στην αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου: “Κατασκευή έργων μεταφοράς και διανομής νερού από δίκτυα άρδευσης από δίκτυα Αναβάλου στους Δήμους Ασκληπείου και Επιδαύρου” η οποία κηρύχθηκε με την αριθ.πρωτ. 4097/305477/26.11.2019 Απόφαση Υπ.Α.Α.Τ. (ΑΔΑ:9Ω8Σ4653ΠΓ-13Ξ) (ΦΕΚ 785Δ/24.12.2019) και

β) κτηματικών εκτάσεων, στην Περιφερειακή Ενότητα Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου που αφορούν στη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου: “Κατασκευή έργων μεταφοράς και διανομής νερού από δίκτυα άρδευσης από δίκτυα Αναβάλου στους Δήμους Ασκληπείου και Επιδαύρου” η οποία κηρύχθηκε με την αριθ.πρωτ. 1997/162136/19.06.2020 Απόφαση Υπ.Α.Α.Τ. (ΑΔΑ:6ΨΛ24653ΠΓ-5ΘΝ) (ΦΕΚ 390 Δ’/17.07.2020) και

γ) κτηματικών εκτάσεων, στην Περιφερειακή Ενότητα Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου που αφορούν στην δεύτερη συμπληρωματική αναγκαστική Απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή έργων μεταφοράς και διανομής νερού άρδευσης από δίκτυα Αναβάλου στους Δήμους Ασκληπείου και Επιδαύρου» όπως εγκρίθηκαν με την με αριθ. πρωτ. 2455/194871/16.07.2020 Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων του Υπ.Α.Α.Τ. (ΑΔΑ: ΨΛΑΘ4653ΠΓ-5Ψ6)

προκύπτει ως εξής:

**300*τκ*23 ημέρες=8.466,30 ευρώ
(τκ=1,227)**

B. Περιφερειακή Ενότητα Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδα (2ο στάδιο)

Ο υπολογισμός της προεκτιμώμενης αμοιβής ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή για την εκτίμηση τιμήματος κτηματικών εκτάσεων, στην Περιφερειακή Ενότητα Ηλείας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας που αφορούν στην αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου: “Υπογειοποίηση Δικτύων Φυσικής Ροής (καναλέτων) ΤΟΕΒ Γαστούνης” η οποία κηρύχθηκε με την αριθ.πρωτ. 1706/137323/28.05.2020 Απόφαση Υπ.Α.Α.Τ. (ΑΔΑ: ΨΣΗ94653ΠΓ-ΡΥΦ) (ΦΕΚ 417 Δ’/21.07.2020).

προκύπτει ως εξής:

**300*τκ*5 ημέρες=1.840,50 ευρώ
(τκ=1,227)**

Γ. Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (3ο στάδιο)

Ο υπολογισμός της προεκτιμώμενης αμοιβής ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή για την εκτίμηση τιμήματος κτηματικών εκτάσεων, στο Δήμο Νέας Προποντίδας, της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας που αφορούν στην αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου: “Κατασκευή φράγματος και ταμιευτήρα, αγωγού μεταφοράς νερού από τον ταμιευτήρα σε υφισταμένη δεξαμενή και αρδευτικού δικτύου στη θέση Πλατανιά της Δ.Κ.Ν. Τρίγλιας Ν. Χαλκιδικής” που κηρύχθηκε με την αριθ.πρωτ. 1996/162119/19.06.2020 Απόφαση Υπ.Α.Α.Τ. (ΑΔΑ: ΨΖΦ14653ΠΓ-2ΑΣ) (ΦΕΚ 401 Δ’/17.07.2020).

προκύπτει ως εξής:

300*τκ*8 ημέρες=2.944,80 ευρώ

(τκ=1,227)

Δ. Περιφερειακή Ενότητα Βοιωτίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (4^ο στάδιο)

Ο υπολογισμός της προεκτιμώμενης αμοιβής ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή για την εκτίμηση τιμήματος κτηματικών εκτάσεων οκτώ (8) περίπου στρεμμάτων της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας που αφορούν στην αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου: “ **Βελτίωση του αρδευτικού συστήματος της Περιοχής Ι του Αναδασμού Ορχομενού Π.Ε. Βοιωτίας** ” .

προκύπτει ως εξής:

300*τκ*3 ημέρες=1.104,30 ευρώ

(τκ=1,227)

Ε. Δήμος Λαμιέων, Περιφερειακή Ενότητα Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (5^ο στάδιο)

Ο υπολογισμός της προεκτιμώμενης αμοιβής ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή για την εκτίμηση τιμήματος κτηματικών εκτάσεων, στο Δήμο Λαμιέων της Περιφερειακή Ενότητα Φθιώτιδας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας που αφορούν στην αναγκαστική Απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου «Αρδευτικό Δίκτυο Ανατολικής Βίστριζας Ν. Φθιώτιδας» όπως εγκρίθηκαν με την με αριθ. πρωτ. 882/61555/24.02.2020 Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων του Υπ.Α.Α.Τ. (ΑΔΑ: Ω0ΑΝ4653ΠΓ-Ν38).

προκύπτει ως εξής:

300*τκ*5 ημέρες=1.840,50 ευρώ

(τκ=1,227)

ΣΤ. Περιφερειακή Ενότητα Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας (6^ο στάδιο)

Ο υπολογισμός της προεκτιμώμενης αμοιβής ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή για την εκτίμηση τιμήματος κτηματικών εκτάσεων, στην Περιφερειακή Ενότητα Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας που αφορούν στην αναγκαστική Απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή Ταμιευτήρα στη θέση Αγιόκαμπος «ΛΙΒΑΔΟΤΟΠΟΣ Ν. Λάρισας».

προκύπτει ως εξής:

300*τκ*10 ημέρες=3.681,00 ευρώ

(τκ=1,227)

Ζ. Περιφερειακή Ενότητα Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας (7^ο στάδιο)

Ο υπολογισμός της προεκτιμώμενης αμοιβής ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή για την εκτίμηση τιμήματος κτηματικών εκτάσεων, στην Περιφερειακή Ενότητα Λάρισας της Περιφέρειας

Θεσσαλίας που αφορούν στην αναγκαστική Απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή Ταμιευτήρα Ν. Λάρισας στη θέση Πουρναριού-Αμπελακίων - «ΛΙΒΑΔΟΤΟΠΟΣ».

προκύπτει ως εξής:

300*τκ*10 ημέρες=3.681,00 ευρώ

(τκ=1,227)

Η. Περιφερειακή Ενότητα Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας (8^ο στάδιο)

Ο υπολογισμός της προεκτιμώμενης αμοιβής ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή για την εκτίμηση τιμήματος κτηματικών εκτάσεων, στην Περιφερειακή Ενότητα Λακωνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου που αφορούν στην αναγκαστική Απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή φράγματος Κελεφίνας Ν. Λακωνίας».

προκύπτει ως εξής:

300*τκ*76 ημέρες=27.975,60 ευρώ

(τκ=1,227)

Στην προαναφερθείσα συνολική αμοιβή περιλαμβάνονται η πλήρης αποζημίωση για τις παρεχόμενες υπηρεσίες εκτίμησης, οι πάσης φύσεως δαπάνες και γενικά έξοδα του Αναδόχου που είναι απαραίτητα για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων όπως δαπάνες για το αποζημιούμενο προσωπικό συμπεριλαμβανομένων των εξειδικευμένων συνεργατών – μισθοί, ημερομίσθια, έκτακτες αμοιβές, δώρα, επίδομα αδείας, ασφαλίσεις, υπερωριακή απασχόληση, δαπάνες ταξιδιών, παραμονή προσωπικού, εκτός έδρας απασχόληση προσωπικού, έξοδα αυτοψιών και γενικότερα μετακινήσεων του.

Επιπλέον περιλαμβάνονται δαπάνες αναπαραγωγής παραδοτέων, δαπάνες δακτυλογράφησης, δαπάνες μεταφράσεων, δαπάνες γραμματειακής και διοικητικής υποστήριξης, δαπάνες επικοινωνίας με την Υπηρεσία και τους εμπλεκόμενους φορείς και δικαστικές αρχές (όπου αυτό απαιτείται), δαπάνες συλλογής, προμήθειας και επεξεργασίας στοιχείων απαραίτητων για τις εκτιμήσεις, λογισμικό, αναλώσιμα, κρατήσεις, φόροι, το εργολαβικό όφελος και τα γενικά έξοδα του παρόχου και οποιαδήποτε άλλη δαπάνη μη ρητά κατονομαζόμενη εδώ αλλά αναγκαία για την εκτέλεση της σύμβασης και την επιτυχή ολοκλήρωση των υποχρεώσεων του.

Δεν υπάρχει πρόσθετη αμοιβή για τυχόν παρατάσεις της σύμβασης δεδομένου ότι αυτή έχει υπολογισθεί ανηγμένη από τον Πάροχο κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του.

Οι τιμές δεν περιλαμβάνουν τον φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), ο οποίος καταβάλλεται σύμφωνα με τις υφιστάμενες διατάξεις.

Επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί επιστήμονας με εμπειρία μεγαλύτερη από την ελάχιστη απαιτούμενη που περιγράφεται στο παρόν, η αποζημίωσή του όμως γίνεται με την τιμή που προβλέπεται στο παρόν τεύχος.

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΕΚΤΙΜΗΤΗ	: 51.534,00 ευρώ
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	: 7.730.10 ευρώ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ	: 59.264,10 €
Φ.Π.Α. 24%	: 14.223,38 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.	: 73.487,48 €

Αθήνα 29.10.2020
Η Συντάξασσα

Ελένη Αλιακίζογλου
Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ και ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αθήνα, 29.10.2020

Ο Προϊστάμενος Τμήματος Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
α.α.

Αθανάσιος Πετρόγιαννης

Αθανάσιος Πετρόγιαννης.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

με την υπ. αριθμ. 4035/332612/27.11.2020 Απόφαση Υπ.Α.Α.Τ.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Αθανάσιος Πετρόγιαννης