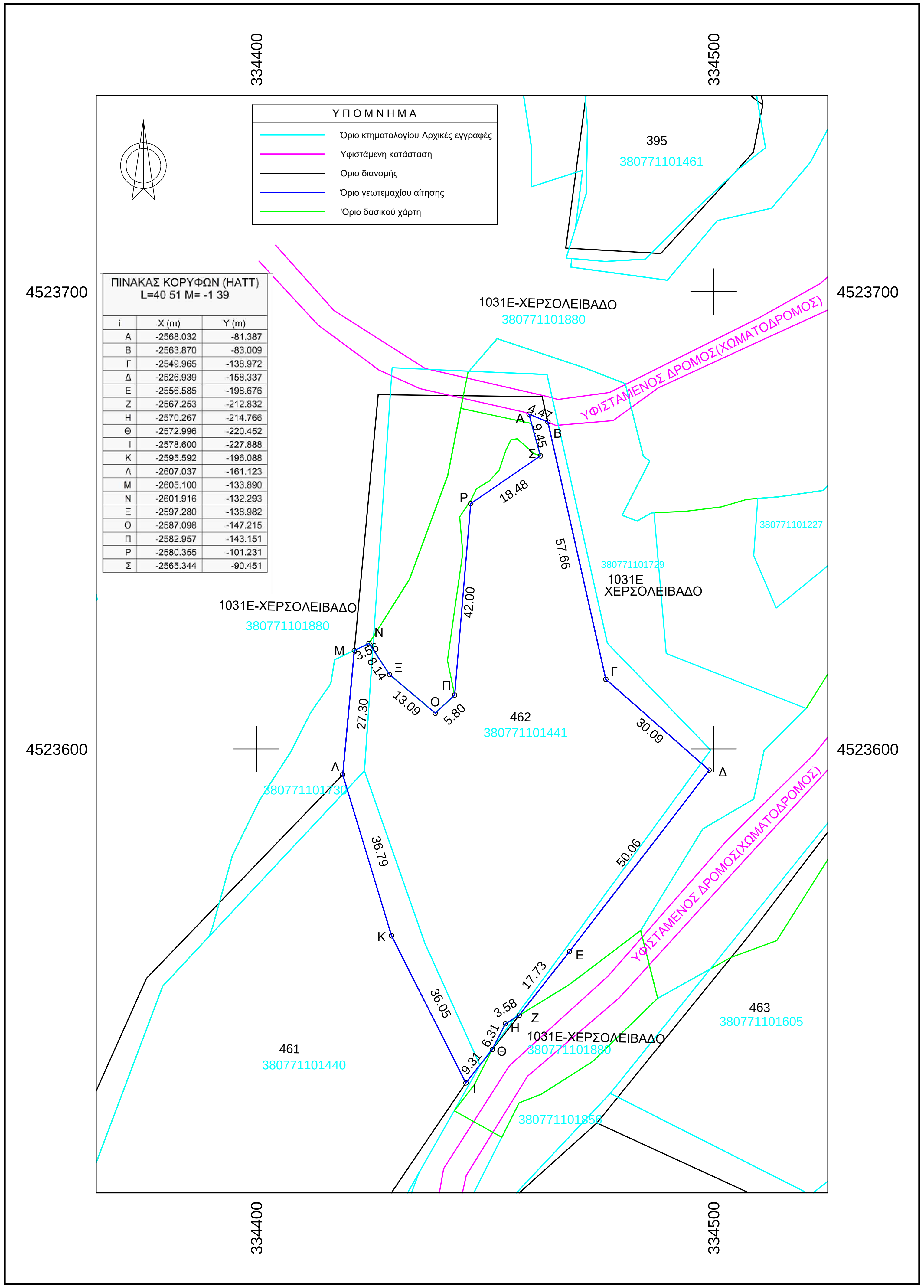

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ (ΗΑΤΤ)
L=40 51 M= -1 39

i	X (m)	Y (m)
Α	-2568.032	-81.387
Β	-2563.870	-83.009
Γ	-2549.965	-138.972
Δ	-2526.939	-158.337
Ε	-2556.585	-198.676
Ζ	-2567.253	-212.832
Η	-2570.267	-214.766
Θ	-2572.996	-220.452
Ι	-2578.600	-227.888
Κ	-2595.592	-196.088
Λ	-2607.037	-161.123
Μ	-2605.100	-133.890
Ν	-2601.916	-132.293
Ξ	-2597.280	-138.982
Ο	-2587.098	-147.215
Π	-2582.957	-143.151
Ρ	-2580.355	-101.231
Σ	-2565.344	-90.451

Συντεταγμένες ορίων Έγσα 87

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
Α	334459.636	4523673.211	Β	334463.761	4523671.497	Γ	334476.424	4523615.240
Δ	334499.016	4523595.370	Ε	334468.484	4523555.697	Ζ	334457.505	4523541.781
Η	334454.449	4523539.915	Θ	334451.595	4523534.290	Ι	334445.828	4523526.981
Κ	334429.543	4523559.148	Λ	334418.875	4523594.358	Μ	334421.415	4523621.541
Ν	334424.634	4523623.067	Ξ	334429.120	4523616.277	Ο	334439.118	4523607.822
Π	334443.348	4523611.793	Ρ	334446.877	4523653.645	Σ	334462.123	4523664.090

TOPO_PROP: Όρια ιδιοκτησίας βάσει τοπογρ. διαγρ. 0000462, Σημ.: 18, Ε= 5397.16 m²

Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η	Θ	Ι	Κ	Λ	Μ
Ν	Ξ	Ο	Π	Ρ	Σ						

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
Α-Β	4.47	Β-Γ	57.66	Γ-Δ	30.09	Δ-Ε	50.06
Ε-Ζ	17.73	Ζ-Η	3.58	Η-Θ	6.31	Θ-Ι	9.31
Ι-Κ	36.05	Κ-Λ	36.79	Λ-Μ	27.30	Μ-Ν	3.56
Ν-Ξ	8.14	Ξ-Ο	13.09	Ο-Π	5.80	Π-Ρ	42.00
Ρ-Σ	18.48	Σ-Α	9.45				

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο/η κάτωθι υπογεγραμμένος/η ιδιοκτήτης/τρια του εν λόγω γεωτεμαχίου , δηλώνω υπεύθυνα ότι τα στοιχεία του παρόντος τοπογραφικού είναι απόλυτα ακριβή, τα όρια υλοποιήθηκαν και αποτυπώθηκαν παρουσία μου και ύστερα από υπόδειξη μου.

-Ο/η- Δηλών/ούσα

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ άρθρο 8 Ν.1599/86.

Σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 20 παρ.5 του Ν. 3889/2010 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την παρ. 3 άρθρο 142 Ν.4483/17 και με τον Ν. 4685/2020, δηλώνω ότι το παρόν γεωτεμάχιο, σύμφωνα με τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη της Π.Ε.Πέλλας (ΦΕΚ 756Δ/2-11-2022 Αρ. Απόφασης Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπεν 372019/21-10-2022) **δεν** εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις και **δεν** διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και ο χαρακτήρας του είναι οριστικός.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το γεωτεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-…Σ-Α και εμβαδόν Ε=5397,16 τμ **εμπίπτει** εντός του υπ'αριθμόν 462 γεωτεμαχίου του αγροκτήματος Σωτήρας Δήμου Έδεσσας Π.Ε.Πέλλας

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Γκάγκαρης Ν.Ηλίας, Μηχ.Γεωπληροφορικής και Τοπογραφίας Τ.Ε, δηλώνω υπεύθυνα ότι το παρόν γεωτεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-…-Σ-Α και εμβαδόν Ε=5397,16 τμ το οποίο βρίσκεται στο αγρόκτημα Σωτήρας Δήμου Έδεσσας Π.Ε.Πέλλας , βρίσκεται **εκτός** σχεδίου, **εκτός** της ζώνης των 500 μέτρων από το όριο του οικισμού, **εντός** περιοχής NATURA 2000,**δεν** είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και **δεν** εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 που αφορούν εισφορά σε γη και χρήμα. Επιπλέον βρίσκεται σε κτηματογραφημένη περιοχή με ΚΑΕΚ: 380771101441.

-Ο- Δηλών

ΓΚΑΓΚΑΡΗΣ Ν. ΗΛΙΑΣ
ΜΗΧ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Τ Ε
Α.Μ./Ε.Ε.Τ.ΕΜ/ 52503
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 5 - ΕΔΕΣΣΑ
ΚΙΝ 6970 380870 6977 334990
e-mail:ilias.topo@gmail.com
Α Φ.Μ.:150072178 - ΔΟΥ.:ΕΔΕΣΣΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΚΑΓΚΑΡΗΣ Ν.ΗΛΙΑΣ ΜΗΧ.ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Τ.Ε	25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 5 - ΕΔΕΣΣΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 Ισοδιάσταση
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΕΡΓΟ	ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ Ε=5397,16 ΤΜ	ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ87-ΗΑΤΤ
ΘΕΣΗ	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΣΩΤΗΡΑΣ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΜΗΤΡΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	11-12-2025	