



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1" και με Αριθμό 1063 ΕΚΟΥΣΙΟΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ 2018-2022 ΑΜΜΟΧΩΡΙΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΑΜΜΟΧΩΡΙ Εμβαδού Ε = 14425.20μ. με Εμβαδό Τίτλου Ε = 14425.00μ. στο Δήμο Φλώρινας Π.Ε. Φλώρινας ότι:

α) είναι άρτο και ακοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,

β) βρίσκεται εκτός σχεδίου εκτός ορίων οικισμού Τ.Κ. Αμμοχωρίου του Δήμου Φλώρινας Π.Ε. Φλώρινας

γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και βάσει των πινάκων της πράξης εφαρμογής δεν οφείλει εισαφεί σε γη και χρήση

δ) εντός του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται εντερικές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου και

ε) εντός αυτού ή σε μικρότερη απόσταση των 20μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα

ζ) η περιοχή βρίσκεται υπό κτηματογράφηση

η) εκτός δικίου NATURA

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτω υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:

- τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του αγρού με στοιχεία "1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1" και Αριθμό 1063 εμβαδού Ε = 14425.20μ. με Εμβαδό Τίτλου Ε = 14425.00μ. στην Τ.Κ. Αμμοχωρίου στο Δήμο Αμυνταίου Π.Ε. Φλώρινας υπεδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του οικοπέδου και υλικών ορίων κατασκευών και για την ύπαρξη και την απία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης

Ο ΔΗΛΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 8 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ Ν.1599/1986 (Α ' 75)

Το συγκεκριμένο γεωτεμάχιο δεν εμπίπτει στις διατάξεις εν γένει εκτάσεις σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ.6. του Ν.3889/2010 το άρθρο 142 παρ. 3 του Ν.4483/2017 ΦΕΚ Α 107/31-07-2017 και της αριθ. 7359/22-01-2021 Απόφασης Ανάρτησης Δασικών χαρτών αγροκτημάτων Π.Ε. Φλώρινας (ΑΔΑ: ΨΜΒΠΟΡΙ1-ΣΤ9)

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

E1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1 = 14425.20μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα αναμετρήσεων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις & το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνίνες των κορυφών
3. Το όριο του γεωτεμαχίου είναι το τεμάχιο της δημοτικής όπως υποδείχθησαν από τους διαστάτες
4. Η έδραση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS & κόνισης μορφή του συστήματος HEPOS.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΣΤΑΥΡΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 1063 ΕΚΟΥΣΙΟΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ 2018-2022 ΑΜΜΟΧΩΡΙΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΑΜΜΟΧΩΡΙ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Τ.Κ. ΑΜΜΟΧΩΡΙ
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΗΣΑΪΑΣ ΧΡ. ΦΩΤΙΑΔΗΣ

Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

ΛΙΤΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ 2

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ

1/500

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Α1

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΑΜΥΝΤΑΙΟ

17 / 03 / 2023