



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ**

Πρέβεζα : 21-11-2024
Αριθ. Πρωτ.: 192453/15573

Τμήμα : Τοπογραφίας Εποικισμού & Αναδάσμου
Ταχ. Διεύθυνση : Λ. Ειρήνης 65
Ταχ. Κωδ. : 48100 Πρέβεζα
Πληροφορίες : Παν. Τσολάκος
Τηλ. : 2682028051
Fax : 2682029229
E-mail : p.tsolakos@php.gov.gr

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Για την παραχώρηση κατά χρήση ακινήτων του Δημοσίου με τίμημα :

- α) Το υπ' αριθ. 302 οικόπεδο , έκτασης 400,00 τ.μ. και
- β) Το υπ' αριθ. 317 οικόπεδο , έκτασης 400,00 τ.μ. , Σ.Δ. Συνοικισμού Καναλίου Δήμου Πρέβεζας για χρήση αναπτυξιακού σκοπού- ως χώρο στάθμευσης, σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 10 του Ν. 4061/2012 ΦΕΚ 66/Α'/2012 όπως ισχύει.

Ο Περιφερειάρχης Ηπείρου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852//2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 140/2010 (ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α) « Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου ».
3. Τις διατάξεις του Ν. 4061/2012) (ΦΕΚ 66Α'/2012) όπως ισχύει και ιδίως των άρθρων 1, 4, 9 και 10.
5. Την υπ' αριθ. 166838/13300/14-10-2024 (ΑΔΑ: 6Τ8Σ7Λ9-ΡΘΩ) απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου περί συγκρότησης της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας.
6. Τις αιτήσεις φυσικών προσώπων για παραχώρηση κατά χρήση των αριθ. 302 και 317 οικοπέδων Σ.Δ. Συνοικισμού Καναλίου Δήμου Πρέβεζας, με τίμημα των οποίων η διαχείριση ανήκει στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξη και Τροφίμων, για αναπτυξιακό σκοπό- χώρο στάθμευσης.
7. Το αριθ. 894/4-10-2024 έγγραφο του Δήμου Πρέβεζας ότι η παραχώρηση των οικοπέδων δεν πρέπει να υπερβαίνει τα εννέα (9) έτη.
8. Την Αρ. **4/2024** Απόφαση της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας με την οποία η επιτροπή καθορίζει την τιμή των εννιακοσίων ευρώ(900,00€) ως εκκίνηση του καταβλητέου τιμήματος για την μίσθωση και εισηγείται την εκμίσθωση των ανωτέρω ακινήτων μέσω της διαδικασίας της δημοπρασίας με σκοπό μίσθωση αυτών αναπτυξιακό σκοπό ως χώρο στάθμευσης , διάρκειας εννέα (9) έτη στον πρώτο πλειοδότη που θα προκύψει από τη δημοπρασία.
9. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.4061/2012 (ΦΕΚ 66Α'/2012) όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 37 του Ν.4235/2014 (ΦΕΚ 32Α'/2014) και το άρθρο 44 του ν. 4384/2016 (ΦΕΚ 78Α/26-04-2016) (παραχωρήσεις ακινήτων).

10. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 4061/2012(ΦΕΚ 66Α/2012) (διαδικασία δημοπρασίας).

11. Τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4235/2014 (ΦΕΚ 32Α/2014) (αναπροσαρμογή τιμήματος).

12. Την αριθμ . 998/46581/07-04-2014 Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Αναπροσαρμογή ετήσιου τιμήματος χρήσης ακινήτου».

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

Την διεξαγωγή δημοπρασίας για την παραχώρηση κατά χρήση εκτάσεων , ύστερα από αιτήσεις φυσικών προσώπου , σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 4 και 10 του Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66Α/2012) με τους ακόλουθους όρους και δικαιολογητικά συμμετοχής:

1. Χρόνος , τόπος διεξαγωγής της δημοπρασίας και τιμή εκκίνησης του καταβλητέου τιμήματος .

Η διεξαγωγή της Δημοπρασίας θα γίνει στα γραφεία της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, θα είναι φανερή και προφορική σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.4061/2012 (ΦΕΚ 66Α/2012) και θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Πρέβεζας :

Α. στις 9-1-2025 ημέρα Πέμπτη και ώρα έναρξης στις 10:00 π.μ και ώρα λήξης στις 10:15 π.μ. (λήξη αποδοχής προσφορών) για το υπ' αριθ. αριθ. 302 οικόπεδο, έκτασης 400,00 τ.μ. , με τιμή εκκίνησης ορίζεται σε εννιακόσια ευρώ (900,00 €) το έτος.

Β. στις 9-1-2025 ημέρα Πέμπτη και ώρα έναρξης στις 10:30 π.μ. και λήξη στις 10:45 π.μ. (λήξη αποδοχής προσφορών) για το υπ' αριθ. 317 οικόπεδο , έκτασης 400,00 τ.μ. , , με τιμή εκκίνησης ορίζεται σε εννιακόσια ευρώ (900,00€) το έτος.

2. Τόπος και χρόνος της καταβολής του τιμήματος-Σταδιακή αναπροσαρμογή του τιμήματος (άρθρο 9 και 10 του Ν. 4061/12 ΦΕΚ 66 Α'/22-3-2012, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 περ. β' του άρθρου 37 του Ν. 4235/2014 ΦΕΚ 32 Α'/11-2-2014 και την αριθ. 998/46581/7-4-2014 ΦΕΚ 953 Β/15-4-2014 απόφαση Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων):

α. Το τίμημα καταβάλλεται ετησίως εντός τριμήνου από την ημερομηνία που ορίζει η απόφαση παραχώρησης του ακινήτου και κατατίθεται σε Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία ως έσοδο κατά 50% του Δημοσίου και κατά 50% της Π.Ε. Πρέβεζας. Ο πλειοδότης οφείλει να προσκομίζει το παράβολο εξόφλησης του τιμήματος χρήσης στο Τμήμα Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδασμού της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας.

β. Ο τόπος καταβολής θα είναι η αρμόδια Δ.Ο.Υ. στην οποία είναι εγγεγραμμένος ο πλειοδότης.

γ. Για τα δύο πρώτα μισθωτικά έτη από την παραχώρηση της χρήσης η αναπροσαρμογή του τιμήματος ορίζεται ως μηδενική. Με την παρέλευση της διετίας από την παραχώρηση της χρήσης, η αναπροσαρμογή του τιμήματος ορίζεται ανά μισθωτικό έτος, και ανέρχεται σε ποσοστό ίσο με τη

μεταβολή του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ) του μήνα της αναπροσαρμογής σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή) ,όπως αυτή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή.

3. Διάρκεια της παραχώρησης της χρήσης

Η διάρκεια της παραχώρησης της χρήσης των ανωτέρω οικοπέδων ορίζεται σε εννέα (9) έτη, μετά το αριθ. 894/4-10-2024 έγγραφο του Δήμου Πρέβεζας.

4. Εγγυήσεις

Α. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό πρέπει να κατατεθεί από κάθε διαγωνιζόμενο

1). Εγγυητική Επιστολή γραμμένη στα Ελληνικά στο ποσοστό 10% επί του ορίου προσφοράς ήτοι ενενήντα ευρώ (90,00€), $900,00\text{€}\times 10\%= 90,00\text{€}$ για το αριθ. 302 οικόπεδο.

2) . Εγγυητική Επιστολή γραμμένη στα Ελληνικά ποσοστό 10% επί του ορίου προσφοράς ήτοι ενενήντα ευρώ (90,00 €), **900,00 € χ10%= 90,00€ για το αριθ. 317 οικόπεδο.**

ΟΙ Εγγυητικές επιστολές θα απευθύνονται στην Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Πρέβεζας και θα έχουν ισχύ τουλάχιστον έξι (6) μήνες μετά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας. Υπόδειγμα της παραπάνω Εγγυητικής Επιστολής αναφέρεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Β. Μετά την υπογραφή της σύμβασης η εγγυητική επιστολή συμμετοχής αντικαθίσταται με άλλη, ποσού ίσου με το δέκα τοις εκατό (10%) του επιτευχθέντος τιμήματος, για την εξασφάλιση της καταβολής του τιμήματος και την τήρηση των όρων της απόφασης παραχώρησης.

5. Πλειοδότες

α. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου προσώπου, πρέπει να το δηλώσει αμέσως στην Επιτροπή δημοπρασίας, κατά την σύνταξη των πρακτικών, ή να προσκομίσει συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή σχετικό έγγραφο παροχής εξουσιοδότησης προς πλειοδοσία, θεωρουμένου από δημόσια υπηρεσία, διαφορετικά θεωρείται αυτός ως πλειοδότης.

β. Δεν γίνονται δεκτοί στη δημοπρασία δημόσιοι υπάλληλοι, οι στρατιωτικοί υπάλληλοι, καθώς και οι υπάλληλοι που υπηρετούν στην Τοπική Αυτοδιοίκηση. Για την απόδειξη του παραπάνω απαιτείται η προσκόμιση Υπεύθυνης Δήλωσης, σαν δικαιολογητικού για την συμμετοχή στην Δημοπρασία.

γ. Για τον αποκλεισμό κάποιου από την δημοπρασία συντάσσεται από την Επιτροπή έκθεση που προσαρτάται στα πρακτικά της Δημοπρασίας.

6. Υπογραφή πρακτικών

Μετά τη λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από τα μέλη της Επιτροπής που τη διενήργησε και από τον τελευταίο πλειοδότη. Σε περίπτωση κατά την οποία ο τελευταίος πλειοδότης αρνηθεί να υπογράψει τα πρακτικά, ενεργείται εις βάρος του αναπλειστηριασμός σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 9 του άρθρου 10 του Ν. 4061/12 όπως ισχύει.

7. Τρόπος διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η δημοπρασία διεξάγεται και διευθύνεται από την Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, οι δε προσφορές των πλειοδοτών απευθύνονται προς την Επιτροπή αυτή, η οποία τις επαναλαμβάνει μεγαλόφωνα και τις αναγράφει στα πρακτικά, κατά σειρά, μαζί με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον πλειοδότη.

8. Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται στις κάτωθι περιπτώσεις:

α) Όταν αποβεί άκαρπη, λόγω μη εμφάνισης πλειοδοτών ή λόγω μη επίτευξης του τιμήματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του Άρθρου 10 του Ν. 4061/2012 όπως ισχύει.

β) Σε περίπτωση που η διαδικασία κριθεί άκυρη λόγω παράβασης ουσιώδους τύπου αυτής.

γ) Όταν ο τελευταίος πλειοδότης αρνηθεί να υπογράψει τα πρακτικά μετά την κατακύρωση. Στην περίπτωση αυτή η πλειοδοσία επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη, ο οποίος υποχρεούται σε καταβολή αποζημίωσης, το ύψος της οποίας ορίζεται από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών, στο τετραπλάσιο της τελικής τιμής κατακύρωσης. Το ποσό αυτό βεβαιώνεται στην οικεία Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία, ως έσοδο του Δημοσίου.

9 . Λοιποί όροι μίσθωσης

α. Ο παραχωρησιούχος οφείλει να χρησιμοποιεί το ακίνητο για τη χρήση για την οποία του παραχωρήθηκε. Απαγορεύεται η εκμίσθωση, καθώς και η παραχώρηση της χρήσης καθ' οιοδήποτε τρόπο σε τρίτο πρόσωπο, εκτός και αν συναινέσει, εγγράφως, το όργανο που εξέδωσε την απόφαση παραχώρησης.

β. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να κάνει καλή χρήση του ακινήτου. Απαγορεύεται η κατάληψη άλλων χώρων γύρω από το παραχωρούμενο ακίνητο και η τοποθέτηση σε αυτό μηχανημάτων

εύφλεκτων ή εκρηκτικών υλών ή αντικειμένων, που μπορεί να βλάψουν το ακίνητο ή να ρυπαίνουν σοβαρά το περιβάλλον.

γ. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλλει κάθε δαπάνη που βαρύνει το ακίνητο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

δ. Σε όλη τη διάρκεια της παραχώρησης της χρήσης, ο παραχωρησιούχος έχει την αποκλειστική ευθύνη συντήρησης και επισκευής ζημιών ή βλαβών του παραχωρούμενου ακινήτου. Οποιαδήποτε τροποποίηση, προσθήκη ή μεταρρύθμιση παραμένει προς όφελος του παραχωρούμενου ακινήτου, χωρίς κανένα απολύτως δικαίωμα για αφαίρεση ή υποχρέωση για αποζημίωση του παραχωρησιούχου.

ε. Αν ο παραχωρησιούχος αποχωρήσει, πριν από την λήξη της παραχώρησης της χρήσης, οφείλει να καταβάλει το τίμημα που αναλογεί σε ένα (1) έτος.

στ. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής του τιμήματος ή άλλης σχετικής δαπάνης που βαρύνει τον παραχωρησιούχο ή παράβασης οποιουδήποτε όρου της παραχώρησης χρήσης, ανακαλείται η απόφαση παραχώρησης και η εγγύηση που δόθηκε καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.

ζ. Κατά τη λήξη της παραχώρησης χρήσης, ο παραχωρησιούχος υποχρεούται, χωρίς όχληση, να αποχωρήσει από το παραχωρούμενο ακίνητο και να το παραδώσει στην αρμόδια Υπηρεσία. Εφόσον διαπιστωθεί ότι τηρήθηκαν οι όροι της παραχώρησης, η εγγύηση επιστρέφεται στον παραχωρησιούχο. Για τη λήξη της παραχώρησης χρήσης συντάσσεται πρωτόκολλο από το όργανο που εξέδωσε την πράξη παραχώρησης, το οποίο υπογράφεται από το ίδιο όργανο και τον παραχωρησιούχο.

η. Σε περίπτωση άρνησης του παραχωρησιούχου να εγκαταλείψει το ακίνητο, η οικεία Επιτροπή Ελέγχου και Νομιμότητας του άρθρου 17 του Ν. 4061/2012 επιβάλλει τα προβλεπόμενα διοικητικά μέτρα.

Συν.: Απόσπασμα Τοπογραφικού Διαγράμματος (σελ.)

Ο

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων

Δ/ση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

Τμήμα Εφαρμογής – Υποστήριξης Υπηρεσιών

Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Ψηφιοποίησης

Δεδομένων & Μέριμνας

Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381

ΤΚ 11143 ΑΘΗΝΑ (για την δημοσίευση στην

Ιστοσελίδα του Υπ.Α.Α.Τ μέσω email:a381u056@minagric.gr)

2. Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Πρέβεζας, (Για την Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών), Λ. Ειρήνης 65, Πρέβεζα Τ.Κ. 481 00.

3. Γραφείο Τύπου Περιφέρειας Ηπείρου (για την δημοσίευση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας μέσω email k.georgokitsos@rhp.gov.gr και την τοιχοκόλληση στον Πίνακα Ανακοινώσεων της Περιφέρειας.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ					
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
5	213674.634	4329017.425	6	213687.261	4329001.915
8	213659.123	4329004.799	7	213671.750	4328989.289

Γεωμετρία 302, Σημ.: 4, Ε=400,00 m²					
5	6	7	8	5	6

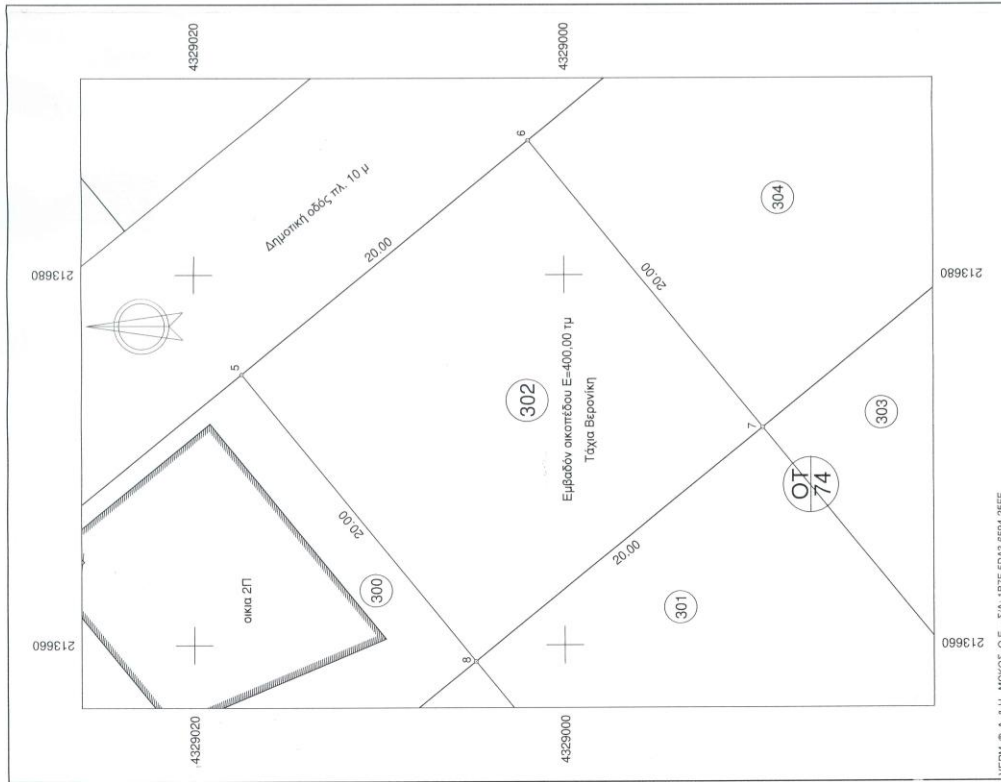
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εμβάδον οικόπεδου (302) : (5-6-7-8-5) Ε=400,00 τμ
 Το αρ. 302 οικόπεδο – διαβέβαιο, ανήκει στον Συναρισμό Καναλιού Σύμπλ. Διανομής έτους 1972. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 έγινε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του ελληνικού συστήματος εντοπισμού ΗΕΡΟΣ.
 Τα όρια του οικόπεδου στη ΓΚ Καναλιού, ΔΕ Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας υποδειχτήκαν από την Ταχία Βερονίκη η οποία ευθύνεται για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του.
 Ο Συντελεστής Αξιοποίησης Οικόπεδου είναι: ΣΛΟ =0,6

Το παρόν οικόπεδο με αρ. (302) υπό στοιχεία (5-6-7-8-5) εμβαδού 400,00 τμ εμπίπτει στη Ζώνη Υφιστάμενος οικισμός ΠΕ-1 σύμφωνα με το ΣΧΟΟΑΠ ΔΕ Ζαλόγγου ΦΕΚ 417/ΑΑΠ/26-9-2009.

Ο Μηχανικός

ΛΑΜΠΡΟΣ ΚΩΝ. ΤΖΙΜΑΣ
 ΠΟΛΙΤ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.-Α.Μ.Τ.ΕΕ.13700
 ΜΟΥΣΤΑΚΗ 11, ΠΡΕΒΕΖΑ Τ.Κ.48100
 ΑΦΜ:071679866 - ΔΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
 ΤΗΛ.: 268203435 - ΚΙΝ.: 6944657657



VERM © Α. & Η. ΜΙΚΟΣ Ο.Ε. - ΕΛΛ. ΙΒΤΣ-ΣΠΑΣ 8594-2ΕΡΕ
 C:\verm\des\ve\k\micos\317\302\KANALI\ZEB\DIAPR_ΕΡ00_0002.WPF

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΖΙΜΑΣ ΚΩΝ. ΛΑΜΠΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ	Λ. Μουστακί 11, Πρέβεζα τηλ. 268203435	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Ισοδιάσταση	ΠΡΩΤΟΔΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87
ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ 302		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΦΕΣΗ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΝΑΛΙΩΣ 1972 - ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ		
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΤΑΧΙΑ ΒΕΡΟΝΙΚΗ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024		

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ					
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	213732.895	4328961.697	2	213720.269	4328977.207
4	213748.406	4328974.323	3	213735.779	4328989.834

Γεωμετρικό 317, Σημ.: 4, Ε=400,00 m²					
1	2	3	4	1	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εμβαδόν οικόπεδου (317) : (1-2-3-4-1) Ε=400,00 τμ

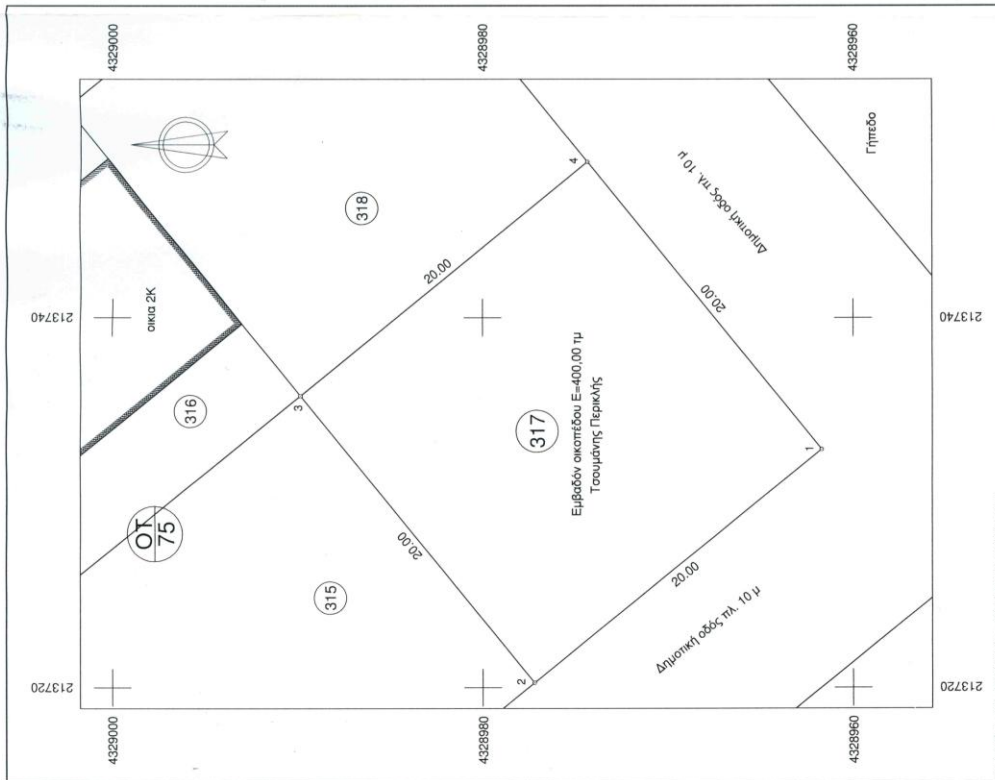
Το αρ. 317 οικόπεδο - διαμέρισμα, ανήκει στον Συντοκισμὸ Καναλιού Συμπλ. Διανομής έτους 1972. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 έγινε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του ελληνικού Συστήματος ενοποιημένου ΗΕΡΟΣ.

Τα όρια του οικόπεδου στη ΤΚ Καναλιού, ΔΕ Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας υποδείχθηκαν από τον Περικλή Τσουμάνη ο οποίος ευθύνεται για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του. Ο Συντάκτης Αξιοπιστής Οικόπεδου είναι: ΣΑΟ =0,6

Το παρόν οικόπεδο με αρ. (317) υπό στοιχεία (1-2-3-4-1) εμβαδού 400,00 τμ εμπίπτει στη Ζώνη **Υποτάκτους οικισμούς ΠΕ-1** σύμφωνα με το ΣΧΟΟΛΠ ΔΕ Ζαλόγγου ΦΕΚ 417/ΑΑΠ/25-9-2009.

Ο Μηχανικός

ΛΑΜΠΡΟΣ ΚΩΝ. ΤΖΙΜΑΣ
 ΠΟΛΙΤ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ / ΑΜΤΕΕ:13700
 ΜΟΥΣΤΑΚΗ 11 ΠΡΕΒΕΖΑ, Τ.Κ.48100
 ΑΦΜ:071676546 ΔΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
 ΤΗΛ: 268230343 - ΦΑΞ: 6944657697



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΖΙΜΑΣ ΚΩΝ. ΛΑΜΠΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ	ΚΩΛΙΑΚΑ 1:200 Ισοδιάσταση
ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87
ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ - ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 317	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΣΗ ΣΥΝΤΟΚΙΣΜΟΣ ΚΑΝΑΛΙ ΣΤΑ 1972 - ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024	

VERM © A & H. ΜΙΚΡΟΣΙ Ο.Ε. - Σ.Α. 187F-5D43-6594-25FF
 C:\verm\desvnl_kotygs317-302KANALISZEDIAΓΡΑΦ_Ε290_0001.WPF

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

-ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ

Όνομασία Τράπεζας
 Κατάστημα
 (Δ/ση οδός -αριθμός ΤΚ fax) Ημερομηνία έκδοσης

ΠΡΟΣ**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ****ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ****Δ ΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ****ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ****ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΓΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΛΥΣΗΣ****ΔΙΑΦΟΡΩΝ Π.Ε. ΠΡΕΒΕΖΑΣ,****Λ. Ειρήνης 65, ΠΡΕΒΕΖΑ Τ.Κ. 481 00****ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡ. ΕΥΡ:**

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα με την παρούσα εγγυητική επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ..... (και ολογράφως)

..... υπέρ τ. Ταχ. Δ/ση
 Τηλ για τη συμμετοχή της στη διενεργούμενη
 ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ της Περιφέρειας Ηπείρου, Περιφερειακή Ενότητα Πρέβεζας, Επιτροπή Θεμάτων Γης και
 Επίλυσης Διαφορών Πρέβεζας της(ημερομηνία) για την παραχώρηση με τίμημα του τεμαχίου με
 αριθμό εμβαδού..... σύμφωνα με την υπ. αρ.
 Διακήρυξη και το νόμο 4061/2012.

- Η παρούσα εγγύηση καλύπτει το 10% του ορίου προσφοράς του τιμήματος της διακήρυξης και αφορά στις από τη συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

- Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

- Η παρούσα ισχύει για έξι (6) μήνες μετά την ημέρα διεξαγωγής της Δημοπρασίας.

(ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ)

Βεβαιώνεται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ ,συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ