



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ  
ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ**

Πρέβεζα : 8-8-2023  
Αριθ. Πρωτ.: 127761/10077

**Τμήμα : Τοπογραφίας Εποικισμού &  
Αναδασμού**  
**Ταχ. Διεύθυνση : Λ. Ειρήνης 65**  
**Ταχ. Κωδ. : 48100 Πρέβεζα**  
**Πληροφορίες : Παν. Τσολάκος**  
**Τηλ. : 2682028051**  
**Fax : 2682029229**  
**E-mail : p.tsolakos@php.gov.gr**

### **ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Για την παραχώρηση κατά χρήση ακινήτων του Δημοσίου με τίμημα :

- α) Τμήμα του υπ' αρ. 187 αγροτεμαχίου , έκτασης 24.226,67 τ.μ. , Αναδασμού αγροκτήματος Αμμουδιάς έτους 2022 ,  
β) Τμήμα του υπ' αριθ. 197 αγροτεμαχίου , έκτασης 16.207,72 τ.μ., Αναδασμού αγροκτήματος Αμμουδιάς έτους 2022 και  
γ) Τμήμα του αριθ. 197 αγροτεμαχίου , έκτασης 15.818,20 τ.μ. , Αναδασμού αγροκτήματος Αμμουδιάς έτους 2022 ΠΕ Πρέβεζας για αγροτική χρήση σύμφωνα με το άρθρο 4 και 10 του Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66Α/ 2012) όπως ισχύει.

### **Ο Περιφερειάρχης Ηπείρου**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852//2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 140/2010 ( ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α) « Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου ».
3. Τις διατάξεις του Ν. 4061/2012) (ΦΕΚ 66Α/ 2012) όπως ισχύει και ιδίως των άρθρων 1, 4, 9 και 10.
5. Την υπ' αριθ. 158258/13211/12-10-2022 (ΑΔΑ: ΨΑ027Λ9-PB0 ) απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου περί συγκρότησης της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας.
6. Τις αιτήσεις φυσικών προσώπων για παραχώρηση κατά χρήση των παρακάτω ακινήτων με τίμημα των οποίων η διαχείριση ανήκει στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, για αγροτική χρήση.
7. Την Αρ. **2/2023** Απόφαση της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας με το οποία η επιτροπή καθόρισε την τιμή εκκίνησης του καταβλητέου τιμήματος για την μίσθωση και εισηγείται την εκμίσθωση των ανωτέρω ακινήτων μέσω της διαδικασίας της δημοπρασίας με σκοπό μίσθωση αυτών για αγροτική χρήση , για 25 έτη στον πρώτο πλειοδότη που θα προκύψει από τη δημοπρασία.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.4061/2012 (ΦΕΚ 66Α/ 2012) όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 37 του Ν.4235/2014 (ΦΕΚ 32Α'/2014) και το άρθρο 44 του ν. 4384/2016 (ΦΕΚ 78Α/26-04-2016) (παραχωρήσεις ακινήτων).
9. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 4061/2012(ΦΕΚ 66Α/ 2012) (διαδικασία δημοπρασίας).
10. Τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4235/2014 (ΦΕΚ 32Α'/2014) (αναπροσαρμογή τιμήματος).

11. Την αριθμ . 998/46581/07-04-2014 Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Αναπροσαρμογή ετήσιου τιμήματος χρήσης ακινήτου».
12. Την υπ' αριθ.84121/6402/26-5-2023 (ΑΔΑ: 6ΞΟΑ7Λ9-ΜΘΤ ) Διακήρυξη Πλειοδοτικής Δημοπρασίας.
13. Το από 5-7-2023 Πρακτικό της Δημοπρασίας της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών ΠΕ Πρέβεζας, στο οποίο φαίνεται ότι η πρώτη δημοπρασία στις 5-7-2023 απέβη άκαρπη και όρισε ως νέα τιμή εκκίνησης στην επαναληπτική δημοπρασία **δέκα επτά ευρώ και πενήντα λεπτά του ευρώ(17,50€).**

### ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

Την επανάληψη της δημοπρασίας για την παραχώρηση κατά χρήση εκτάσεων διότι η πρώτη δημοπρασία στις 5-7-2023 απέβη άκαρπη , όπως αυτό φαίνεται στο από 5-7-2023 Πρακτικό της Δημοπρασίας της Επιτροπής Θεμάτων Γης & Επίλυσης Διαφορών ΠΕ Πρέβεζας , σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 4 και 10 του Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66Α/ 2012) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, με τους ακόλουθους όρους και δικαιολογητικά συμμετοχής:

#### 1. Χρόνος , τόπος διεξαγωγής της δημοπρασίας και τιμή εκκίνησης του καταβλητέου τιμήματος .

Η διεξαγωγή της Δημοπρασίας θα γίνει στα γραφεία της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, θα είναι φανερή και προφορική σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.4061/2012 (ΦΕΚ 66Α/ 2012) και θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Πρέβεζας :

**Α. στις 19-9-2023 ημέρα Τρίτη και ώρα έναρξης στις 11:00 π.μ και ώρα λήξης στις 11:15 π.μ. (λήξη αποδοχής προσφορών) για το τμήμα του αριθ. 187 αγροτεμαχίου, έκτασης 24.226,67 τ.μ. , αναδασμού αγροκτήματος Αμμουδιάς έτους 2022 , με τιμή εκκίνησης ορίζεται σε δέκα επτά ευρώ και πενήντα λεπτά του ευρώ ( 17,50 €) ανά στρέμμα ετησίως και συνολικά το ποσό των τετρακοσίων είκοσι τριών ευρώ και ενενήντα επτά λεπτά του ευρώ ( 17,50€x 24.226,67 τ.μ. = 423,97 € ) το έτος .**

**Β. στις 19-9-2023 ημέρα Τρίτη και ώρα έναρξης στις 11:30 π.μ. και ώρα λήξης στις 11:45 π.μ. (λήξη αποδοχής προσφορών ) για το τμήμα του αριθ. 197 αγροτεμαχίου , έκτασης 16.207,72 τ.μ. , αναδασμού αγροκτήματος Αμμουδιάς έτους 2022 , με τιμή εκκίνησης ορίζεται σε δέκα επτά ευρώ και πενήντα λεπτά ευρώ (17,50€ ) ανά στρέμμα ετησίως και συνολικά το ποσό των διακοσίων ογδόντα τριών ευρώ και εξήντα τεσσάρων λεπτών του ευρώ ( 17,50€ x16.207,72 τ.μ. = 283,64 €).**

**Γ. στις 19-9-2023 ημέρα Τρίτη και ώρα έναρξης στις 12:00 π.μ. και ώρα λήξης στις 12:15 π.μ. (λήξη αποδοχής προσφορών ) για το τμήμα του αριθ. 197 αγροτεμαχίου , έκτασης 15.818,20 τ.μ. , αναδασμού αγροκτήματος Αμμουδιάς έτους 2022 , με τιμή εκκίνησης ορίζεται σε δέκα επτά ευρώ και πενήντα λεπτά του ευρώ (17,50€ ) ανά στρέμμα ετησίως και συνολικά το ποσό των διακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ και ογδόντα δύο λεπτά του ευρώ ( 17,50€ x15.818,20 τ.μ. = 276,82 €).**

**2. Τόπος και χρόνος της καταβολής του τιμήματος-Σταδιακή αναπροσαρμογή του τιμήματος** (άρθρο 9 και 10 του Ν. 4061/12 ΦΕΚ 66 Α΄/22-3-2012, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 περ. β΄ του άρθρου 37 του Ν. 4235/2014 ΦΕΚ 32 Α΄/11-2-2014 και την αριθ. 998/46581/7-4-2014 ΦΕΚ 953 Β/15-4-2014 απόφαση Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων):

α. Το τίμημα καταβάλλεται ετησίως εντός τριμήνου από την ημερομηνία που ορίζει η απόφαση παραχώρησης του ακινήτου και κατατίθεται σε Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία ως έσοδο κατά 50% του Δημοσίου και κατά 50% της Π.Ε. Πρέβεζας. Ο πλειοδότης οφείλει να προσκομίζει το παράβολο εξόφλησης του τιμήματος χρήσης στο Τμήμα Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδασμού της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας.

β. Ο τόπος καταβολής θα είναι η αρμόδια Δ.Ο.Υ. στην οποία είναι εγγεγραμμένος ο πλειοδότης.

γ. Για τα δύο πρώτα μισθωτικά έτη από την παραχώρηση της χρήσης η αναπροσαρμογή του τιμήματος ορίζεται ως μηδενική. Με την παρέλευση της διετίας από την παραχώρηση της χρήσης, η αναπροσαρμογή του τιμήματος ορίζεται ανά μισθωτικό έτος, και ανέρχεται σε ποσοστό ίσο με τη

μεταβολή του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ) του μήνα της αναπροσαρμογής σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή) ,όπως αυτή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή.

### 3. Διάρκεια της παραχώρησης της χρήσης

Η διάρκεια της παραχώρησης της χρήσης των ανωτέρω αγροτεμαχίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια με δυνατότητα παράτασης μέχρι για άλλα δέκα χρόνια (10) όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν. 4061/2012 όπως αυτός ισχύει.

### 4. Εγγυήσεις

Α. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό πρέπει να κατατεθεί από κάθε διαγωνιζόμενο

1). Εγγυητική Επιστολή γραμμένη στα Ελληνικά στο ποσοστό 10% επί του ορίου προσφοράς ήτοι σαράντα δύο ευρώ και σαράντα λεπτά του ευρώ (42,40€),  
(17,50€x 24.226,67 τ.μ.= 423,97 €)x10%= 42,40€ για το τμήμα του αριθ. 187 αγροτεμαχίου .

2) . Εγγυητική Επιστολή γραμμένη στα Ελληνικά ποσοστό 10% επί του ορίου προσφοράς ήτοι είκοσι οκτώ ευρώ και τριάντα έξι λεπτά του ευρώ ( 28,36 €),  
(17,50€x 16.207,72 τ.μ. = 283,64€ )x10%= 28,36 € για το τμήμα του αριθ. 197 αγροτεμαχίου.

3) Εγγυητική Επιστολή γραμμένη στα Ελληνικά ποσοστό 10% επί του ορίου προσφοράς ,ήτοι είκοσι επτά ευρώ και εξήντα οκτώ λεπτά του ευρώ (27,68 €),  
( 17,50€x15.818,20 τ.μ.=276,82 €)x10%= 27,68 € για το τμήμα του αριθ. 197 αγροτεμαχίου.

Οι Εγγυητικές επιστολές θα απευθύνονται στην Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Πρέβεζας και θα έχουν ισχύ τουλάχιστον έξι (6) μήνες μετά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας. Υπόδειγμα της παραπάνω Εγγυητικής Επιστολής αναφέρεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Β. Μετά την υπογραφή της σύμβασης η εγγυητική επιστολή συμμετοχής αντικαθίσταται με άλλη, ποσού ίσου με το δέκα τοις εκατό (10%) του επιτευχθέντος τιμήματος, για την εξασφάλιση της καταβολής του τιμήματος και την τήρηση των όρων της απόφασης παραχώρησης.

### 5. Πλειοδότες

α. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου προσώπου, πρέπει να το δηλώσει αμέσως στην Επιτροπή δημοπρασίας, κατά την σύνταξη των πρακτικών, ή να προσκομίσει συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή σχετικό έγγραφο παροχής εξουσιοδότησης προς πλειοδοσία, θεωρουμένου από δημόσια υπηρεσία, διαφορετικά θεωρείται αυτός ως πλειοδότης.

β. Δεν γίνονται δεκτοί στη δημοπρασία δημόσιοι υπάλληλοι, οι στρατιωτικοί υπάλληλοι, καθώς και οι υπάλληλοι που υπηρετούν στην Τοπική Αυτοδιοίκηση. Για την απόδειξη του παραπάνω απαιτείται η προσκόμιση Υπεύθυνης Δήλωσης, σαν δικαιολογητικού για την συμμετοχή στην Δημοπρασία.

γ. Για τον αποκλεισμό κάποιου από την δημοπρασία συντάσσεται από την Επιτροπή έκθεση που προσαρτάται στα πρακτικά της Δημοπρασίας.

### 6. Υπογραφή πρακτικών

Μετά τη λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από τα μέλη της Επιτροπής που τη διενήργησε και από τον τελευταίο πλειοδότη. Σε περίπτωση κατά την οποία ο τελευταίος πλειοδότης αρνηθεί να υπογράψει τα πρακτικά, ενεργείται εις βάρος του αναπλειστηριασμός σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 9 του άρθρου 10 του Ν. 4061/12 όπως ισχύει.

### 7. Τρόπος διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η δημοπρασία διεξάγεται και διευθύνεται από την Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, οι δε προσφορές των πλειοδοτών απευθύνονται προς την Επιτροπή αυτή, η οποία τις επαναλαμβάνει μεγαλόφωνα και τις αναγράφει στα πρακτικά, κατά σειρά, μαζί με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον πλειοδότη.

### 8. Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται στις κάτωθι περιπτώσεις:

α) Όταν αποβεί άκαρπη, λόγω μη εμφάνισης πλειοδοτών ή λόγω μη επίτευξης του τιμήματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του Άρθρου 10 του Ν. 4061/2012 όπως ισχύει.

β) Σε περίπτωση που η διαδικασία κριθεί άκυρη λόγω παράβασης ουσιώδους τύπου αυτής.

γ) Όταν ο τελευταίος πλειοδότης αρνηθεί να υπογράψει τα πρακτικά μετά την κατακύρωση. Στην περίπτωση αυτή η πλειοδοσία επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη, ο οποίος υποχρεούται σε καταβολή αποζημίωσης, το ύψος της οποίας ορίζεται από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών, στο τετραπλάσιο της τελικής τιμής κατακύρωσης. Το ποσό αυτό βεβαιώνεται στην οικεία Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία, ως έσοδο του Δημοσίου.

## **9 . Λοιποί όροι μίσθωσης**

**α.** Ο παραχωρησιούχος οφείλει να χρησιμοποιεί το ακίνητο για τη χρήση για την οποία του παραχωρήθηκε. Απαγορεύεται η εκμίσθωση, καθώς και η παραχώρηση της χρήσης καθ' οιονδήποτε τρόπο σε τρίτο πρόσωπο, εκτός και αν συναινέσει, εγγράφως, το όργανο που εξέδωσε την απόφαση παραχώρησης.

**β.** Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να κάνει καλή χρήση του ακινήτου. Απαγορεύεται η κατάληψη άλλων χώρων γύρω από το παραχωρούμενο ακίνητο και η τοποθέτηση σε αυτό μηχανημάτων εύφλεκτων ή εκρηκτικών υλών ή αντικειμένων, που μπορεί να βλάψουν το ακίνητο ή να ρυπαίνουν σοβαρά το περιβάλλον.

**γ.** Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλλει κάθε δαπάνη που βαρύνει το ακίνητο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

**δ.** Σε όλη τη διάρκεια της παραχώρησης της χρήσης, ο παραχωρησιούχος έχει την αποκλειστική ευθύνη συντήρησης και επισκευής ζημιών ή βλαβών του παραχωρούμενου ακινήτου. Οποιαδήποτε τροποποίηση, προσθήκη ή μεταρρύθμιση παραμένει προς όφελος του παραχωρούμενου ακινήτου, χωρίς κανένα απολύτως δικαίωμα για αφαίρεση ή υποχρέωση για αποζημίωση του παραχωρησιούχου.

**ε.** Αν ο παραχωρησιούχος αποχωρήσει, πριν από την λήξη της παραχώρησης της χρήσης, οφείλει να καταβάλει το τίμημα που αναλογεί σε ένα (1) έτος.

**στ.** Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής του τιμήματος ή άλλης σχετικής δαπάνης που βαρύνει τον παραχωρησιούχο ή παράβασης οποιουδήποτε όρου της παραχώρησης χρήσης, ανακαλείται η απόφαση παραχώρησης και η εγγύηση που δόθηκε καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.

**ζ.** Κατά τη λήξη της παραχώρησης χρήσης, ο παραχωρησιούχος υποχρεούται, χωρίς όχληση, να αποχωρήσει από το παραχωρούμενο ακίνητο και να το παραδώσει στην αρμόδια Υπηρεσία. Εφόσον διαπιστωθεί ότι τηρήθηκαν οι όροι της παραχώρησης, η εγγύηση επιστρέφεται στον παραχωρησιούχο. Για τη λήξη της παραχώρησης χρήσης συντάσσεται πρωτόκολλο από το όργανο που εξέδωσε την πράξη παραχώρησης, το οποίο υπογράφεται από το ίδιο όργανο και τον παραχωρησιούχο.

**η.** Σε περίπτωση άρνησης του παραχωρησιούχου να εγκαταλείψει το ακίνητο, η οικεία Επιτροπή Ελέγχου και Νομιμότητας του άρθρου 17 του Ν. 4061/2012 επιβάλλει τα προβλεπόμενα διοικητικά μέτρα.

Συν.: Απόσπασμα Τοπογραφικού Διαγράμματος (σελ. )

Ο

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ**

## **ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ**

1. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων

Δ/ση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

Τμήμα Εφαρμογής – Υποστήριξης Υπηρεσιών

Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Ψηφιοποίησης

Δεδομένων & Μέριμνας

Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381

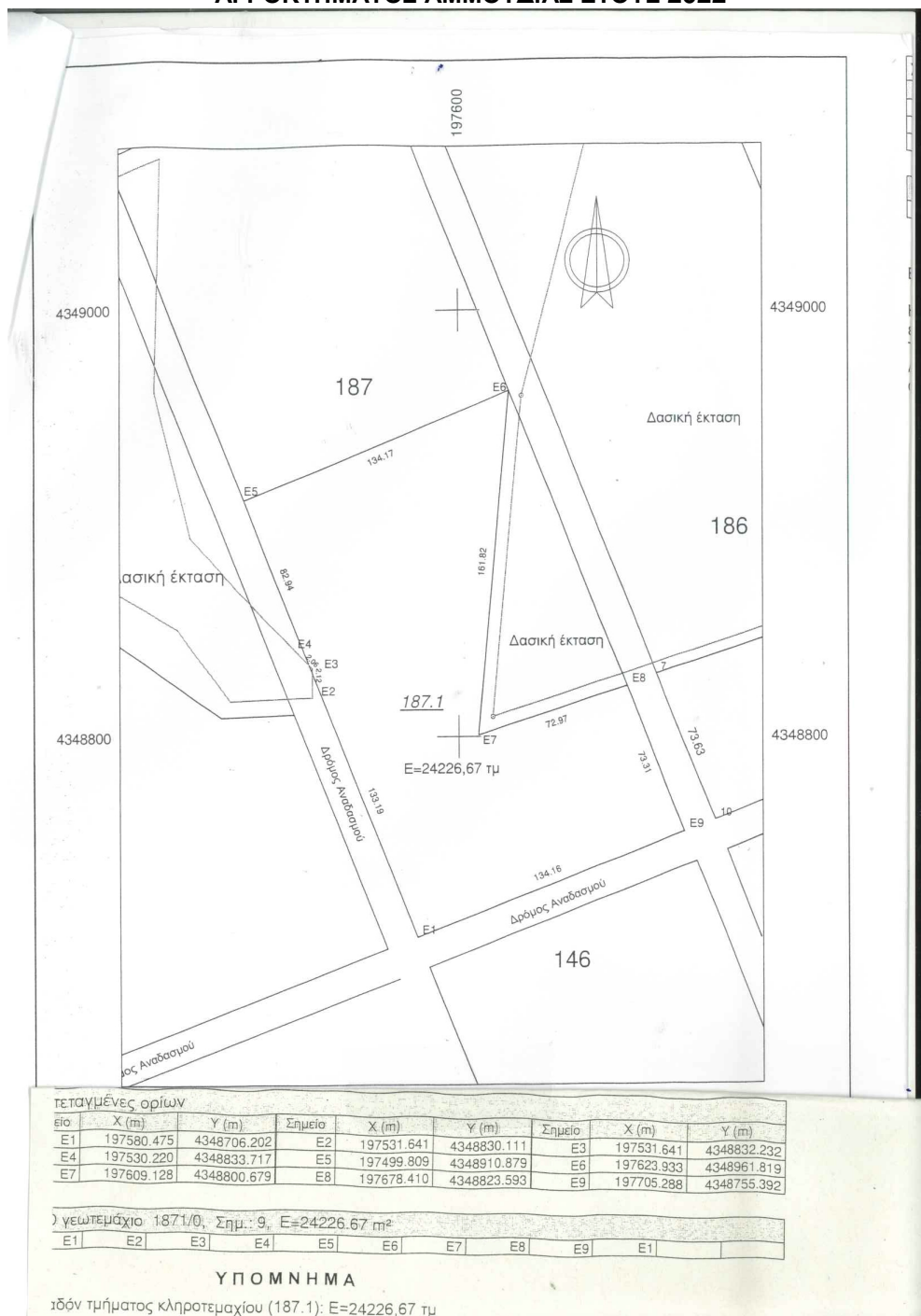
ΤΚ 11143 ΑΘΗΝΑ (για την δημοσίευση στην

Ιστοσελίδα του Υπ.Α.Α.Τ μέσω email:a381u056@minagric.gr)

2. Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Πρέβεζας, (Για την Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών), Λ. Ειρήνης 65, Πρέβεζα Τ.Κ. 481 00.

3. Γραφείο Τύπου Περιφέρειας Ηπείρου (για την δημοσίευση στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας μέσω email k.georgokitsos@rhp.gov.gr και την τοιχοκόλληση στον Πίνακα Ανακοινώσεων της Περιφέρειας.

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΑΡ. 187,197 ΤΕΜΑΧΙΩΝ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΜΜΟΥΔΙΑΣ ΕΤΟΥΣ 2022**



ΤΕΤΡΑΓΩΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

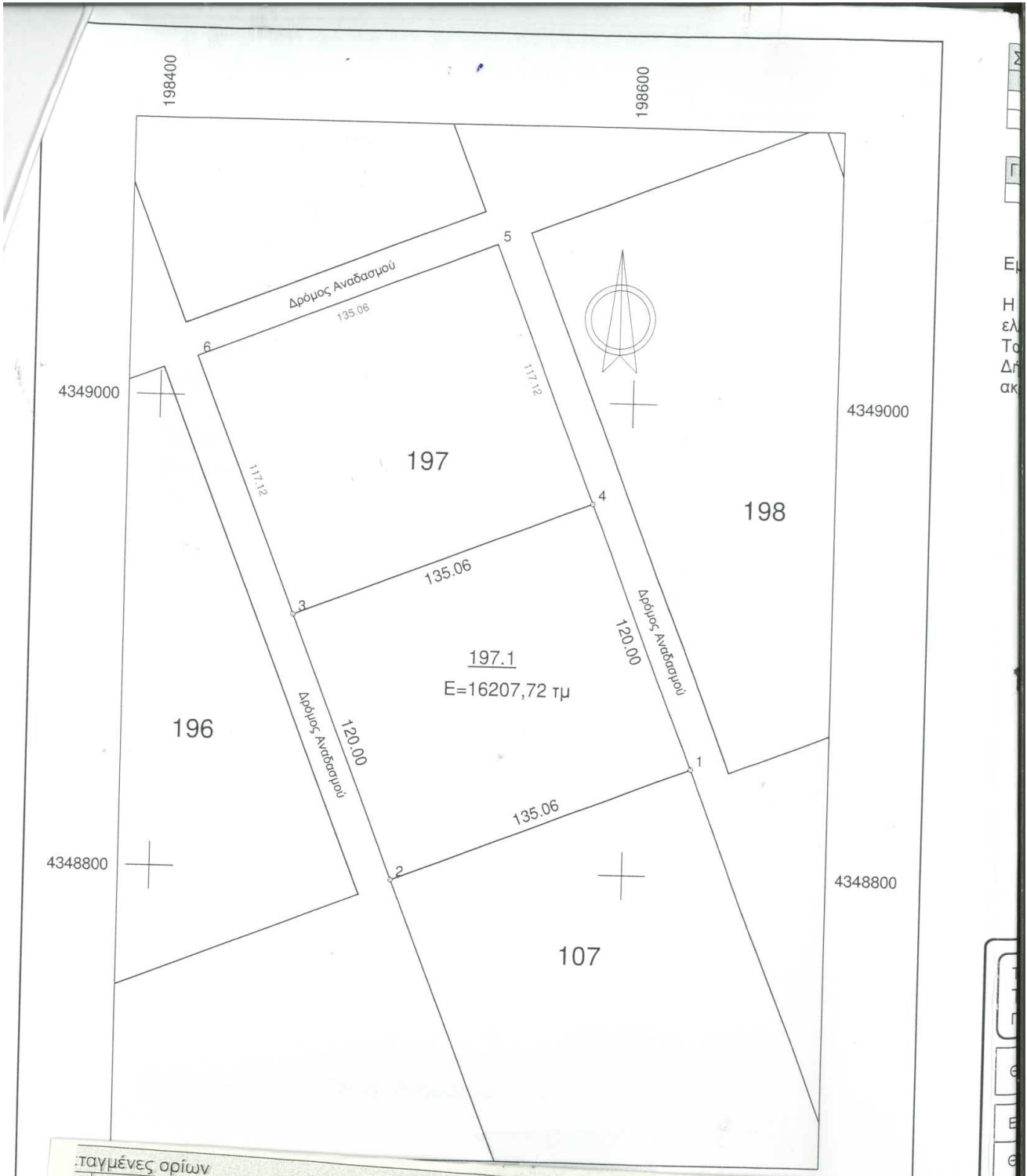
Είσο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
E1	197580.475	4348706.202	E2	197531.641	4348830.111	E3	197531.641	4348832.232
E4	197530.220	4348833.717	E5	197499.809	4348910.879	E6	197623.933	4348961.819
E7	197609.128	4348800.679	E8	197678.410	4348823.593	E9	197705.288	4348755.392

Υπερωτεμάχιο 1871/0, Σημ.: 9, E=24226,67 m<sup>2</sup>

E1	E2	E3	E4	E5	E6	E7	E8	E9	E1
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

ιδόν τμήματος κληροτεμαχίου (187.1): E=24226,67 τμ



ταγμένες ορίων

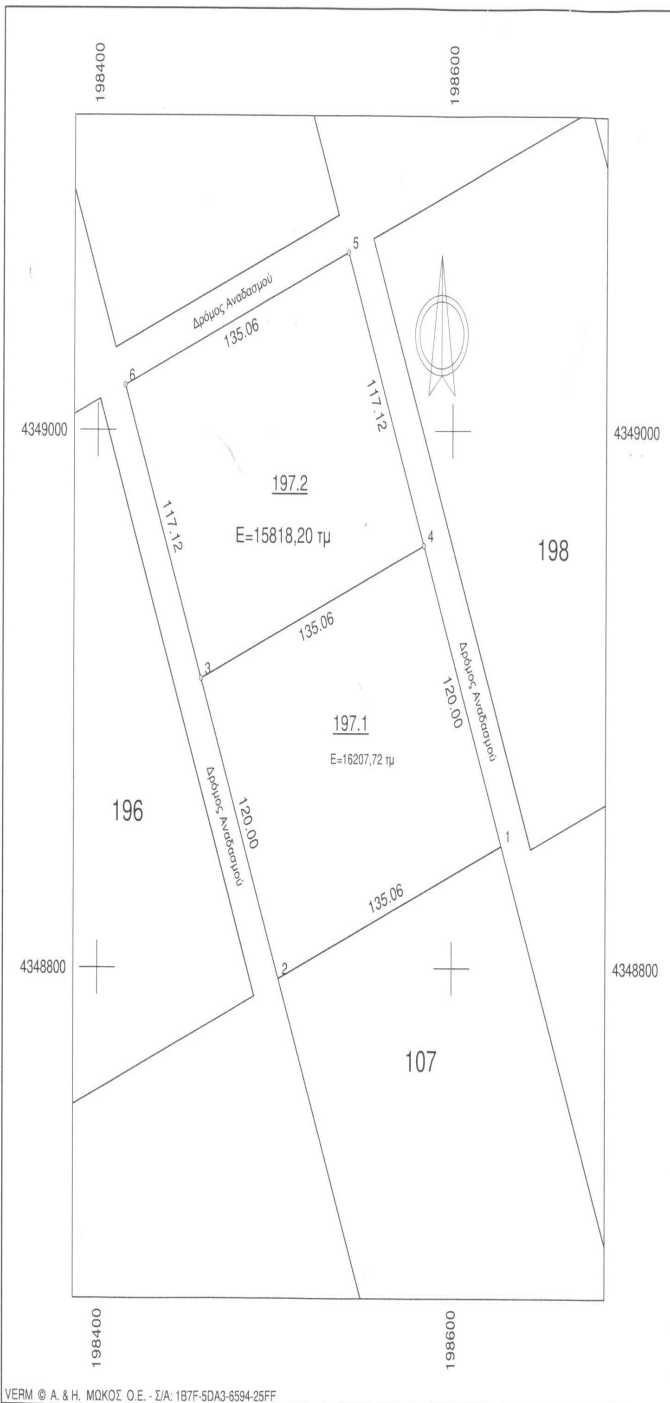
ο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	198627.912	4348845.548	2	198502.254	4348796.025	3	198458.255	4348907.667
4	198583.912	4348957.191						

Εμάχιο 1971, Σημ.: 4, E=16207.72 m<sup>2</sup>

1	2	3	4	1				
---	---	---	---	---	--	--	--	--

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

ιδόν τμήματος κληροτεμαχίου (197.1): E=16207,72 τμ  
 άρτηση από το ΕΓΣΑ 87 έγινε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση  
 νικού Συστήματος εντοπισμού ΗΡΡΩΣ



Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
3	198458.255	4348907.667	4	198583.912	4348957.191	5	198540.970	4349066.150
6	198415.313	4349016.627						

6	5	4	3	6					
---	---	---	---	---	--	--	--	--	--

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

Εμβαδόν τμήματος κληροτεμαχίου (197.2): E=15818,20 τμ

Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 έγινε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του ελληνικού Συστήματος εντοπισμού ΗΕΡΟΣ. Τα όρια των γεωτεμαχίων που βρίσκονται στη θέση ΤΚ Αμμουδιάς, ΔΕ Φαναρίου, Δήμου Πάργας υποδείχθηκαν από την Νούτση Αλική η οποία ευθύνεται για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων των γεωτεμαχίων.

**ΤΖΙΜΑΣ ΚΩΝ. ΛΑΜΠΡΟΣ**  
**ΠΟΛΥΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ - ΑΜΤΕΕ 13700**  
**Ι. ΜΟΥΣΤΑΚΗ / Γ. ΓΡΕΒΕΖΑ**  
**ΤΗΛ: 2682303485 - ΚΑΤ: 071676596**

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΖΙΜΑΣ ΚΩΝ. ΛΑΜΠΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ	Ι. Μουστακή 11, Πρεβέζα τηλ. 2682303485	ΚΛΙΜΑΚΑ <b>1:2000</b>
ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		Ισοδιάσταση
ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ - ΤΜΗΜ. ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (197.2)		ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87
ΘΕΣΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΜΜΟΥΔΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΓΑΣ		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΝΟΥΤΣΗ ΑΛΙΚΗ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2023		

VERM © A. & H. ΜΩΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: 1Β7F-5DA3-6594-25FF  
 C:\VermData\514\_ΑΜΜΟΥΔΙΑ\197\ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ\ΣΧΕΔΙΑ\Topo\_E2000\_0001.WPF



## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

**-ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

Όνομασία Τράπεζας .....  
 Κατάστημα .....  
 (Δ/ση οδός -αριθμός ΤΚ fax ) Ημερομηνία έκδοσης .....

**ΠΡΟΣ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**  
**Δ ΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**  
**ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ**  
**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΓΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΛΥΣΗΣ**  
**ΔΙΑΦΟΡΩΝ Π.Ε. ΠΡΕΒΕΖΑΣ,**  
**Λ. Ειρήνης 65, ΠΡΕΒΕΖΑ Τ.Κ. 481 00**

**ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡ. .... ΕΥΡ: .....**

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα με την παρούσα εγγυητική επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ..... (και ολογράφως)

..... υπέρ τ. .... Ταχ. Δ/ση  
 ..... Τηλ ..... για τη συμμετοχή της στη διενεργούμενη  
 ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ της Περιφέρειας Ηπείρου, Περιφερειακή Ενότητα Πρέβεζας, Επιτροπή Θεμάτων Γης και  
 Επίλυσης Διαφορών Πρέβεζας της .....(ημερομηνία) για την παραχώρηση με τίμημα του τεμαχίου με  
 αριθμό ..... εμβαδού..... σύμφωνα με την υπ. αρ. ....  
 Διακήρυξη και το νόμο 4061/2012.

- Η παρούσα εγγύηση καλύπτει το 10% του ορίου προσφοράς του τιμήματος της διακήρυξης και αφορά στις από τη συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

- Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

- Η παρούσα ισχύει για έξι (6) μήνες μετά την ημέρα διεξαγωγής της Δημοπρασίας.

**( ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ)**

Βεβαιώνεται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ ,συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ .....