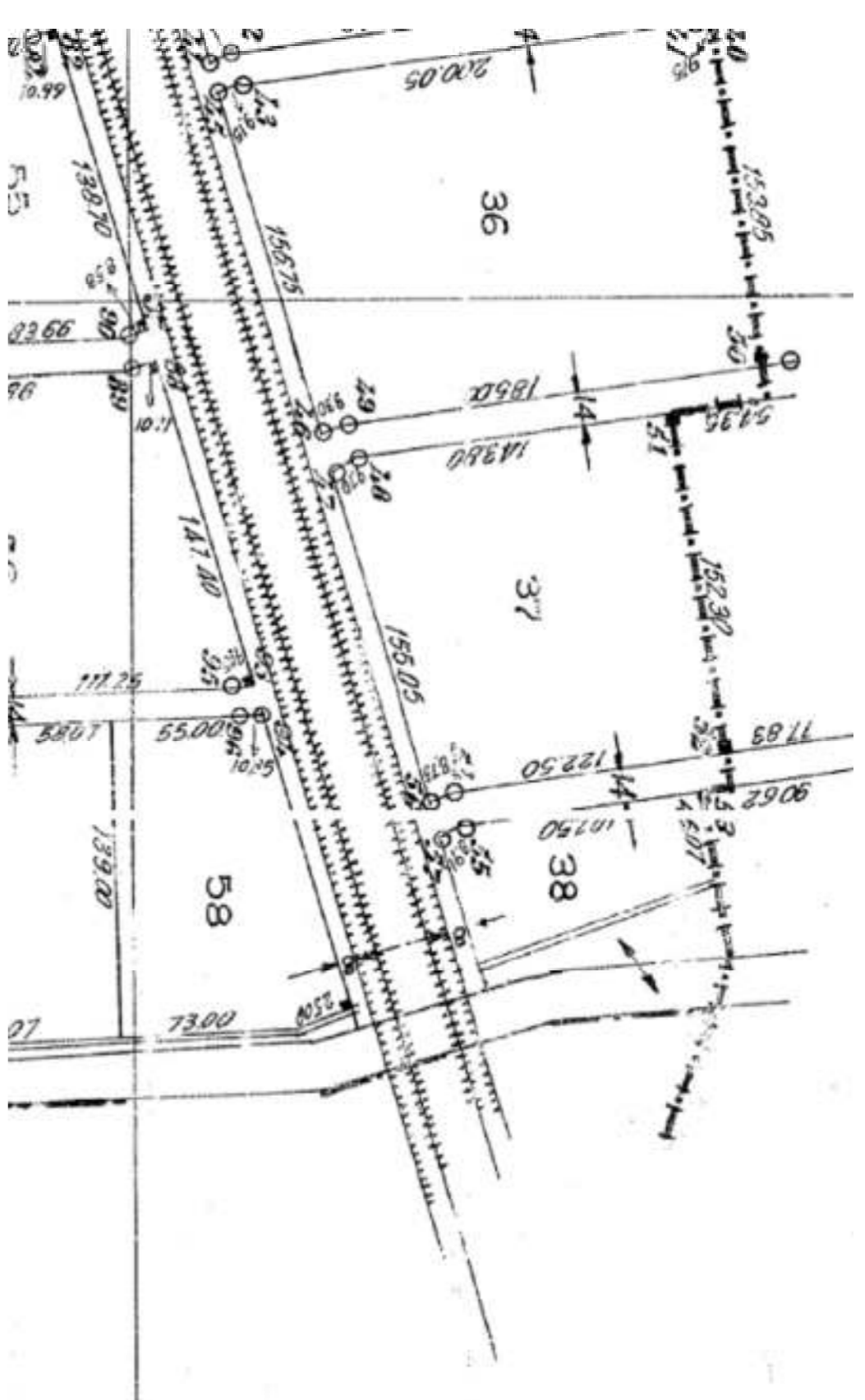




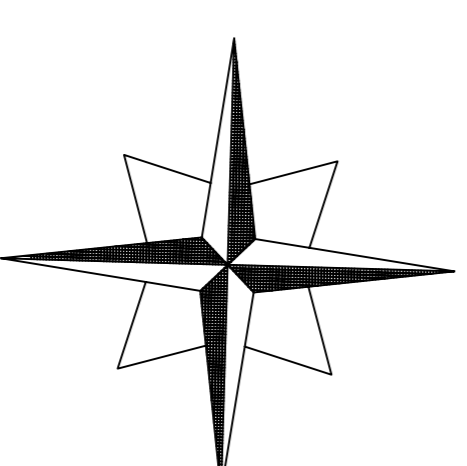
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ 1: 50.000 ΦΥΛΛΑΟ ΑΝΤΙΔΡΗΚΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΑΝΑΛΑΣΜΟΥ ΑΓΡΠΤΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΕΤΟΥΣ 1969



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΓΩΣΤΟΧΑΡΤΗΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Π.Α./24-4-85 (Φ.Ε.Κ. 270Δ/31-05-85)
 Όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

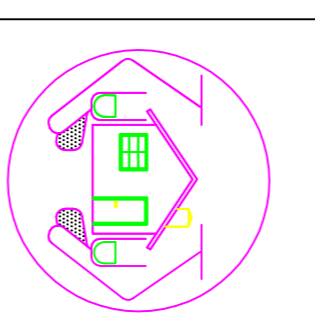
ΑΠΙΘΟΤΗΤΑ: Εμβαδόν 4.000 τ.μ. ή κατά παρόμοια
 ΚΑΛΥΨΗ: 10% της επιφ. του γηπέδου ή κατά παρόμοια
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,2 ή κατά παρόμοια
 ΜΕΙΛΕΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2 ή κατά παρόμοια
 ΜΕΙΛΕΤΟ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 7,5μ. ή κατά παρόμοια
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡ.Π.Α.: 15μ. ή κατά παρόμοια

ΣΥΝΤΕΛΙΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ	ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.1599/1986-ΑΡΘΡΟ 8-Α' 75)
Α1 257348,85	4521015,69
Α2 257350,68	4521015,52
Α3 257390,16	4521023,52
Α4 257397,27	4521022,77
Α5 257417,56	4520917,00
Α6 257364,77	4520902,69
Α7 257361,57	4520910,60

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡ. 38 ΤΕΜΑΧΙΟΥ : 5.875 τ.μ.
 ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)
 Ο κτίστης υπογράφει, ΣΙΑΦΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Πλοίαρχος, Μηχανικός, δηλώνοντας υπεύθυνα κτ εν γνώσει των συνεπειών του Νόμου ότι το ενοικιαζόμενο ακίνητο εφ' όσον αφορά τις Αρχαιολογικές Επιστ. 1969 αποτελεί Κοινόχρηστο έκταση, κτισμένης ΥΠΟΛΑΤ.

Το ακίνητο είναι εκτός ορίων οικισμού, εκτός Ζώνης, εκτός ΖΟΕ, εκτός επεξεργασμένου ρυθμιστικού. Είναι άγριο και οικολογικό, εκτός περιφέρειας NATURA και δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και συνεπώς δεν οφείλει ενοικιάσει σε γη και ζώη. Δεν διέχονται γηραιές, μεταμορφωτές πεδύλους σε απόσταση 20,00 μ., ούτε εργοστάσια, ορυχεία, αερίων εργοστάσια και κατά μήκος του παραρτήματος του σε θέση επεκτασιμότητας δεν υπάγονται σε ειδική οδό.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)
 Τα όρια του τεμαχίου οριοθετήθηκαν από εμπόρο και είναι τα ορθά. Δεν υπάρχει στο ακίνητο συνδεδεμένο κτίσμα ή κάποια συνδεδεμένη κατάσταση.



ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
 ΣΙΑΦΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 25ης Μαρτίου 102
 ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ

επιδόσεις
ΚΟΤΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ

εργο
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

θέση
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	αφ. σχέδιου
Τοπγραφικό Διάγραμμα Αγρ. 38 ακινήτου Αναδάσμου αγρ. 38 ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ έτους 1969	κλίμακα 1:500 1:5.000 1:50.000

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΣΙΑΦΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

χρονός μελέτης
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2022

σφραγίδα-υπογραφή
 θεώρηση υπεργός

<p>ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ</p>	<p>ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ</p>
------------------	------------------