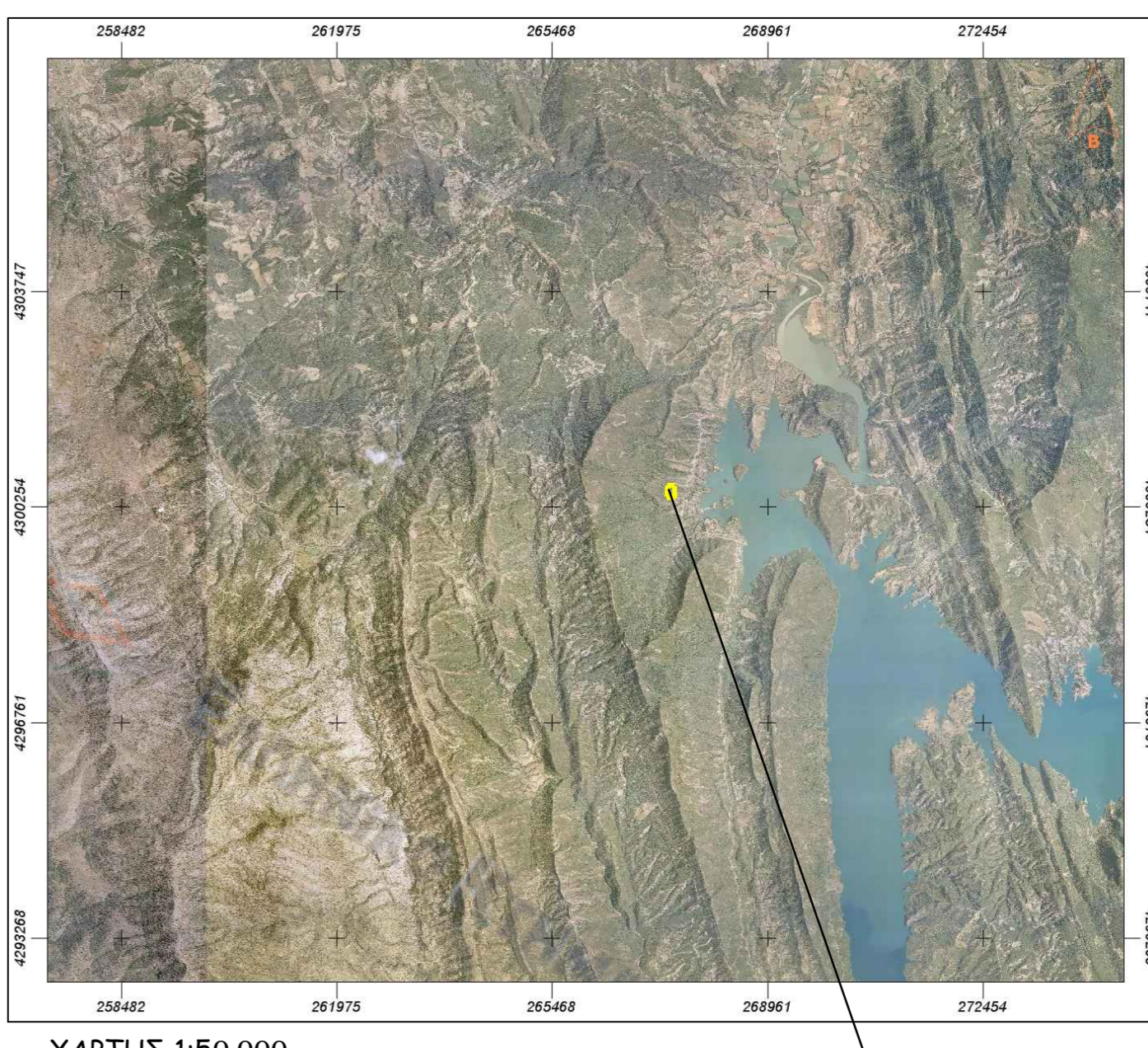


ΟΡΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΜΠΑΜΠΑΛΙΟΥ" (Απόφαση Νομάρχη Ν. Αιτ/νίας 1476/26-6-1986)
 Ελάχιστο εμβαδόν: 400 τ.μ.
 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 60%
 Μέγιστη συνολική επιτρεπόμενη δύσηση: 400 τ.μ.
 Για κτήρια τουριστικών και αμυνών επαγγελματικών χρήσεων ο α.δ. ορίζεται ως εξής:
 - για τα πρώτα 1000 τ.μ. της επιφανείας του γηπέδου ο α.δ. ορίζεται σε 0,6
 - για τα επόμενα 1000 τ.μ. της επιφανείας του γηπέδου ο α.δ. ορίζεται σε 0,5
 - για τα επόμενα 1000 τ.μ. της επιφανείας του γηπέδου ο α.δ. ορίζεται σε 0,4
 - για τα επόμενα 1000 τ.μ. της επιφανείας του γηπέδου ο α.δ. ορίζεται σε 0,3
 - για το τρίτο της επιφανείας άνω των 4000 τ.μ. ο α.δ. ορίζεται σε 0,2
 Μέγιστος αριθμός ορόφων: Δύο (2)
 Μέγιστος ορος κτηρίου: 7,50 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77
 Ο κάτωθι υπογράφων Σκορδοπούλος Δημήτριος Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι:
 α) Γεωτεμάχιο (531) με στοιχεία (1-2-3-4-1) που βρίσκεται εντός της "ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1978 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΜΠΑΜΠΑΛΙΟΥ", εντός του ορισθέντος οικισμού "ΜΠΑΜΠΑΛΙΟΥ" της Τ.Κ. Μπαμπού, Δ.Ε. Ξνάχου, Δήμου Αμφικλοίας, Περιφερειακής Ενότητας Αιτ/νίας.
 - Είναι έρπιο και οικοδομήσιμο.
 - Δεν έμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εφορών σε γη και χρέμα.
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΣΚΟΡΔΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
 ΠΛ. ΤΗΛ. 2641204980
 ΚΑΤ. ΤΗΛ. 126654025 - ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Οι συντεταγμένες των κορυφών αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ. Α. '87
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 1 Χ=267342,8171 Υ=4300596,9353
 2 Χ=267460,2726 Υ=4300585,6121
 3 Χ=267439,4805 Υ=4300391,7238
 4 Χ=267321,1800 Υ=4300403,1394

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νεντων κορυφών.
 3. Δεν διέρχονται αγωγοί μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας 150 ΚV. Δεν περνά ρέμα συνεχούς ροής πλήριον του οικοπέδου.
 4. Δεν έχει γίνει έλεγχος από Δασαρχείο και Αρχαιολογία.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
 α) Γεωτεμάχιο (531) με στοιχεία (1-2-3-4-1) εντός της "ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1978 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΜΠΑΜΠΑΛΙΟΥ", εντός του ορισθέντος οικισμού "ΜΠΑΜΠΑΛΙΟΥ" της Τ.Κ. Μπαμπού, Δ.Ε. Ξνάχου, Δήμου Αμφικλοίας, Περιφερειακής Ενότητας Αιτ/νίας.
 β) Εμβαδόν Γεωτεμαχίου (531) Ε(531)= 23090,91τ.μ. Βάσει μέτρησης (σύμφωνα με τους πίλους της ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1978 ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΜΠΑΜΠΑΛΙΟΥ" είναι 23.093,00 τ.μ.)

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ζ. ΣΚΟΡΔΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSc
 ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΙΡΗΝΗΣ & ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΟΥ-ΑΓΡΙΝΙΟ
 ΤΗΛ. FAX: 2641204980
 ΚΩΔ. : 0914518014

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ - ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
 ΕΡΓΟ
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 ΘΕΣΗ
 ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΠΑΜΠΑΛΙΟΥ, Τ.Κ. ΜΠΑΜΠΑΛΙΟΥ,
 Δ.Ε. ΞΝΑΧΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΑΜΦΙΚΛΟΙΑΣ, Π.Ε. ΑΙΤ/ΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 01
 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2021
 ΤΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΘΕΩΡΗΣΗ

ΣΚΟΡΔΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
 ΠΛ. ΤΗΛ. 2641204980
 ΚΑΤ. ΤΗΛ. 126654025 - ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ