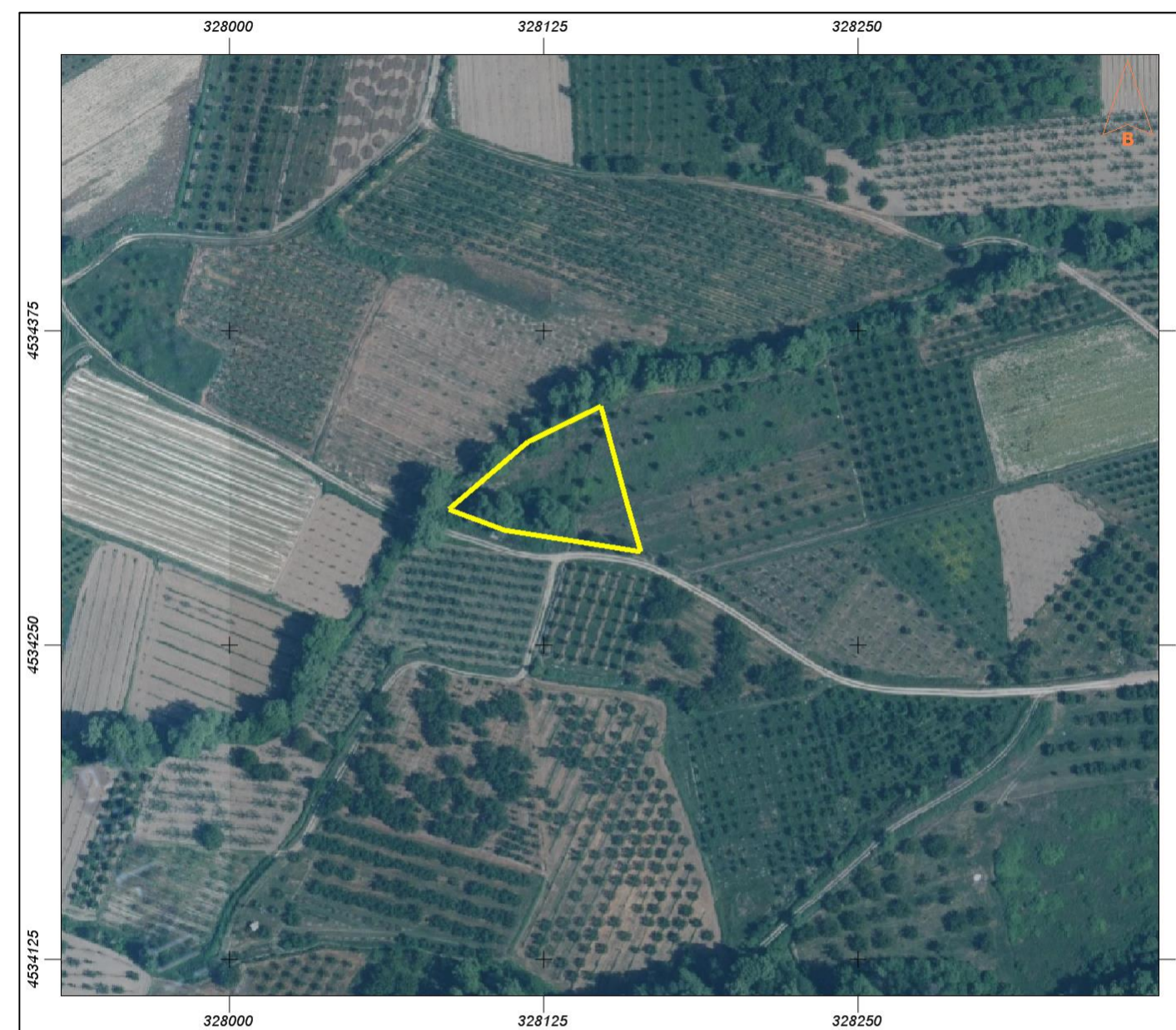


ΔΟΥΡΥΦΟΡΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ



ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 155 ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α
Εμβ.(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α) = 2.369,00τ.μ.

ΚΟΡΥΦΕΣ	ΝΑΤΤ ΑΓΡ/ΜΑ ΜΕΓΑΠΛΑΤΑΝΟΥ Κ.Φ.Χάρτη L=40° 57' M=1° 45'		ΕΓΣΑ '87 Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987		ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ(μ)
	X	Y	X	Y	
A	-750.86	-703.53	328087.26	4534303.76	
B	-728.47	-711.30	328109.46	4534295.46	A-B = 23.70
Γ	-694.64	-715.64	328143.18	4534290.33	B-Γ = 34.11
Δ	-674.11	-718.50	328163.64	4534286.99	Γ-Δ = 20.73
E	-679.55	-700.29	328158.63	4534305.32	Δ-E = 19.00
Z	-691.29	-661.01	328147.81	4534344.87	E-Z = 41.00
H	-719.90	-675.93	328118.86	4534330.63	Z-H = 32.22
A	-750.86	-703.53	328087.26	4534303.76	H-A = 41.52

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

>>Το εμβαδόν του τεμαχίου υπ' αριθμ. 155 (χέρσου-κοινό) σύμφωνα με τον Κτηματολογικό Πίνακα της Αναμόρφωσης Αγροκτημάτων Μεγαπλάτανου έτους 1959-60 είναι : Εμβ. (155) = 2.369,00 τ.μ.
>>Μετά την εφαρμογή του τεχνικού αρχείου του Τμήματος Πολιτικής Γης Π.Ε. Πέλλας προκύπτει ότι το τεμάχιο 155 με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α έχει εμβαδόν: Εμβ.(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α) = 2.368,53 τ.μ. = 2.369 τ.μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Βασίλειος Ν. Χαμαλίδης, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε., δηλώνω υπεύθυνα, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ.3 άρθρο142 του Ν.4483/17, ότι το τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α και εμβαδόν Εμβ=2.369,00τ.μ., σύμφωνα με το μερικώς κυρωμένο Δασικό Χάρτη (ΦΕΚ546/Δ/30-12-18) δεν εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις και δεν διέπεται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

Αριδαία, 06 - 11 - 2020

Ο Δηλών

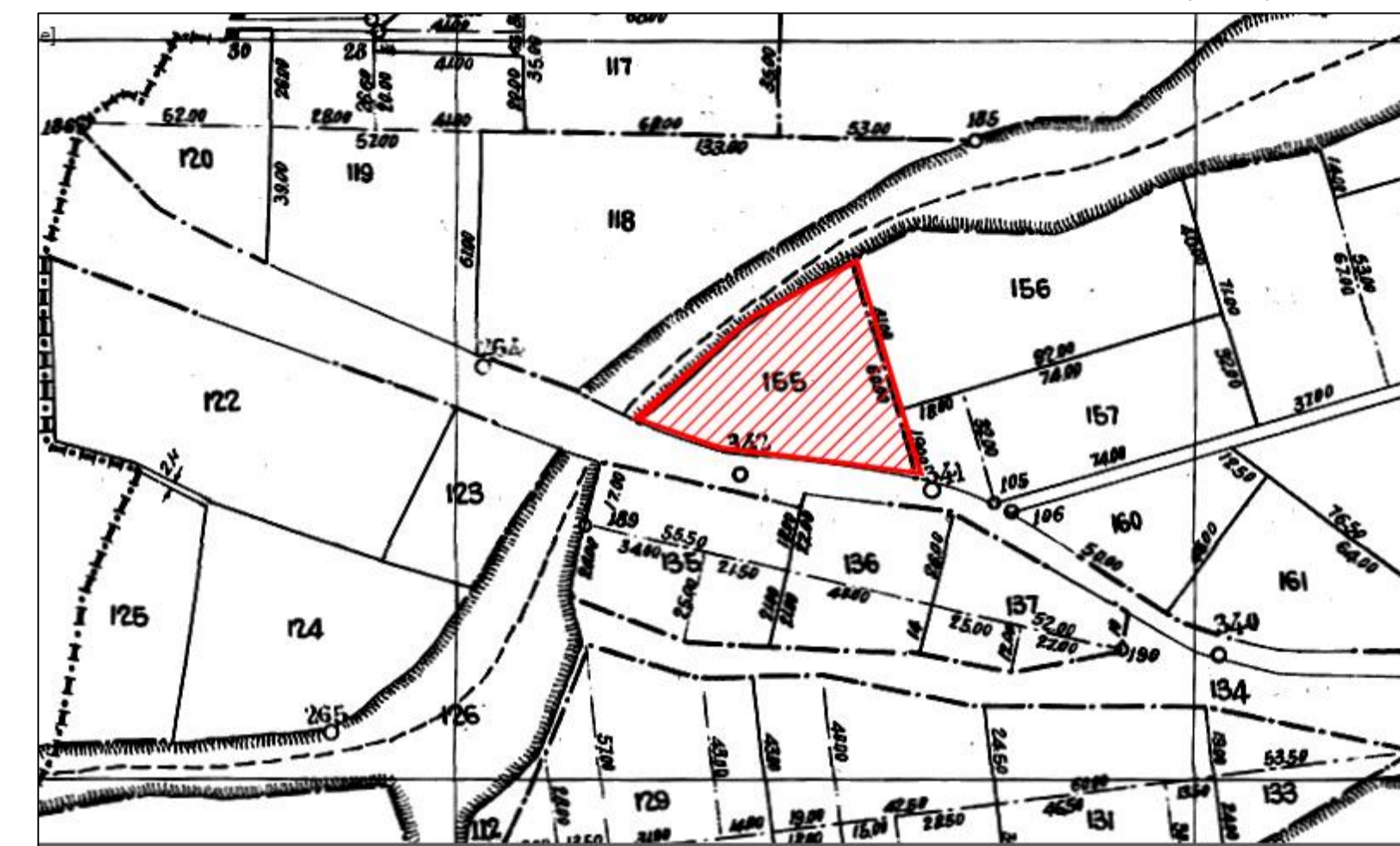
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Βασίλειος Ν. Χαμαλίδης, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε., δηλώνω υπεύθυνα ότι το τεμάχιο υπ' αρ. 155(χέρσου-κοινό) με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α, έχει εμβαδόν Εμβ.(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α)=2.369,00τ.μ., βρίσκεται στο Αγρόκτημα Μεγαπλάτανου (Δήμου Αλιμωπίας) εκτός των ορίων οικισμού και εκτός ζώνης 500μ. και :
α) δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις,
β) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 για εισφορά σε γη και χρήμα,
γ) εντός του αγροτεμαχίου δε διέρχονται γραμμές μεταφοράς υπ. τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα,
δ) εντοπίζεται εντός περιοχής του δικτύου Natura 2000 και τέλος
ε) υπάγεται στις διατάξεις του Ν.2308/95 για τις υπό κτηματογράφηση περιοχές στα πλαίσια σύνταξης του Εθνικού Κτηματολογίου(ΚΑΕΚ:3380480306001)

Αριδαία, 06 - 11 - 2020

Ο Δηλών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΑΓΡ/ΤΟΣ ΜΕΓΑΠΛΑΤΑΝΟΥ(1960)



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΧΑΜΑΛΙΔΗΣ Ν. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

τηλ-fax : 2384024384

Μηχ. Γεωπληροφορικής & Τοπογραφίας, Κύπρου 22 , Αριδαία ΤΚ 58400 κιν. : 6932454447

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ/ΕΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΘΕΣΗ	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 155 - ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΕΓΑΠΛΑΤΑΝΟΥ - Δ.ΑΛΜΩΠΙΑΣ - Π.Ε.ΠΕΛΛΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΧΑΜΑΛΙΔΗΣ Ν. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ T/1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΗΜ/ΝΙΑ : 6 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2020
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΕΛΕΓΧΟΣ