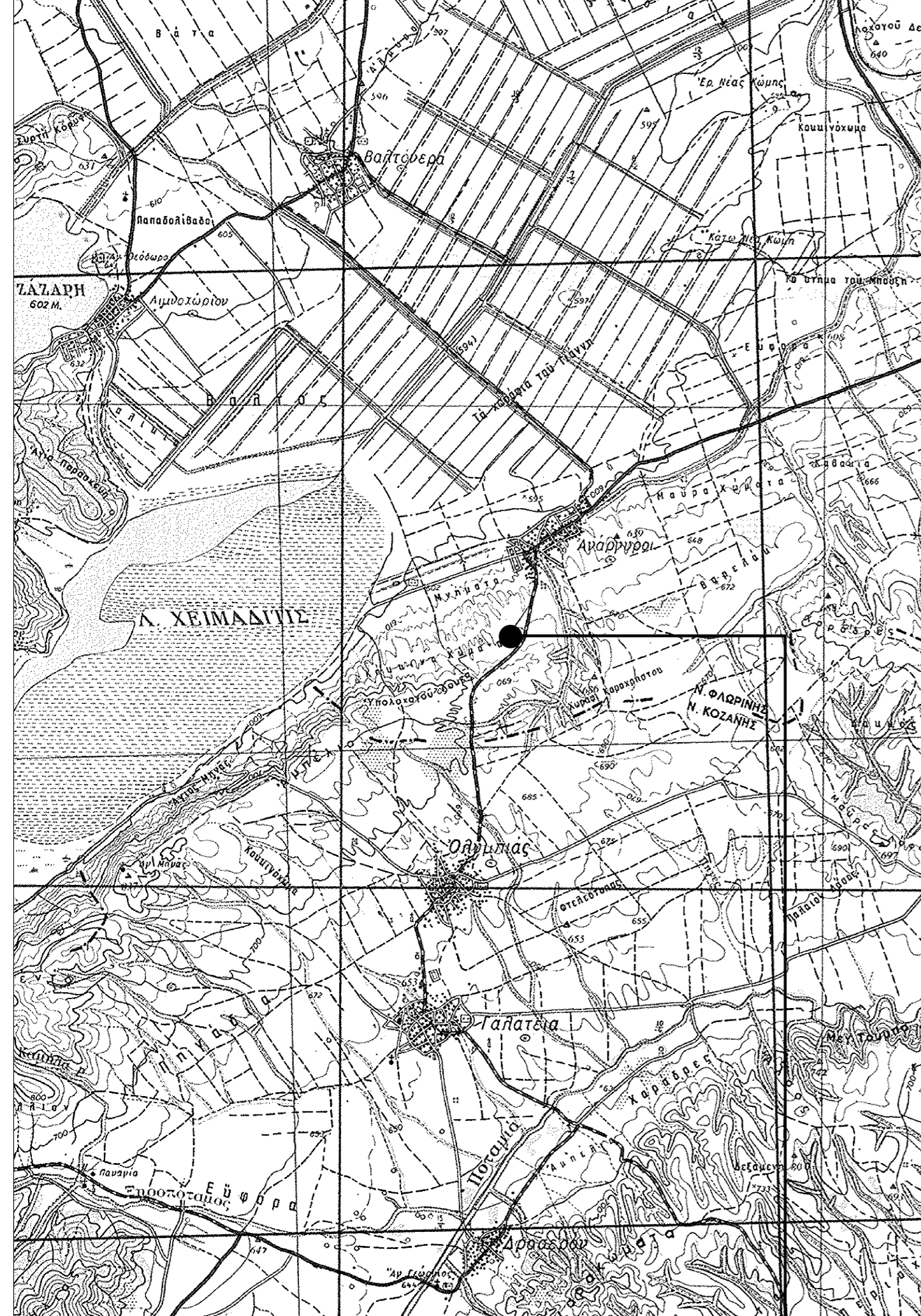
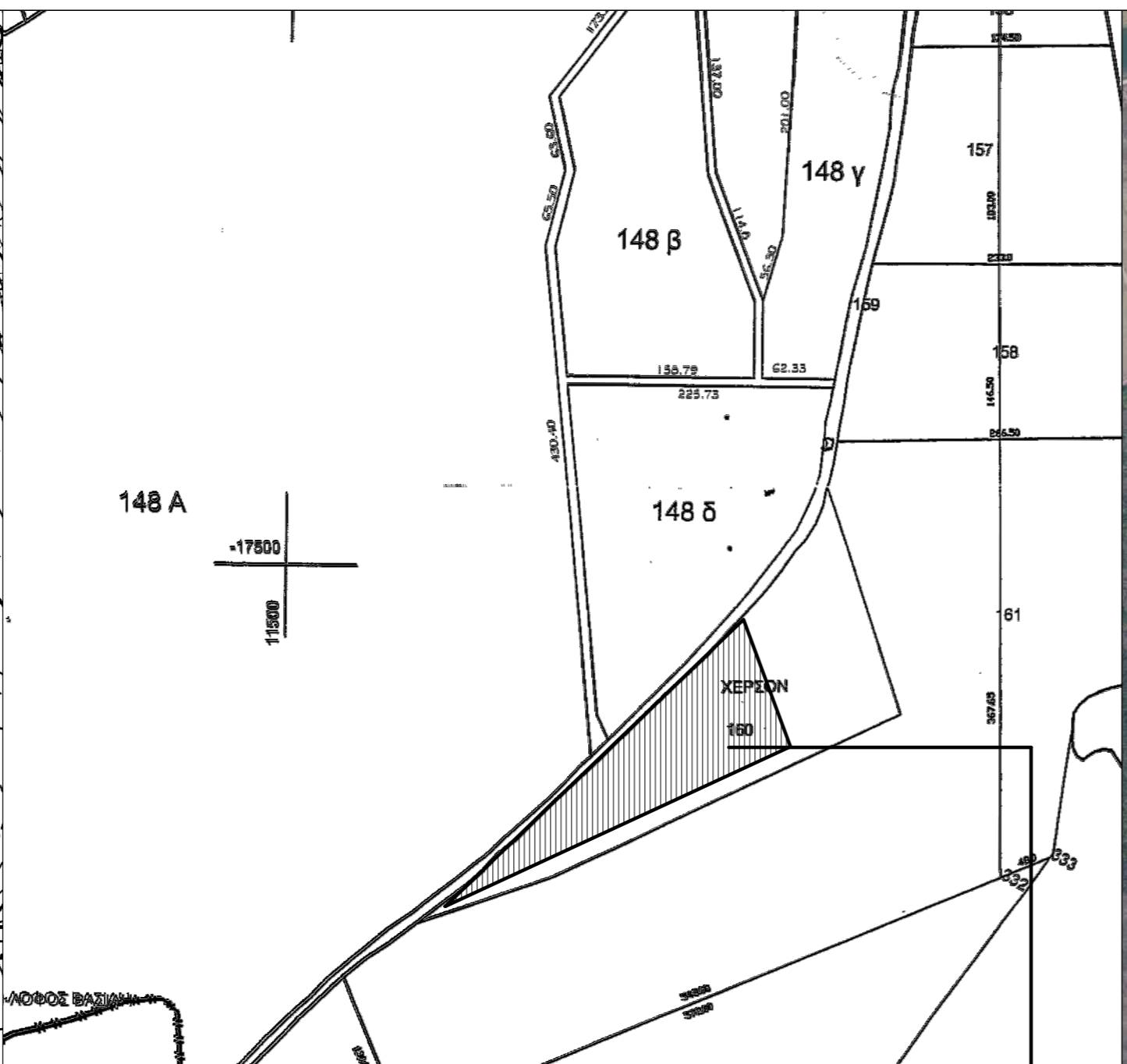


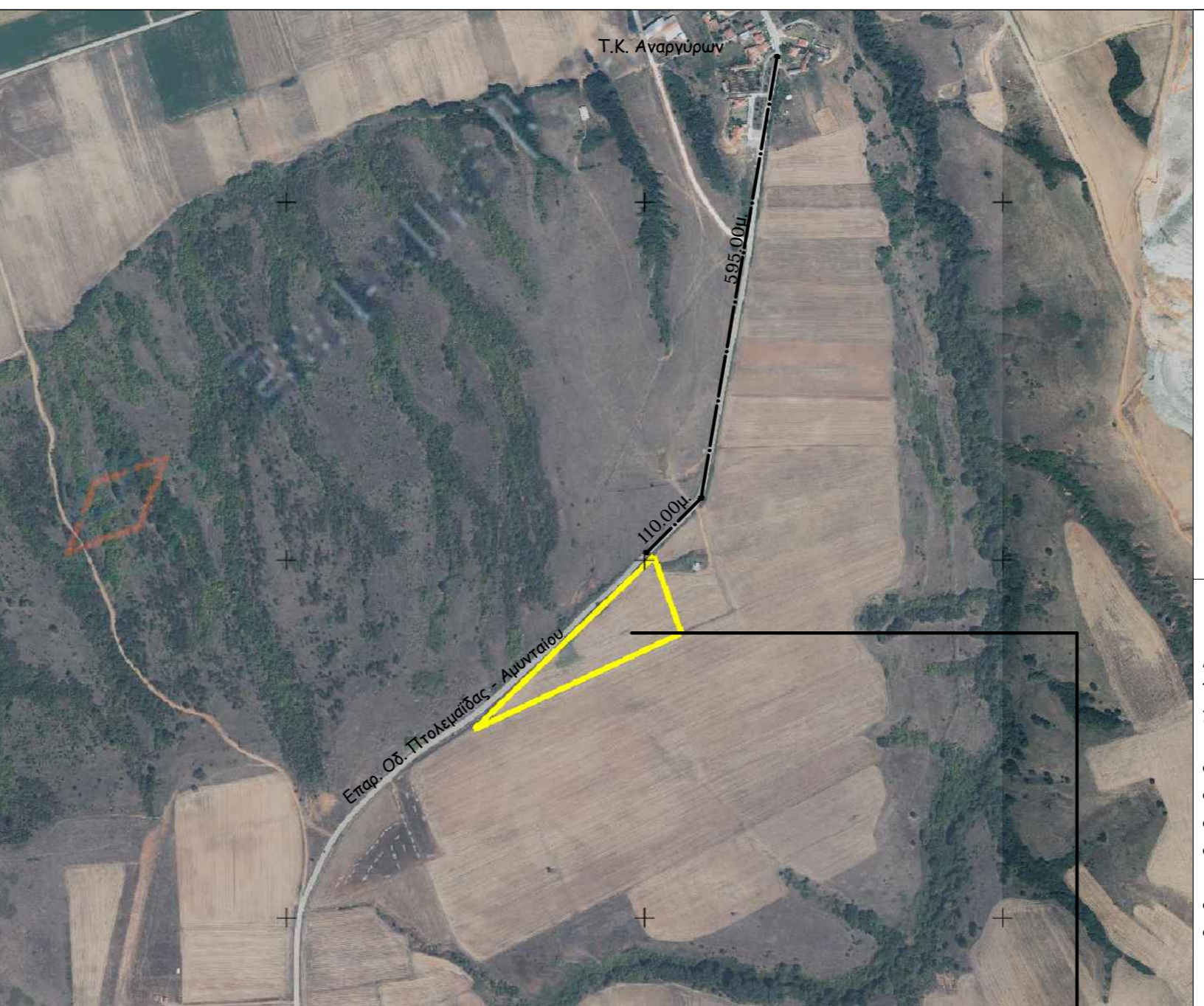
απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλίμακα 1:5000 θέση γεωτεμαχίου



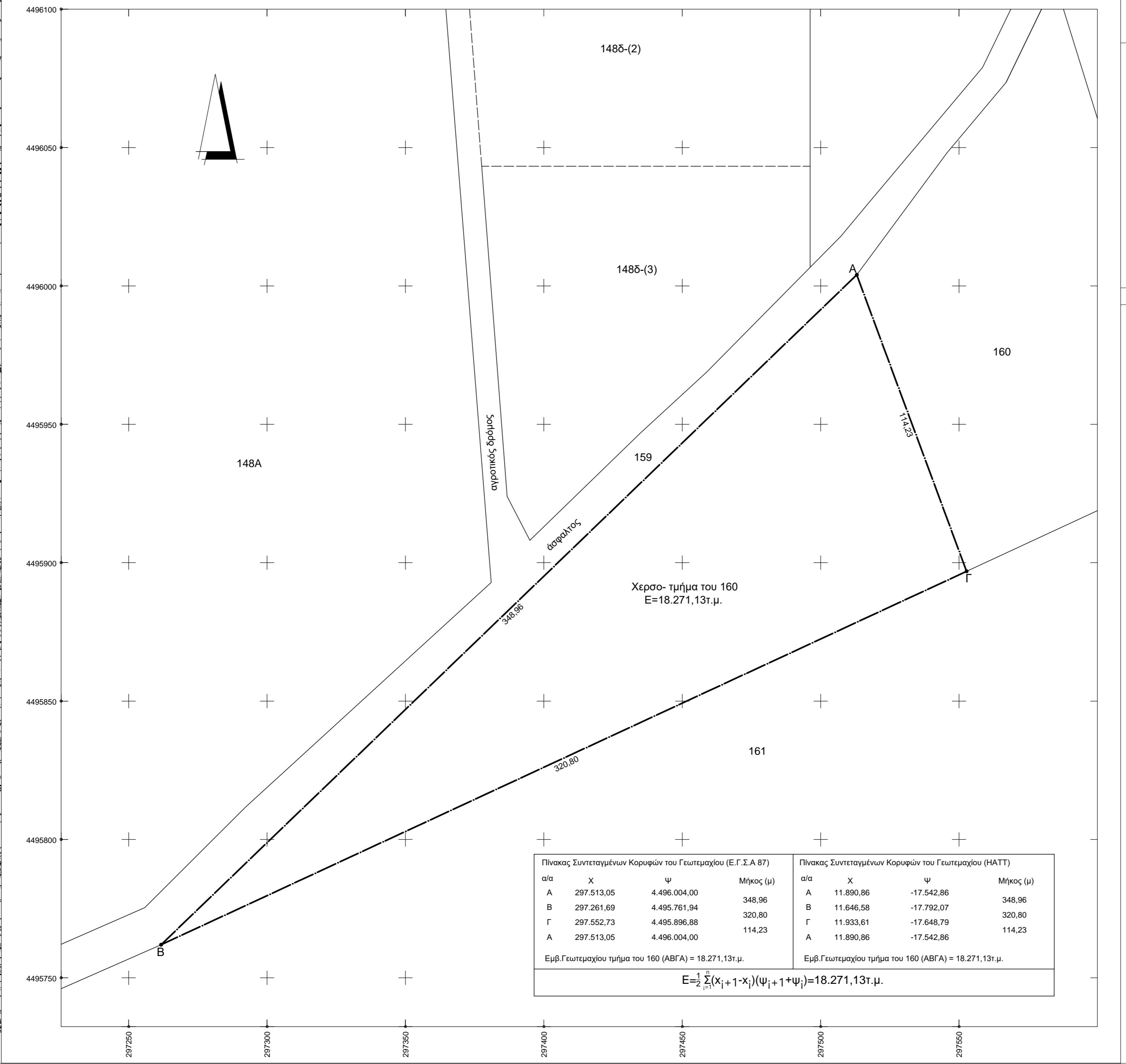
απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλίμακα 1:50000 θέση γεωτεμαχίου



απόσπασμα διαγράμματος μεταβολής αναδάσμου έτους 1960-66 (νέο καθεστώς) κλίμακα 1:5000 θέση γεωτεμαχίου



κτηματολογικό απόσπασμα (οδοπορικό) θέση γεωτεμαχίων



Πίνακας Συντεταγμένων Κορυφών του Γεωτεμαχίου (Ε.Γ.Σ.Α 87)				Πίνακας Συντεταγμένων Κορυφών του Γεωτεμαχίου (HATT)			
α/α	X	ψ	Μήκος (μ)	α/α	X	ψ	Μήκος (μ)
A	297.513,05	4.496.004,00	348,96	A	11.890,86	-17.542,86	348,96
B	297.261,69	4.495.761,94	320,80	B	11.646,58	-17.792,07	320,80
Γ	297.552,73	4.495.896,88	114,23	Γ	11.933,61	-17.648,79	114,23
A	297.513,05	4.496.004,00		A	11.890,86	-17.542,86	

Εμβ.Γεωτεμαχίου τμήμα του 160 (ΑΒΓΑ) = 18.271,13τ.μ.  
Εμβ.Γεωτεμαχίου τμήμα του 160 (ΑΒΓΑ) = 18.271,13τ.μ.

$$E = \frac{1}{2} \sum_{i=1}^n (x_{i+1} - x_i)(\psi_{i+1} + \psi_i) = 18.271,13\tau.\mu.$$

**Όροι δόμησης εκτός σχεδίου**  
**Π.Δ. 24-5-85 (ΦΕΚ 270Δ /31-05-85 )**  
**Ν. 3212 (ΦΕΚ 308Α /31-12-2003)**

Κατά Κανόνα:  
Ελάχιστο Πρόσωπο: 25μ. (άρθρο 1, παρ.1α)  
Ελάχιστο Εμβαδόν: 4000τ.μ. (άρθρο 1, παρ.1α)  
Κάλυψη: 10% (άρθρο 1, παρ.3)  
Δόμηση: 0,20 (άρθρο 1, παρ.6)  
Αποστάσεις από Όρια: 15,00μ. (άρθρο1, παρ.5)  
Μέγιστο Ύψος: 7,50μ. + 1,20μ. για στέγη (άρθρο1, παρ.7)  
Επιτρέπεται η κατασκευή περισσότερων του ενός κτιρίου(άρθρο 1, παρ.4)

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (651/77)**  
Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο ότι το γεωτεμάχιο :  
τμήμα του 160 με στοιχεία "Α,Β,Γ,Α," και εμβαδό E=18.271,13τ.μ.  
που βρίσκεται στο αγρόκτημα Τ.Κ. Αναργύρων του δήμου Αμυνταίου της Π.Ε. Φλώρινας ότι:

- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού Τ.Κ. Αναργύρων του δήμου Αμυνταίου & εκτός ΖΟΕ
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου Ν. 1337/87 περί εισφορών σε γη και χρήμα
- εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου
- εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θεματί γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα και
- εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δε διέρχεται ρέμα.

ο μηχανικός

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)**  
Ο παρακάτω υπογεγραμμένος Δημοσθένης Ζουρνατζίδης του Κων/νου δηλώνω ότι:  
• τα όρια του γεωτεμαχίου τμήμα του 160 με στοιχεία "Α,Β,Γ,Α" και εμβαδό 18.271,13τ.μ.  
που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Τ.Κ. Αναργύρων,δήμου Αμυνταίου της Π.Ε. Φλώρινας, υποδείχθηκαν από εμένα και  
• ευθονομαί για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου

ο δηλών

εργοδότης : **ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΖΟΥΡΝΑΤΖΙΔΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ**

εργο : **ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ 160**

θέση : **ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)**

μελετητής : **ΠΑΥΛΟΣ ΔΡΑΓΟΣ , πολιτικός μηχανικός (ΕΛΕΝΗ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ, αρχιτέκτονας μηχανικός)**

Θεμα σχεδίου : **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ** αριθμός σχεδίου : **Τ-01**

χρονος μελέτης : **ΜΑΡΤΙΟΣ 2019** κλίμακα : **1:1000**

θεωρηση υπηρεσίας : ο μελετητής :