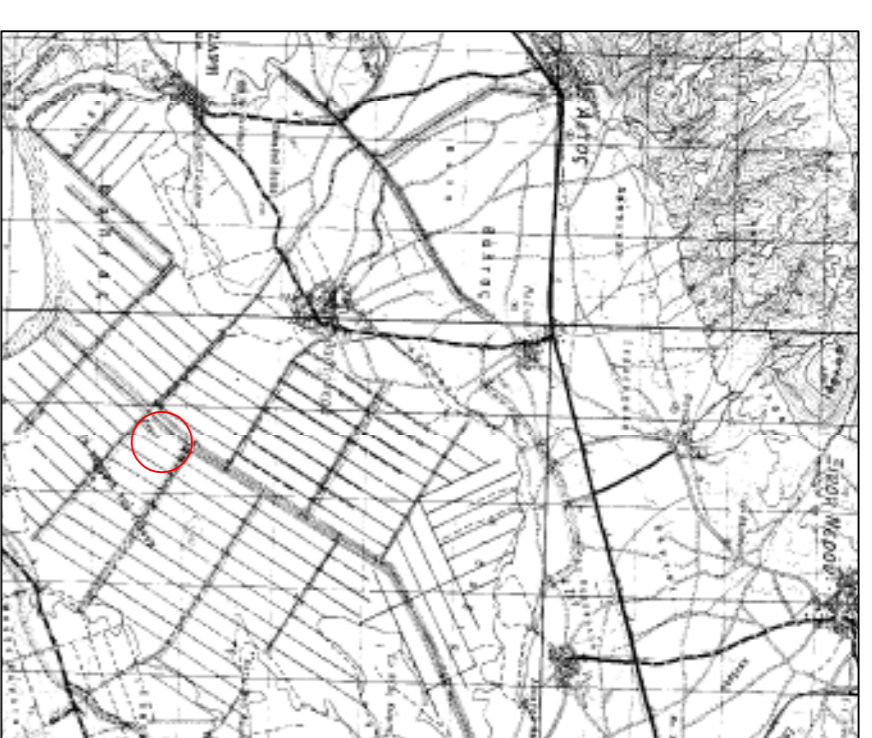


ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50.000 ΦΥΛΛΟ ΠΤΟΛΕΜΑΔΑΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΠΛ/24-4-86 (ΦΕΚ 270Δ/31-05-86)
 Όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ-Επιβαδόν 4.000 τ.μ. ή κατά παρεκκλίση
 ΚΑΛΥΨΗ: 10% της επιφ. του γηπέδου ή κατά παρεκκλίση
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0,2 ή κατά παρεκκλίση
 ΜΕΤΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 2 ή κατά παρεκκλίση
 ΜΕΤΙΣΤΟ ΎψΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 7,5μ. ή κατά παρεκκλίση
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 15μ. ή κατά παρεκκλίση

214,72

ΑΡΙΘ. 167Β ΑΚΙΝΗΤΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
 ΑΓΡ/ΤΟΣ ΒΑΛΤΟΝΕΡΩΝ ΜΕ ΚΑΕΚ 470220151003

ΑΡΙΘ. 167 ΑΚΙΝΗΤΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
 ΑΓΡ/ΤΟΣ ΒΑΛΤΟΝΕΡΩΝ ΜΕ ΚΑΕΚ 470220151004

ΑΡΙΘ. 166 ΑΚΙΝΗΤΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
 ΑΓΡ/ΤΟΣ ΒΑΛΤΟΝΕΡΩΝ ΜΕ ΚΑΕΚ 470220151005

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:5.000 ΑΡ. ΠΛΗΝΑΚ 3283.8



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ



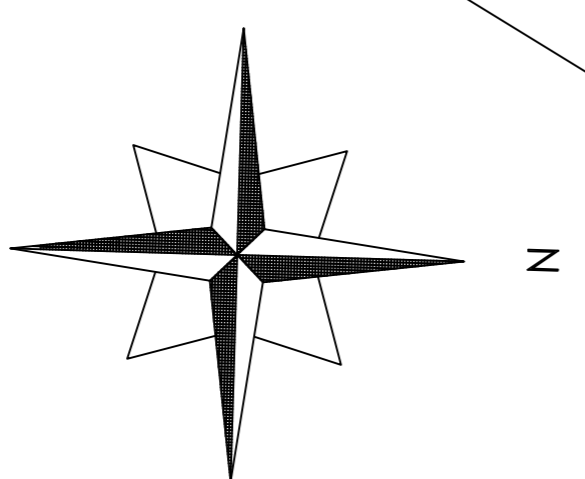
ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ



234,16

116,26

ΔΡΟΜΟΣ ΑΝΑΔΑΣΣΜΟΥ



A4

A3

ΣΥΝΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ	
ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΤΣΑ	
A1 296807,72	4499294,83
A2 296895,15	4499383,74
A3 297168,25	4499271,58
A4 297107,40	4499172,52
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ : 26.093 τ.μ.	
<p>ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ο κτιριοδόχος υπογεγραμμένος, ΣΙΑΦΡΟΤΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνει υπεύθυνα κι εν γνώσει των συνεπειών του Νόμου ότι το αποτυπωμένο εκκίτηρο με επιβαδόν 26.093 τ.μ. αφορά ΒΑΛΤΟΝΕΡΩΝ, κατά την δημοσίη έτους 1983 έδαφος του ορίθμ 167. Το εκκίτηρο είναι εκτός επικερκευμένου αυτονομητικού σχεδίου και έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο. Το εκκίτηρο είναι εκτός ΝΑΤΥΡΑ και είναι άφρατο και οικοδομήσιμο. Δεν υπάρχει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και συνεπώς δεν οφείλει εισαχθεί σε γη και χρήση. Δεν διέχονται υφιστάμενες πεδαιωμένες πεδαιωμένες υψηλής τάσης σε απόσταση 20,00 μ. ούτε πέδιμα. Δεν διέχονται υφιστάμενες πεδαιωμένες πεδαιωμένες υψηλής τάσης σε απόσταση 20,00 μ. ούτε πέδιμα.</p>	
<p>ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ (Ν. 4030/2011) Τα όρια του τεμαχίου υποδείχθηκαν από εμπένα και είναι τα ορέδα. Δεν υπάρχει στο ακίτηρο ουδαίπερο κτίσμα ή κτίσμα ουδαίπερη κατασκευή.</p>	

<p>ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΣΙΑΦΡΟΤΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 102 ΠΤΟΛΕΜΑΔΑ</p>	
Επιβάδης	ΕΡΓΟ
ΠΛΑΝΟΤΙΤΛΙΔΗΣ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
Θέση	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΑΛΤΟΝΕΡΩΝ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	αφ. σχεδίου
Τοπογραφικό Διάγραμμα	κλίμακα
αριθ. 167 ακινήτου	1:500 1:5.000 1:50.000
Διανομής έτους 1983	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΣΙΑΦΡΟΤΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
Χρόνος μελέτης	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2018
σφραγίδα-υπογραφή	θεώρηση υπηρεσίας