

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 1304 ΕΛΛΑΙΩΝΑ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΓΡΑΙΚΟΧΩΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Υπό στοιχεία 16-17-18-19-20-221-22-23-26-10-11-12-13-14-15-16 ο υπ' αριθμ. 1094 ελαιώνας της Διανομής 1959 Γκαικοχωρίου εμβαδού 1937,00 μ<sup>2</sup>.
2. Από τον παραπάνω ελαιώνα το τμήμα υπό στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1 με εμβαδόν 1302,56 μ<sup>2</sup> κατέχεται από τριακονταετίας και πλέον από Χρήστο Διαμάντη του Μιχαήλ και εντός του υπάρχουν 4 μεγάλα ελαιόδεντρα.
3. Το τμήμα υπό στοιχεία 16-17-19-20-21-24-23-24-25-10-9-8-7-6-5-4-3-2-1-15-16 εμβαδού 431,99 μ<sup>2</sup> του παραπάνω ελαιώνα καταλαμβάνεται από τον αγροτικό δρόμο που έχει διανοηθεί.
4. Τα τμήματα υπό στοιχεία 17-18-19-17 και 21-22-23-25-24-21 εμβαδού 37,42 μ<sup>2</sup> και 165,03 μ<sup>2</sup> του παραπάνω ελαιώνα καταλαμβάνονται από τον ιδιοκτήτη του υπ'αριθμ. 1093 ελαιώνα.
5. Ο παραπάνω ελαιώνας βρίσκεται εντός Γ.Π.Σ. Ηγουμενίτσας στη Περιοχή Β.3 (Περιοχές ελέγχου και περιορισμού δόμησης) στη ζώνη 3.5 ΠΕΠΙΔ 5 (Εκτός Σχεδίου Ζώνη Β' ) και στην Περιοχή Β.5 (Περιοχές Απαγόρευσης Δόμησης ή δόμησης υπό προϋποθέσεις) στη Ζώνη 5.3 (Περιοχές κατ'αρχήν γεωλογικά ακατάλληλες και κατ'αρχην αμφίβολες).
6. Ο ελαιώνας δεν είναι άρτιος ούτε οικοδομήσιμος κατά Γ.Ο.Κ., Ν.Ο.Κ. και δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήση.
7. Τα όρια του κατεχόμενου τμήματος υποδείχθηκαν από τον Χρήστο Διαμάντη.

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ – ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2016

Ο  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΜΤΑΝΗΣ ΘΩΚ. ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**  
ΔΙΠΛ. ΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΛΗΡΗΤΗΛΙΟΥ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΡ. Μ. 117038  
ΣΑΜΟΥΑΛ 11 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ 46100  
ΚΙΝ. 6946166330 ΣΤΑΘ. 2665026177  
ΑΦΗ. 121725678 ΔΟΥ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

