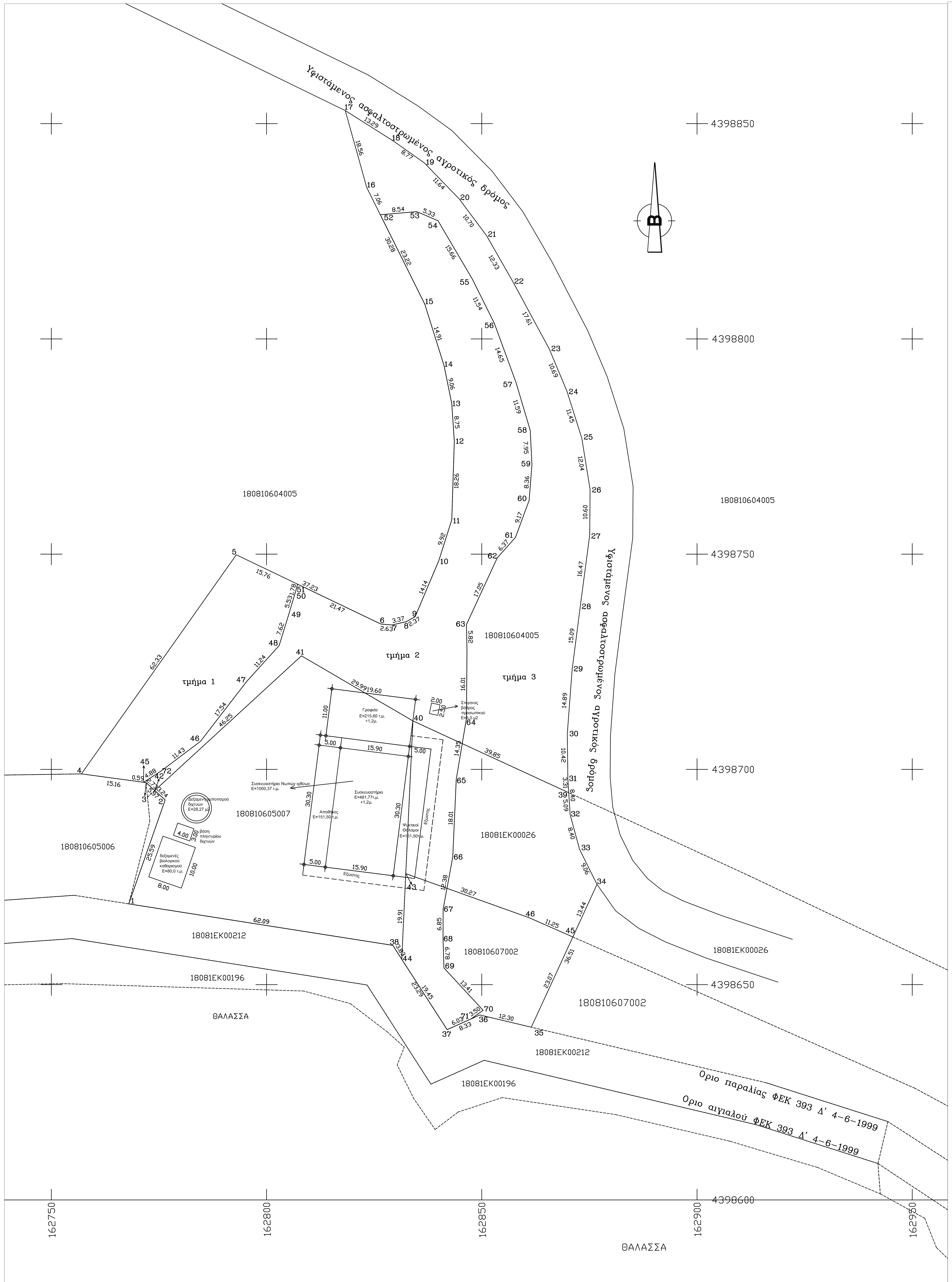

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87'

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	162768.00	4398668.77	25.59
2	162776.44	4398692.92	5.97
3	162772.01	4398696.93	15.16
4	162756.98	4398698.96	62.33
5	162792.97	4398749.85	37.23
6	162826.55	4398733.77	2.63
7	162829.17	4398733.55	3.36
8	162832.45	4398734.32	2.37
9	162834.51	4398735.49	14.14
10	162840.01	4398748.51	9.92
11	162843.02	4398757.97	18.26
12	162843.62	4398776.21	8.75
13	162843.03	4398784.94	9.06
14	162841.22	4398793.82	14.91
15	162836.76	4398808.05	30.28
16	162823.28	4398835.16	18.56
17	162818.28	4398853.03	13.29
18	162829.52	4398845.92	8.77
19	162836.68	4398840.86	11.64
20	162844.77	4398832.49	10.70
21	162851.16	4398823.90	12.33
22	162857.26	4398813.19	17.61
23	162865.65	4398797.71	10.69
24	162869.79	4398787.85	11.45
25	162873.24	4398776.94	12.04
26	162875.15	4398765.05	10.60
27	162875.08	4398754.45	16.47
28	162872.91	4398738.13	15.09
29	162870.99	4398723.16	14.89
30	162869.86	4398708.31	10.42
31	162869.99	4398697.89	8.40
32	162870.52	4398689.51	8.40
33	162872.73	4398681.40	9.06
34	162876.76	4398673.29	36.51
35	162861.50	4398640.12	12.30
36	162849.54	4398642.95	8.33
37	162841.94	4398639.55	19.45
44	162831.41	4398655.90	3.83
38	162829.34	4398659.13	62.09
1	162768.00	4398668.77	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)

E = 11249.97 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΚΑΕΚ 180810604005 ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87'

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
3	162772.01	4398696.93	15.16
4	162756.98	4398698.96	62.33
5	162792.97	4398749.85	37.23
6	162826.55	4398733.77	2.63
7	162829.17	4398733.55	3.36
8	162832.45	4398734.32	2.37
9	162834.51	4398735.49	14.14
10	162840.01	4398748.51	9.92
11	162843.02	4398757.97	18.26
12	162843.62	4398776.21	8.75
13	162843.03	4398784.94	9.06
14	162841.22	4398793.82	14.91
15	162836.76	4398808.05	30.28
16	162823.28	4398835.16	18.56
17	162818.28	4398853.03	13.29
18	162829.52	4398845.92	8.77
19	162836.68	4398840.86	11.64
20	162844.77	4398832.49	10.70
21	162851.16	4398823.90	12.33
22	162857.26	4398813.19	17.61
23	162865.65	4398797.71	10.69
24	162869.79	4398787.85	11.45
25	162873.24	4398776.94	12.04
26	162875.15	4398765.05	10.60
27	162875.08	4398754.45	16.47
28	162872.91	4398738.13	15.09
29	162870.99	4398723.16	14.89
30	162869.86	4398708.31	10.42
31	162869.99	4398697.89	3.31
39	162870.20	4398694.59	39.85
40	162834.00	4398711.25	29.99
41	162808.10	4398726.38	46.25
42	162774.03	4398695.10	2.73
3	162772.01	4398696.93	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)

E = 5907.77 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΚΑΕΚ 180810605007 ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87'

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	162768.00	4398668.77	25.59
2	162776.44	4398692.92	3.24
42	162774.03	4398695.10	46.25
41	162808.10	4398726.38	29.99
40	162834.00	4398711.25	35.50
43	162832.34	4398675.79	19.91
44	162831.41	4398655.90	3.83
38	162829.34	4398659.13	62.09
1	162768.00	4398668.77	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)

E = 3048.04 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΚΑΕΚ 18081ΕΚ00026 ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87'

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
39	162870.20	4398694.59	5.09
32	162870.52	4398689.51	8.40
33	162872.73	4398681.40	9.06
34	162876.76	4398673.29	13.44
45	162871.15	4398661.08	11.25
46	162860.85	4398665.61	30.27
43	162832.34	4398675.79	35.50
40	162834.00	4398711.25	39.85
39	162870.20	4398694.59	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)

E = 1365.93 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΚΑΕΚ 180810607002 ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87'

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
35	162861.50	4398640.12	12.30
36	162849.54	4398642.95	8.33
37	162841.94	4398639.55	19.45
44	162831.41	4398655.90	19.91
43	162832.34	4398675.79	30.27
46	162860.85	4398665.61	11.25
45	162871.15	4398661.08	23.07
35	162861.50	4398640.12	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)

E = 928.23 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87'

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
4	162756.98	4398698.96	62.33
5	162792.97	4398749.85	15.76
51	162807.19	4398743.04	1.77
50	162806.75	4398741.32	5.52
49	162805.16	4398736.03	7.62
48	162802.91	4398728.75	11.24
47	162795.37	4398720.42	17.54
46	162784.66	4398706.53	11.43
72	162775.53	4398699.65	4.88
45	162771.43	4398697.01	14.57
4	162756.98	4398698.96	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)

E = 1063.66 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2 ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87'

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	162768.00	4398668.77	25.59
2	162776.44	4398692.92	3.24
42	162774.03	4398695.10	2.73
3	162772.01	4398696.93	0.59
45	162771.43	4398697.01	4.88
72	162775.53	4398699.65	11.43
46	162784.66	4398706.53	17.54
47	162795.37	4398720.42	11.24
48	162802.91	4398728.75	7.62
49	162805.16	4398736.03	5.52
50	162806.75	4398741.32	1.77
51	162807.19	4398743.04	21.47
6	162826.55	4398733.77	2.63
7	162829.17	4398733.55	3.36
8	162832.45	4398734.32	2.37
9	162834.51	4398735.49	14.14
10	162840.01	4398748.51	9.92
11	162843.02	4398757.97	18.26
12	162843.62	4398776.21	8.75
13	162843.03	4398784.94	9.06
14	162841.22	4398793.82	14.91
15	162836.76	4398808.05	23.22
52	162826.42	4398828.83	8.54
53	162834.93	4398829.56	5.33
54	162839.82	4398827.44	15.66
55	162847.76	4398813.95	11.54
56	162852.92	4398803.63	14.65
57	162857.95	4398789.87	11.59
58	162861.25	4398778.76	7.95
59	162861.65	4398770.82	8.36
60	162860.99	4398762.49	9.17
61	162857.81	4398753.89	6.37
62	162853.58	4398749.13	17.05
63	162846.44	4398733.65	21.83
64	162846.44	4398711.82	14.35
65	162844.06	4398697.67	18.01
66	162843.26	4398679.67	12.38
67	162841.01	4398667.50	6.85
68	162840.99	4398660.65	6.78
69	162841.20	4398653.88	13.41
70	162850.30	4398644.03	3.50
71	162847.45	4398642.01	6.03
37	162841.94	4398639.55	19.45
44	162831.41	4398655.90	3.83
38	162829.34	4398659.13	62.09
1	162768.00	4398668.77	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)

E = 6151.64 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3 ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87'

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
16	162823.28	4398835.16	18.56
17	162818.28	4398853.03	13.29
18	162829.52	4398845.92	8.77
19	162836.68	4398840.86	11.64
20	162844.77	4398832.49	10.70
21	162851.16	4398823.90	12.33
22	162857.26	4398813.19	17.61
23	162865.65	4398797.71	10.69
24	162869.79	4398787.85	11.45
25	162873.24	4398776.94	12.04
26	162875.15	4398765.05	10.60
27	162875.08	4398754.45	16.47
28	162872.91	4398738.13	15.09
29	162870.99	4398723.16	14.89
30	162869.86	4398708.31	10.42
31	162869.99	4398697.89	8.40
32	162870.52	4398689.51	8.40
33	162872.73	4398681.40	9.06
34	162876.76	4398673.29	36.51
35	162861.50	4398640.12	12.30
36	162849.54	4398642.95	2.29
71	162847.45	4398642.01	3.50
70	162850.30	4398644.03	13.41
69	162841.20	4398653.88	6.78
68	162840.99	4398660.65	6.85
67	162841.01	4398667.50	12.38
66	162843.26	4398679.67	18.01
65	162844.06	4398697.67	14.35
64	162846.44	4398711.82	21.83
63	162846.44	4398733.65	17.05
62	162853.58	4398749.13	6.37
61	162857.81	4398753.89	9.17
60	162860.99	4398762.49	8.36
59	162861.65	4398770.82	7.95
58	162861.25	4398778.76	11.59
57	162857.95	4398789.87	14.65
56	162852.92	4398803.63	11.54
55	162847.76	4398813.95	15.66
54	162839.82	4398827.44	5.33
53	162834.93	4398829.56	8.54
52	162826.42	4398828.83	7.06
16	162823.28	4398835.16	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)

E = 4034.67 μ2

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ « ΟΡΛΙΑΣ» ΣΤΗ ΛΩΡΙΔΑ ΣΑΓΙΑΔΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΙΛΙΑΤΩΝ ΤΗ Π.Ε. ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Υπό στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-44-38-1 δημόσια έκταση στη θέση «Ορλιάς» στη Λωρίδα Σαγιάδας εμβαδού 11249,97 μ2.

2. Από την παραπάνω έκταση το τμήμα υπό στοιχεία 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-39-40-41-42-3 εμβαδού 5907,77 μ2 είναι τμήμα του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 180810604005 , το τμήμα υπό στοιχεία 1-2-42-41-40-43-44-38-1 εμβαδού 3048,04 μ2 είναι τμήμα του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 180810605007 , το τμήμα υπό στοιχεία 39-32-33-34-45-46-43-40-39 εμβαδού 1365,93 μ2 είναι τμήμα του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 18081ΕΚ00026 και το τμήμα υπό στοιχεία 45-35-36-37-44-43-46-5 εμβαδού 928,23 μ2 είναι τμήμα του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 180810607002.

3. Η παραχώρηση της παραπάνω έκτασης ζητείται από την εταιρεία ιχθυοκαλλιεργειών ΣΚΑΛΩΜΑ Α.Ε. για την εξυπηρέτηση της μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας που πρόκειται να εγκατασταθεί στην περιοχή.

4. Εντός της έκτασης προβλέπεται να κατασκευαστούν ένα συσκευαστήριο νωπών ιχθύων με αποθήκη και γραφεία εμβαδού 1000,37 μ2 , δεξαμενές βιολογικού καθαρισμού εμβαδού 80,0 τ.μ. περίπου , ένας στεγανός βόθρος προσωπικού εμβαδού 5,0 μ2 και χωρητικότητας 12,5 μ3 , μία βάση πλυντηρίου διχτυών εμβαδού 12,0 μ2 και μία δεξαμενή εμποτισμού διχτύων εμβαδού 28,27 μ2

5. Η ως άνω έκταση είναι άρτια και οικοδομήσιμη κατά Ν.Ο.Κ , Γ.Ο.Κ. (για τις εγκαταστάσεις υποστήριξης ιχθυοκαλλιεργητικών μονάδων) και δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα

6. Η παραπάνω έκταση με βάση την βλάστηση και την υπ'αριθμ. πρωτ. 121528/29-9-2020 πράξη χαρακτηρισμού χωρίζεται στα παρακάτω τμήματα:
   - 6.1. Τμήμα 1 και υπό στοιχεία 4-5-51-50-49-5-48-47-46-72-45-4 με εμβαδόν 1063,66 τ.μ. (δασική έκταση η οποία θα μισθωθεί από την Δνση δασών Θεσπρωτίας)
   - 6.2. Τμήμα 2 και υπό στοιχεία 1-2-42-3-45-72-46-47-48-49-50-51-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-37-44-38-1 με εμβαδόν 6151,64 τ.μ. (μη δασική έκταση η οποία θα μισθωθεί από την Δνση Αγροτικής ανάπτυξης)
   - 6.3. Τμήμα 3 και υπό στοιχεία 16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-71-70-69-68-67-66-65-64-63-62-61-60-59-58-57-56-55-54-53-52-16 με εμβαδόν 4034,67 τ.μ. (δασική έκταση η οποία θα μισθωθεί από την Δνση δασών Θεσπρωτίας)

7. Το τμήμα 2 και υπό στοιχεία 1-2-42-3-45-72-46-47-48-49-50-51-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-37-44-38-1 με εμβαδόν 6151,64 τ.μ. έχει πρόσβαση σε δρόμο μέσω του τμήματος 3 το οποίο θα μισθωθεί από την Δνση Δασών Θεσπρωτίας.

8. Η απόσταση της έκτασης από την θάλασσα είναι 15,0 μ.

ΑΧΙΛΛΕΑΣ Γ. ΧΕΚΙΜΟΓΛΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Δ.Ε.
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 53328
ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 2 - ΤΗΛ. 26650 25023 - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
ΑΦΜ: 043520797 ΔΟΥ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Π. ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. - Ε.Δ.Ε
Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ 13 - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
ΤΗΛ. 2665026177 - 6942472395
ΑΦΜ: 121721655 ΔΟΥ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ - ΙΟΥΝΙΟΣ 2020
Ο
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΣΚΑΛΩΜΑ Α.Ε (ΘΕΣΗ ΟΡΛΙΑΣ)

ΕΡΓΟ

ΧΕΡΣΑΙΑ ΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΑ ΕΡΓΑ

ΘΕΣΗ

ΘΕΣΗ "ΟΡΛΙΑΣ" - ΛΩΡΙΔΑ ΣΑΓΙΑΔΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. — ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΧΕΚΙΜΟΓΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ : Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΧΕΚΙΜΟΓΛΟΥ : Πολιτικός Μηχανικός

Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ 11 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
ΤΗΛ : 2665026177 FAX :2665026177
ΚΙΝ. 6942 472395 - 6945543018

ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 2020

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ Γ. ΧΕΚΙΜΟΓΛΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Δ.Ε.
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 53328
ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 2 - ΤΗΛ. 26650 25023 - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
ΑΦΜ: 043520797 ΔΟΥ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Π. ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. - Ε.Δ.Ε
Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ 13 - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ
ΤΗΛ. 2665026177 - 6942472395
ΑΦΜ: 121721655 ΔΟΥ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ