

Στοιχεία Αγροτεμαχίου ΑΒΓΔΑ

α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
A	284409.02	4528677.96	200.05
B	284207.14	4528632.39	53.00
Γ	284407.05	4528625.00	200.05
Δ	284409.02	4528677.96	53.00

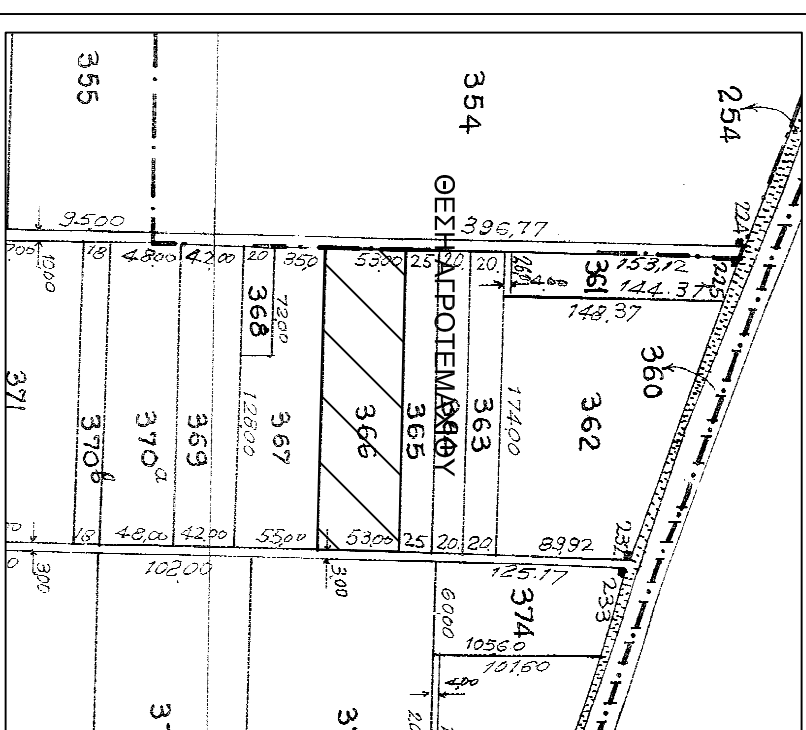
α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
A	-2146.64	3628.24	200.05
B	-2346.68	3630.14	53.00
Γ	-2347.19	3577.14	200.05
Δ	-2147.16	3575.24	53.00

Ε = 10602.59r.μ.  
Ε = 10602.59r.μ.

- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.87)

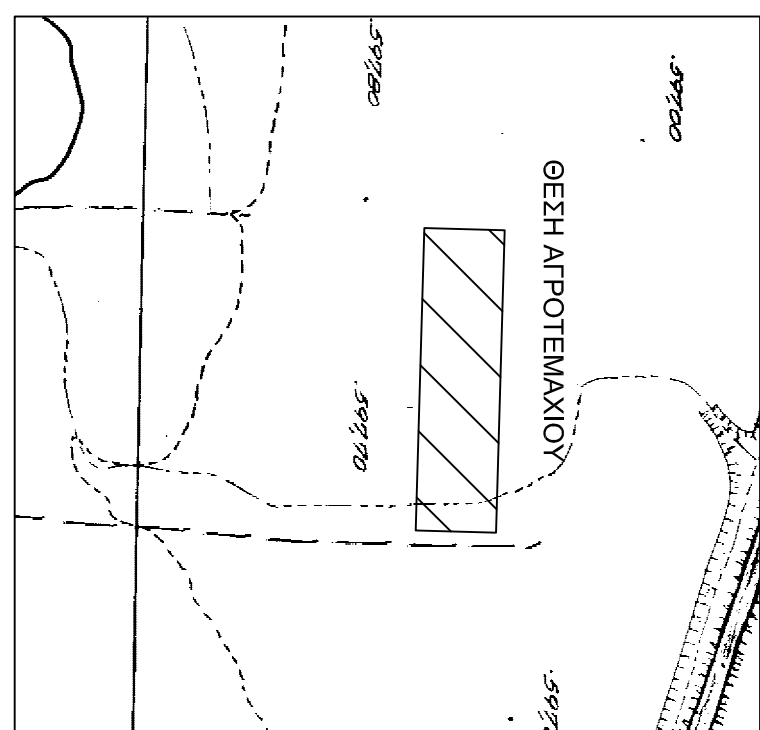
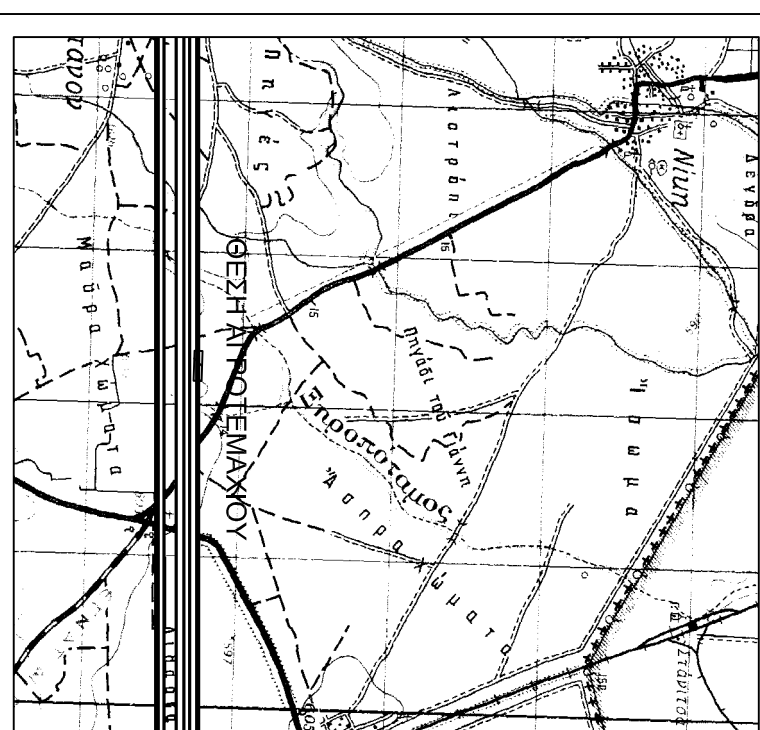
ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΠΟΛΥΤΗΛΑΤΑΝΟΥ  
1978 - 1980 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ - ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ



ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50000  
"ΦΩΔΡΙΝΑ"

ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50000  
"3262.1"



ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν.651/77

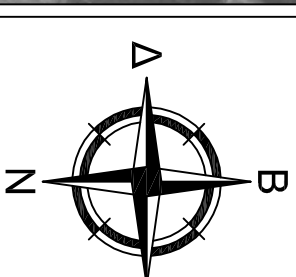
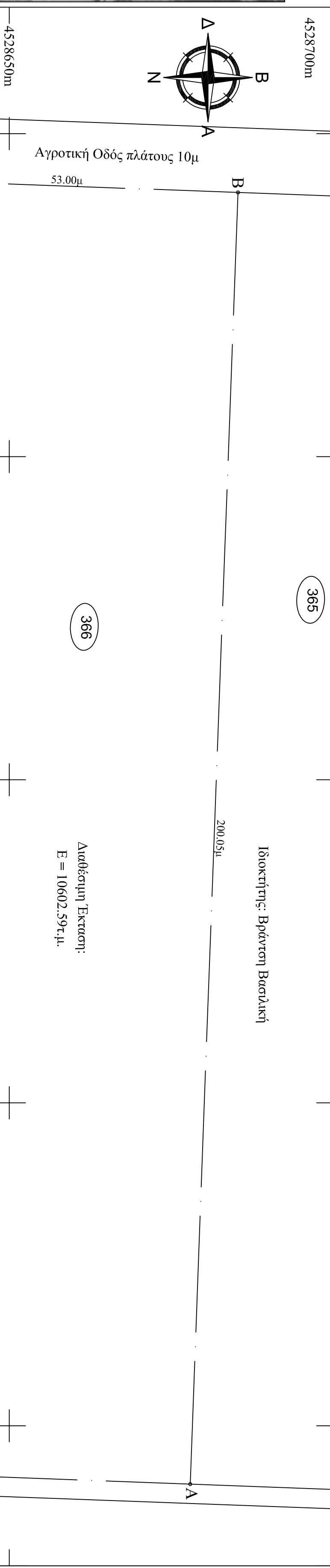
-Βεβαιώνεται ότι το όριο του αγροτεμαχίου, με στοιχεία "ΑΒΓΔΑ" προκύπτουν από υποδείξη του ιδιοκτήτη και εφαρμογή των τίτλων ιδιοκτησίας.  
-Βρίσκεται εκτός ορίων του οικισμού Πολυτεμαχίου και είναι άρτιο σύμφωνο με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.  
-Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και συνεπώς δεν οφείλει εισφορά σε γη και Χρήμα.  
-Δεν διέρχονται γραμμές μεταφοράς ρεύματος υψηλής τάσης σε απόσταση 20,00μ.  
-Δεν διέρχεται ρέμα σε απόσταση 20,00 μ.  
-Η περιοχή δεν τελεί υπό σύσταση κτηματολογίου.  
-Είναι εκτός περιοχών NATURA.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (Ν. 4030/2011)

Δηλώνω υπεύθυνα ότι:  
- τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του Αγροτεμαχίου υποδείχθηκαν από εμένα και  
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του Αγροτεμαχίου.

Ο Δηλών

Ο Μηχανικός



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Π.Δ. /24-05-85 (ΦΕΚ270Δ /31-05-85), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.  
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Εμβαδόν 4000 τ.μ. ή κατά παρέκκλιση  
ΚΑΛΥΨΗ: 10% της επιφάνειας του γηπέδου ή κατά παρέκκλιση  
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.2 ή κατά παρέκκλιση  
ΜΕΛΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2 ή κατά παρέκκλιση  
ΜΕΛΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 7.5 μ. ή κατά παρέκκλιση  
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: 15μ ή κατά παρέκκλιση

Ιδιοκτήτης: Στεφάνος Αναστάσιος

Διαθέσιμη Έκταση:  
Ε = 10602.59r.μ.

Εργοδότης:	Γιολαφός Ιωάννης
Έργο:	Αποτύπωση Αγροτεμαχίου Αναδάσμου Πολυτεμαχίου 1978-1980 υπ' αριθμό 366 (Διαθέσιμη έκταση)
Θέση:	Τ.Κ. Πολυτεμαχίου Δ.Ε. Κάτω Κλεινών - Δήμος Φλώρινας Π.Ε. Φλώρινας
Μελετητής:	<b>Ιωάννης Στ. Μπίρος</b> Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός (Δημόσιου Αναστ. Σούδα 4, Φλώρινα)
Θέμα Σχεδίου:	Αριθμός Σχεδίου:
<b>Τοπογραφικό διάγραμμα</b>	
ΚΑΙΜΑΚΑ:	1:500
ΦΩΔΡΙΝΑ	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	Απρίλιος 2018
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ:	Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ:

**Τ1**