



**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΤΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ &
ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ**

**ΑΔΑ:
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Άρτα 4-10 - 2018
Αριθ. Πρωτ.: 8708/138184**

Ταχ.Δ/νση: Φλέμιγκ 6
Ταχ.Κώδ: 47132
Τηλ.:2681364430
FAX:2681027955.
Πληροφορίες: Κ. Αναγνώστου

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Για την παραχώρηση κατά χρήση ακινήτου, με τίμημα για αγροτική χρήση (γεωργική), του αρ. 1403γ τεμαχίου του Αγροκτήματος Βάλτος Κωστακίων Άρτας της Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1960, σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 10 του Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66Α' /2012) όπως ισχύει.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 140/2010 (ΦΕΚ 233/27-12-2010 τ.Α) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 1,4,8,9,10 και 11 του Ν. 4061/2012 ι «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων – Ρύθμιση εμπραγμάτων Δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 66Α'/22-3-12) όπως τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με το άρθρο 37 του Ν.4235/2014 (ΦΕΚ 32Α'/11-2-2014) και αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 44 του Ν.4384/16 (ΦΕΚ 78Α'/26-4-2016) .
4. Την αριθ.998/46581/7-4-2014 (ΑΔΑ:ΒΙΟΒΒ-2ΦΑ) (ΦΕΚ953/Τβ'/15-4-2014) Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Αναπροσαρμογή ετήσιου τιμήματος χρήσης ακινήτου».
5. Την αριθμ.5624/76267/11-6-2018 ορθή επανάληψη της αριθ.5150/69940/30-5-2018(ΑΔΑ;Ψ11Γ7Λ9-ΠΕΛ) απόφασης τροποποίησης της αριθ. 1474/22-2-2017 (ΑΔΑ: ΩΜΔ77Λ0-Χ4Μ) απόφασης συγκρότησης της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών Περιφερειακής Ενότητας Άρτας, του Περιφερειάρχη Ηπείρου.
6. Τις αιτήσεις φυσικών προσώπων που υποβλήθηκαν στην υπηρεσία, για παραχώρηση κατά χρήση του παρακάτω ακινήτου με τίμημα, με το ανώτερο προβλεπόμενο όριο για γεωργική χρήση .
7. Την αριθμ. 2/2018 (ΑΔΑ: Ψ17Η7Λ9-Κ0Δ) απόφαση της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της ΠΕ Άρτας με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για τον τρόπο παραχώρησης κατά χρήση έναντι τιμήματος με την διαδικασία της Δημοπρασίας, του

αριθ.1403γ τεμαχίου του Αγρ/τος Βάλτος Κωστακίων Άρτας της Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1960.

8.Την αριθμ. 3/2018 (ΑΔΑ: 6ΖΑΔ7Λ9-ΝΧΛ) απόφαση της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της Π.Ε. Άρτας με την οποία ορίστηκε η τιμή εκκίνησης του καταβλητέου τιμήματος.

9.Το Σχεδιάγραμμα του αριθμ.1403γ τεμαχίου του Αγρ/τος Βάλτος Κωστακίων Άρτας της ΣΔ έτους 1960, το οποίο καταρτίστηκε με την καταμέτρηση, σύμφωνα με το αριθμ.2404/89558/26-6-2018 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφικής του ΥΠΑΑΤ με συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ 87,στο οποίο απεικονίζεται το προς παραχώρηση ακίνητο με εμβαδόν 38539,70 τ.μ.

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ο Υ Μ Ε

Την διεξαγωγή πλειοδοτικής δημοπρασίας για την παραχώρηση κατά χρήση του παραπάνω ακινήτου με τίμημα, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 4 & 10 του Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66Α'/22-3-2012) όπως τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν με το άρθρο 37 του Νόμου 4235/2014 (ΦΕΚ 32Α/11-2-2014) και αντικαταστάθηκαν με άρθρο 44 του Ν.4384/2016(ΦΕΚ 78/Α'/26-4-2016), για **γεωργική χρήση** και σύμφωνα με τους ακόλουθους όρους και δικαιολογητικά συμμετοχής:

1.Χρόνος και τόπος διεξαγωγής της δημοπρασίας.

Η διεξαγωγή της Δημοπρασίας θα γίνει στα γραφεία της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Άρτας, θα είναι φανερή και προφορική σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.4061/2012 (ΦΕΚ 66Α'/2012) και θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της Π.Ε. Άρτας **στις 5-11- 2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα έναρξης στις 10..... π.μ. και ώρα λήξης στις ...10.30..... π.μ** (λήξη αποδοχής προσφορών).

2. Στοιχεία του προς παραχώρηση κατά χρήση ακινήτου-σκοπός παραχώρησης.

Το προς παραχώρηση ακίνητο με αρ.1403γ τεμάχιο, έκτασης Διανομής 38500 τ.μ. της Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1960 του Αγροκτήματος Βάλτος Κωστακίων Άρτας και σε ΕΓΣΑ 87 μετά από επίγεια επιμέτρηση του ιδιώτη Μηχανικού εξαιρουμένων των δρόμων και εγγειοβελτιωτικών έργων έκταση 38540,22τμ, και σύμφωνα με την καταμέτρηση και κατάρτιση σχεδιαγράμματος κατά το σύστημα Γεωγραφικών Πληροφοριών του τμήματος Τοπογραφικής του ΥΠΑΑΤ, εμβαδόν 38539,70 τ.μ. Το ανωτέρω ακίνητο αποτελεί αγρό αρδευόμενο, δεν έχει κτίριο και είναι ακαλλιέργητο και παραχωρείται με σκοπό την εκμετάλλευσή του.

3. Τιμή εκκίνησης του καταβλητέου τιμήματος

Η τιμή εκκίνησης του ετήσιου τιμήματος για την μίσθωση της παραπάνω έκτασης, ορίζεται το ποσό των πενήντα ευρώ **(50€)** ανά στρέμμα και συνολικά το ποσό ήτοι: χίλια εννιακόσια είκοσι έξι ευρώ και ενενήντα οκτώ λεπτά **1.926,98 (50X38539,70= 1.926,98€) το έτος**, όπως ορίστηκε με την αριθμ. 3/2018 απόφαση Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της Π.Ε. Άρτας (ΑΔΑ:6ΖΑΔ77Λ9-ΝΧΛ).

4. Τόπος και χρόνος της καταβολής του τιμήματος – Σταδιακή αναπροσαρμογή του τιμήματος (άρθρο 9 και 10 του Ν. 4061/12 ΦΕΚ 66 Α' /22-3-2012, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 37 του Ν.4235/2014 ΦΕΚ 32 Α' /11-2-2014 και την αριθ. 998/46581/7-4-2014 (ΑΔΑ:ΒΙ0ΒΒ-2ΦΑ) απόφαση Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΦΕΚ 953/Τ.Β/15-4-2014)

α. Το τίμημα καταβάλλεται ετησίως **εντός τριμήνου** από την ημερομηνία που ορίζει η απόφαση παραχώρησης του ακινήτου και κατατίθεται σε Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία ως έσοδο **κατά 50% του Δημοσίου στον ΚΑΕ 3426, και κατά 50% της Περιφερειακής Ενότητας Άρτας (Τράπεζα Πειραιώς-Κατάστημα Άρτας αριθμ. λογαριασμού:GR26 0171 2960 0062 9603 0021 558)**. Ο πλειοδότης οφείλει να προσκομίζει το παράβολο

εξόφλησης του τιμήματος χρήσης στο Τμήμα Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδασμού της Περιφερειακής Ενότητας Άρτας, μέσα στην παραπάνω τρίμηνη προθεσμία.

β. Ο τόπος καταβολής θα είναι η αρμόδια Δ.Ο.Υ. στην οποία είναι εγγεγραμμένος ο πλειοδότης.

γ. Για τα δύο πρώτα μισθωτικά έτη από την παραχώρηση της χρήσης η αναπροσαρμογή του τιμήματος ορίζεται ως μηδενική. Με την παρέλευση της διετίας από την παραχώρηση της χρήσης, η αναπροσαρμογή του τιμήματος ορίζεται ανά μισθωτικό έτος και ανέρχεται σε ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ) του μήνα της αναπροσαρμογής σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή), όπως αυτή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην αριθμ.**998/46581/7-4-2014(ΑΔΑ:ΒΙΟΒΒ-2ΦΑ), απόφαση Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΦΕΚ 953/ΤΒ/15-4-2014).**

5. Διάρκεια παραχώρησης της χρήσης (άρθρο 8 του Ν. 4061/2012)

Η διάρκεια παραχώρησης της χρήσης ορίζεται σε **είκοσι πέντε (25) χρόνια** με δυνατότητα παράτασης μέχρι για άλλα **δέκα χρόνια (10)** όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν. 4061/2012 όπως αυτό ισχύει.

6. Εγγυήσεις

Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό πρέπει να κατατεθεί από κάθε διαγωνιζόμενο:

A. Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής, αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος, γραμμένη στα Ελληνικά **υπολογιζόμενη σε ποσοστό 10% επί του ορίου προσφοράς ήτοι ποσού 192,70€ (10%Χ1926,98=192,70€)** η οποία θα απευθύνεται στην Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της Π.Ε. Άρτας και θα έχει ισχύ τουλάχιστον έξι (6) μήνες μετά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας.

Υπόδειγμα της παραπάνω Εγγυητικής Επιστολής αναφέρεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

B. Μετά την υπογραφή της σύμβασης η εγγυητική επιστολή συμμετοχής αντικαθίσταται με άλλη, ποσού ίσου με το **10% του επιτευχθέντος τιμήματος**, για την εξασφάλιση της καταβολής του τιμήματος και την τήρηση των όρων της απόφασης παραχώρησης .

7.Πλειοδότες

α. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου προσώπου, πρέπει να το δηλώσει αμέσως στην Επιτροπή Δημοπρασίας κατά την σύνταξη των πρακτικών και να προσκομίσει συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή σχετικό έγγραφο παροχής εξουσιοδότησης προς πλειοδοσία, θεωρημένο από δημόσια υπηρεσία με το γνήσιο της υπογραφής, διαφορετικά θεωρείται ο ίδιος πλειοδότης. Στο έγγραφο αναγράφονται τα στοιχεία της ταυτότητας και ο αριθμός φορολογικού μητρώου του αντιπροσώπου και του αντιπροσωπευόμενου.

β. Δεν γίνονται δεκτοί στη δημοπρασία **οι δημόσιοι υπάλληλοι, οι στρατιωτικοί υπάλληλοι καθώς και οι υπάλληλοι που υπηρετούν στην Τοπική Αυτοδιοίκηση.** Για την απόδειξη του παραπάνω απαιτείται η προσκόμιση **Υπεύθυνης Δήλωσης** στην οποία θα δηλώνεται, ότι δεν είναι δημόσιοι υπάλληλοι, στρατιωτικοί και υπάλληλοι ΟΤΑ.

γ. Για τον αποκλεισμό κάποιου από την δημοπρασία συντάσσεται από την Επιτροπή έκθεση που προσαρτάται στα πρακτικά της Δημοπρασίας.

8.Τρόπος διεξαγωγής της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία διεξάγεται και διευθύνεται από την Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της Π.Ε. Άρτας, οι δε προσφορές των συμμετεχόντων απευθύνονται προς την Επιτροπή, η οποία τις επαναλαμβάνει μεγαλόφωνα και τις αναγράφει στα πρακτικά κατά σειρά, μαζί με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι υποχρεωτική για τον πλειοδότη.

9. Υπογραφή πρακτικών

Μετά τη λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από τα μέλη της Επιτροπής που τη διενήργησε και από τον τελευταίο πλειοδότη. Σε περίπτωση κατά την οποία ο τελευταίος πλειοδότης αρνηθεί να υπογράψει τα πρακτικά, ενεργείται εις βάρος του αναπλειστηριασμός σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 9 του άρθρου 10 του Ν. 4061/2012 όπως ισχύει.

10. Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται στις κάτωθι περιπτώσεις :

- α) Όταν αποβεί άκαρπη, λόγω μη εμφάνισης πλειοδοτών ή λόγω μη επίτευξης του τιμήματος σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του άρθρου 10 του Ν.4061/2012 όπως ισχύει. Στην περίπτωση αυτή η τιμή εκκίνησης - ελάχιστης προσφοράς – δεν μπορεί να είναι χαμηλότερη από το **εβδομήντα τοις εκατό (70%)** της αρχικής τιμής εκκίνησης,
- β) Σε περίπτωση που η διαδικασία κριθεί άκυρη λόγω παράβασης ουσιώδους τύπου αυτής .
- γ) Όταν ο τελευταίος πλειοδότης αρνηθεί να υπογράψει τα πρακτικά μετά την κατακύρωση. Στην περίπτωση αυτή η πλειοδοσία επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη, ο οποίος υποχρεούται σε καταβολή αποζημίωσης, το ύψος της οποίας ορίζεται από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της Π.Ε. Άρτας, **στο τετραπλάσιο της τελικής τιμής κατακύρωσης. Το ποσό αυτό βεβαιώνεται στην οικεία Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία, ως έσοδο του Δημοσίου.**

11.Λοιποί όροι μίσθωσης (άρθρο 11 του Ν.4061/2012)

- α.** Ο παραχωρησιούχος οφείλει να χρησιμοποιεί το ακίνητο για τη χρήση για την οποία του παραχωρήθηκε. Απαγορεύεται η εκμίσθωση, καθώς και η παραχώρηση της χρήσης καθ' οποιοδήποτε τρόπο σε τρίτο πρόσωπο, εκτός και αν συναινέσει, εγγράφως, το όργανο που εξέδωσε την απόφαση παραχώρησης.
- β.** Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να κάνει καλή χρήση του ακινήτου. Απαγορεύεται η κατάληψη άλλων χώρων γύρω από το παραχωρούμενο ακίνητο και η τοποθέτηση σε αυτό μηχανημάτων εύφλεκτων ή εκρηκτικών υλών ή αντικειμένων, που μπορεί να βλάψουν το ακίνητο ή να ρυπαίνουν σοβαρά το περιβάλλον.
- γ.** Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλλει κάθε δαπάνη που βαρύνει το ακίνητο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
- δ.** Σε όλη τη διάρκεια της παραχώρησης της χρήσης, ο παραχωρησιούχος έχει την αποκλειστική ευθύνη συντήρησης και επισκευής ζημιών ή βλαβών του παραχωρούμενου ακινήτου. Οποιαδήποτε τροποποίηση, προσθήκη ή μεταρρύθμιση παραμένει προς όφελος του παραχωρούμενου ακινήτου, χωρίς κανένα απολύτως δικαίωμα για αφαίρεση ή υποχρέωση για αποζημίωση του παραχωρησιούχου.
- ε.** Αν ο παραχωρησιούχος αποχωρήσει πριν από την λήξη της παραχώρησης της χρήσης, οφείλει να καταβάλλει το τίμημα που αναλογεί σε ένα (1) έτος.
- στ.** Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής του τιμήματος ή άλλης σχετικής δαπάνης που βαρύνει τον παραχωρησιούχο ή παράβασης οποιουδήποτε όρου της παραχώρησης χρήσης, ανακαλείται η απόφαση παραχώρησης και η εγγύηση που δόθηκε καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.
- ζ.** Κατά τη λήξη της παραχώρησης χρήσης, ο παραχωρησιούχος υποχρεούται χωρίς όχληση, να αποχωρήσει από το παραχωρούμενο ακίνητο και να το παραδώσει στην αρμόδια Υπηρεσία. Εφόσον διαπιστωθεί ότι τηρήθηκαν οι όροι της παραχώρησης, η εγγύηση επιστρέφεται στον παραχωρησιούχο. Για τη λήξη της παραχώρησης χρήσης συντάσσεται πρωτόκολλο από το όργανο που εξέδωσε στην πράξη παραχώρησης, το οποίο υπογράφεται από το ίδιο όργανο και τον παραχωρησιούχο.
- η.** Σε περίπτωση άρνησης του παραχωρησιούχου να εγκαταλείψει το ακίνητο, η οικεία Επιτροπή Ελέγχου και Νομιμότητας του άρθρου 17 του Ν. 4061/2012 επιβάλλει τα προβλεπόμενα διοικητικά μέτρα.
- θ.** Αν ανακληθεί η απόφαση παραχώρησης, λόγω παράβασης των όρων της, ο ενδιαφερόμενος δεν μπορεί να υποβάλλει νέα αίτηση για παραχώρηση χρήσης ακινήτου που διαχειρίζεται το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων πριν την παρέλευση τριών (3) ετών.

Συνημμένα: Σχεδιάγραμμα του ΥΠΑΑΤ του προς παραχώρηση ακινήτου.

**Ο
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ**

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- 1.Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων
Δ/νση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
Τμήμα Εφαρμογής- Υποστήριξης Υπηρεσιών
Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Ψηφιοποίησης
Δεδομένων & Μέριμνας
Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381
ΤΚ 11143 ΑΘΗΝΑ (για την δημοσίευση στην
Ιστοσελίδα του ΥΠ.Α.Α.Τ μέσω email:a381u056@minagric.gr)
- 2.Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Άρτας,
(Για την Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών),
Φλέμιγκ 6, Άρτα Τ.Κ. 47132
- 3.Γραφείο Τύπου Περιφέρειας Ηπείρου (για την δημοσίευση
στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας μέσω email
k.georgokitsos@php.gov.gr και την τοιχοκόλληση στον
Πίνακα Ανακοινώσεων της Περιφέρειας.
- 4.Γραφείο Τύπου Π.Ε. Άρτας
(για την ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Π.Ε. Άρτας
και τοιχοκόλληση στον πίνακα ανακοινώσεων της ΠΕ Άρτας)
- 5.Δήμο Αρταίων
(για την τοιχοκόλληση στον πίνακα ανακοινώσεων)

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΤΑΣ: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΒΑΛΤΟΥ ΚΩΣΤΑΚΙΩΝ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

- _____ ΟΡΙΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
- _____ ΟΡΙΟ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΟ ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΜΕΝΟ
- ΑΡΧΕΙΟ
- _____ ΟΡΙΟ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΓΗΣ
- **11** ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
(ΚΑΤΑ ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ)
- 1403γ ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

(κατά το τοπογραφικό διάγραμμα)

Α/Α	Χ	Υ
0	236527,92	4334579,82
1	236525,42	4334502,60
2	236523,90	4334455,85
3	236522,55	4334413,99
4	236521,31	4334376,00
5	236520,13	4334339,47
6	236483,59	4334329,18
7	236360,07	4334287,48
8	236361,83	4334468,61
9	236362,38	4334525,44
10	236412,33	4334541,85
11	236460,90	4334557,81
12	236503,57	4334571,82

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ

Όνομασία Τράπεζας

Κατάστημα

(Δ/ση οδός -αριθμός ΤΚ fax) Ημερομηνία έκδοσης

ΠΡΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ-ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΤΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΓΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΛΥΣΗΣ

ΔΙΑΦΟΡΩΝ Π.Ε. ΑΡΤΑΣ

ΦΛΕΜΙΓΚ 6

Τ.Κ. 47132- ΑΡΤΑ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡΘΜ. ΕΥΡΩ:

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα με την παρούσα εγγυητική επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διζήσεως μέχρι του ποσού των ευρώ.....

(ολογράφως) υπέρ του/ης

ΟΝΟΜΑ.....ΕΠΩΝΥΜΟ..... ΟΝΟΜΑ

ΠΑΤΡΟΣ.....

Οδός.....αριθμός.....ΤΚ..... Τηλ

για τη συμμετοχή του/ης στη διενεργούμενη ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ της Περιφέρειας Ηπείρου-Περιφερειακή Ενότητα Άρτας από την Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών της Π.Ε. Άρτα Άρτας στις (ημερομηνία) για την παραχώρηση κατά χρήση με τίμημα για γεωργική χρήση, του τεμαχίου με αριθμό 1403γ του Αγρ/τος Βάλτος Κωστακίων Άρτας της Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1960 εμβαδού Διανομής 38500 τ.μ. και εμβαδού σε ΕΓΣΑ 87 έκταση 38539,70τμ σύμφωνα με την αριθμ. Διακήρυξη και το νόμο 4061/2012.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει το 10% του ορίου προσφοράς του τιμήματος της διακήρυξης και αφορά στις, από τη συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό, απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Η παρούσα ισχύει για έξι (6) μήνες μετά την ημέρα διεξαγωγής της Δημοπρασίας.

(ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ)

Βεβαιώνεται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ ,συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ