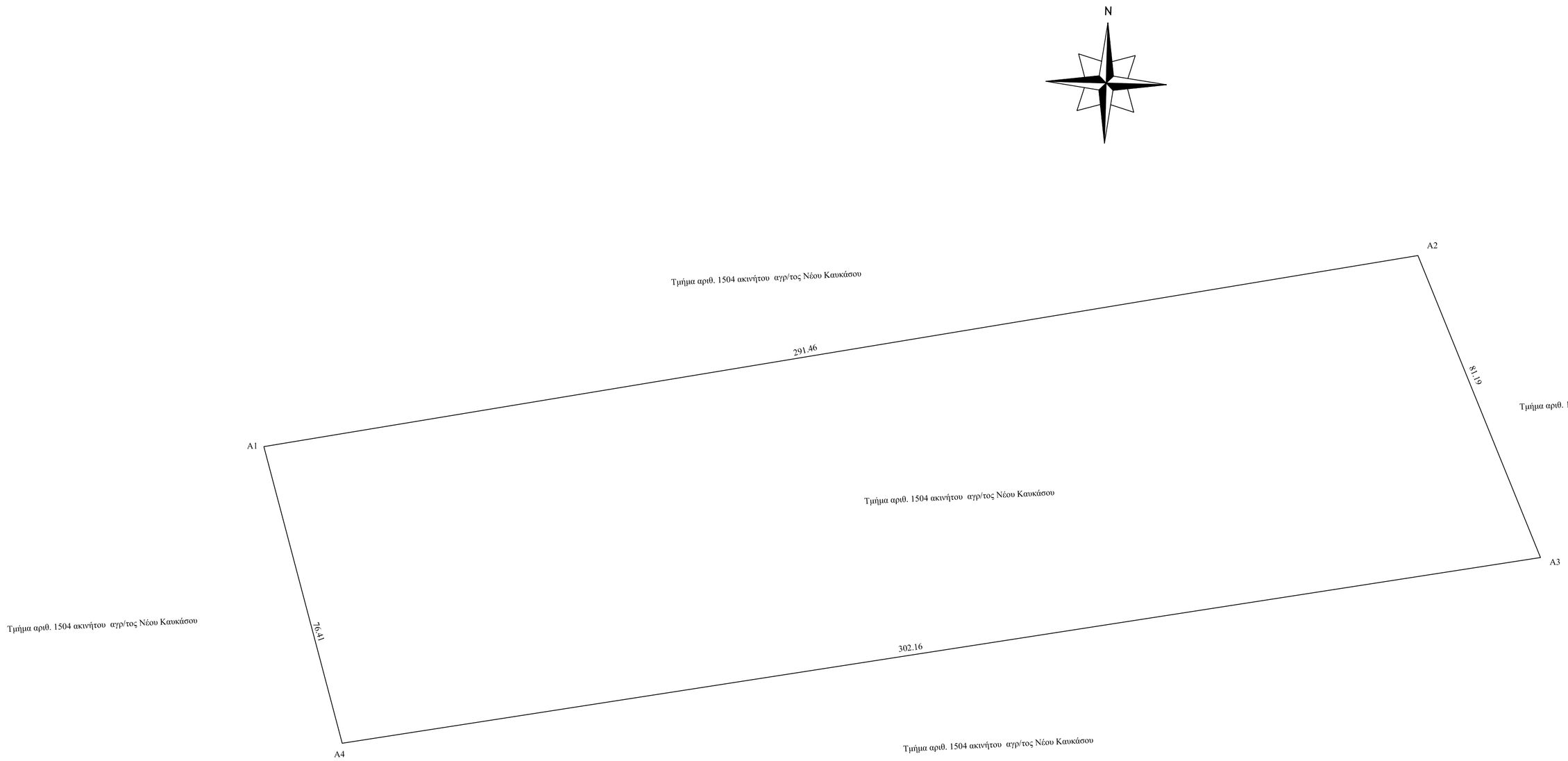

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50.000 ΦΥΛΛΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:5.000 ΑΡ.ΠΙΝΑΚ.3262.2

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΤΣΑ

Α1	287962,15	4530281,75
Α2	288249,70	4530329,34
Α3	288280,25	4530254,12
Α4	287981,65	4530207,87

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ : 23.023 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος , ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα κι εν γνώσει των συνεπειών του Νόμου ότι το αποτιμώμενο ακίνητο με εμβαδόν 23.023 τ.μ. διανομής αγρ/τος Ν. Καυκάσου , έτους 1978 αποτελεί τμήμα του αριθ. 1504 Κοινοχρήστου τεμαχίου κυριότητας Υπ. Αγρ. Ανάπ.
Το ακίνητο είναι εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και δεν έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.
Το ακίνητο είναι εκτός NATURA και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο.
Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και συνεπώς δεν ορίζεται επορειά σε γη και χρήμα.
Δεν διέρχονται γραμμές μεταφοράς ρεύματος υψηλής τάσης σε απόσταση 20,00 μ. ούτε ρέμμα.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Τα όρια του τεμαχίου υποδείχθηκαν από εμένα και είναι τα ορθά. Δεν υπάρχει στο ακίνητο αυθαίρετο κτίσμα ή κάποια αυθαίρετη κατασκευή.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ./24-4-85 (ΦΕΚ 270Δ/31-05-85)
Όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:Εμβαδόν 4.000 τ.μ. ή κατά παρέκλιση
ΚΑΛΥΨΗ: 10% της επιφ. του γηπέδου ή κατά παρέκλιση
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.2 ή κατά παρέκλιση
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 2 ή κατά παρέκλιση
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 7,5μ. ή κατά παρέκλιση
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 15μ. ή κατά παρέκλιση

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 102
ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ

εργοδότης
ΣΟΛΩΜΟΝΙΔΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

εργο
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

θέση ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Ν. ΚΑΥΚΑΣΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τοπογραφικό Διάγραμμα
έκτασης προς εκμίσθωση
που αποτελεί τμήμα του αριθ. 1504 τεμαχίου

αρ. σχεδίου

κλίμακα
1:500 1:5.000 1:50.000

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

χρόνος μελέτης ΙΟΥΛΙΟΣ 2016

σφραγίδα-υπογραφή	θεώρηση υπηρεσίας