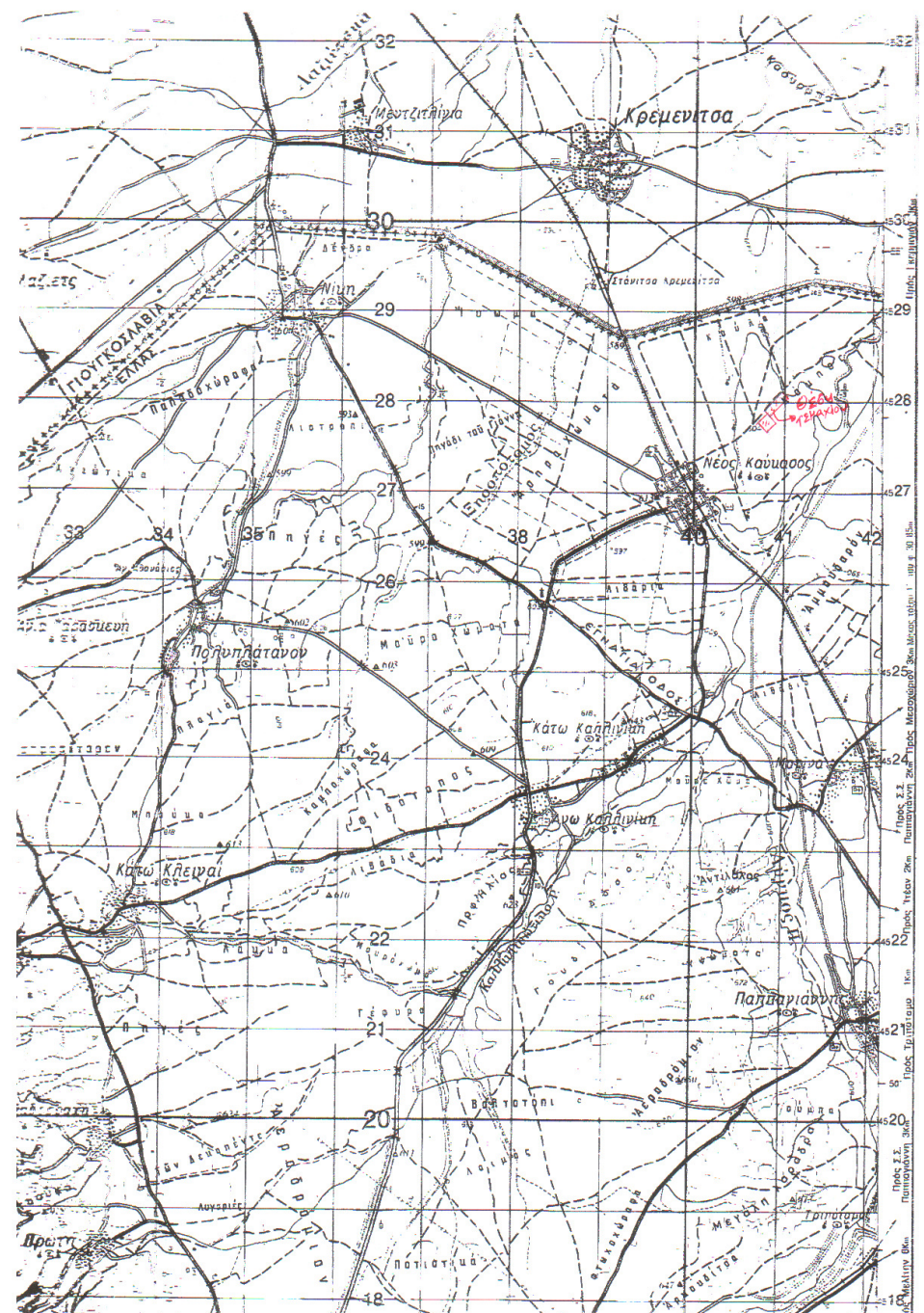
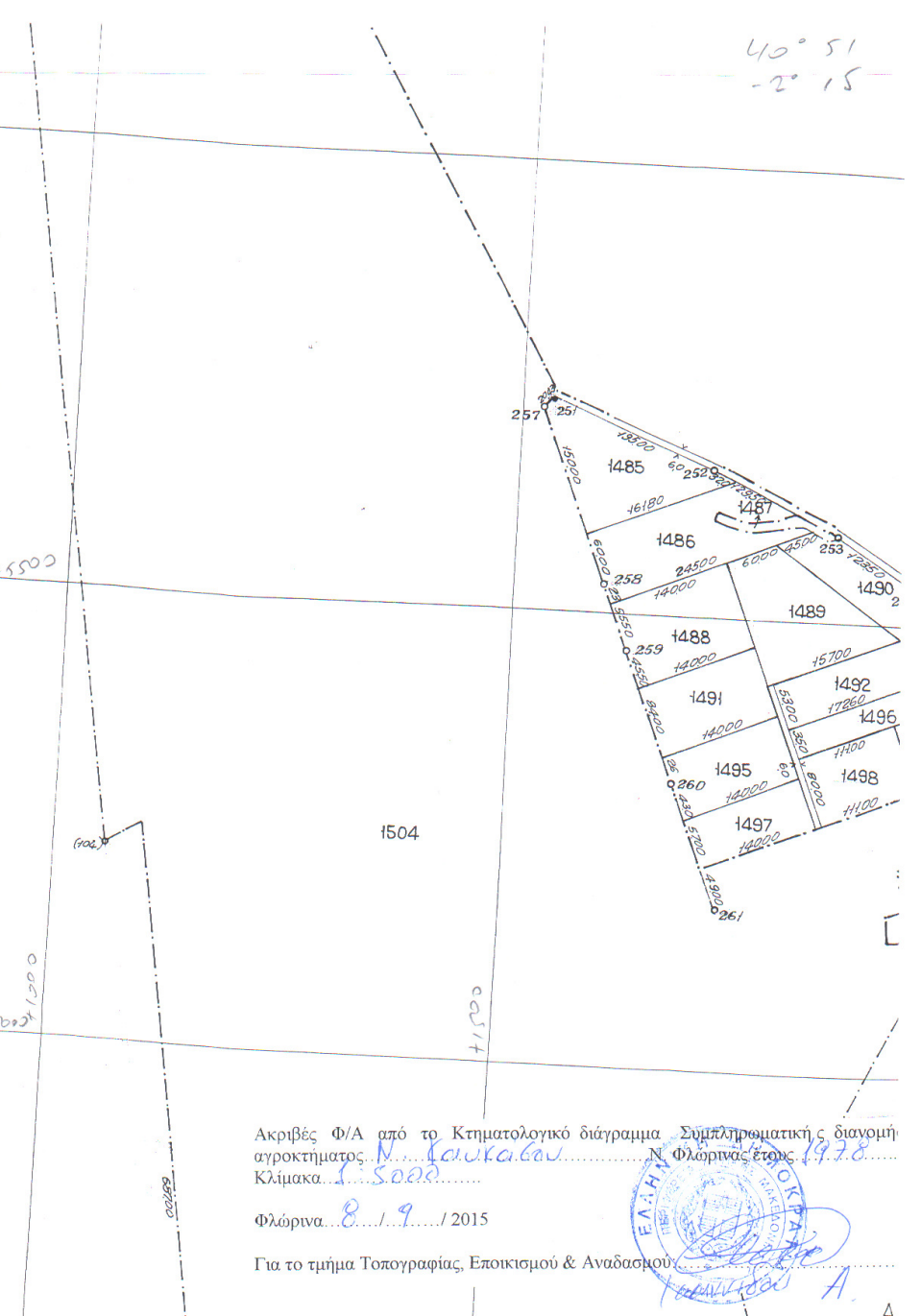


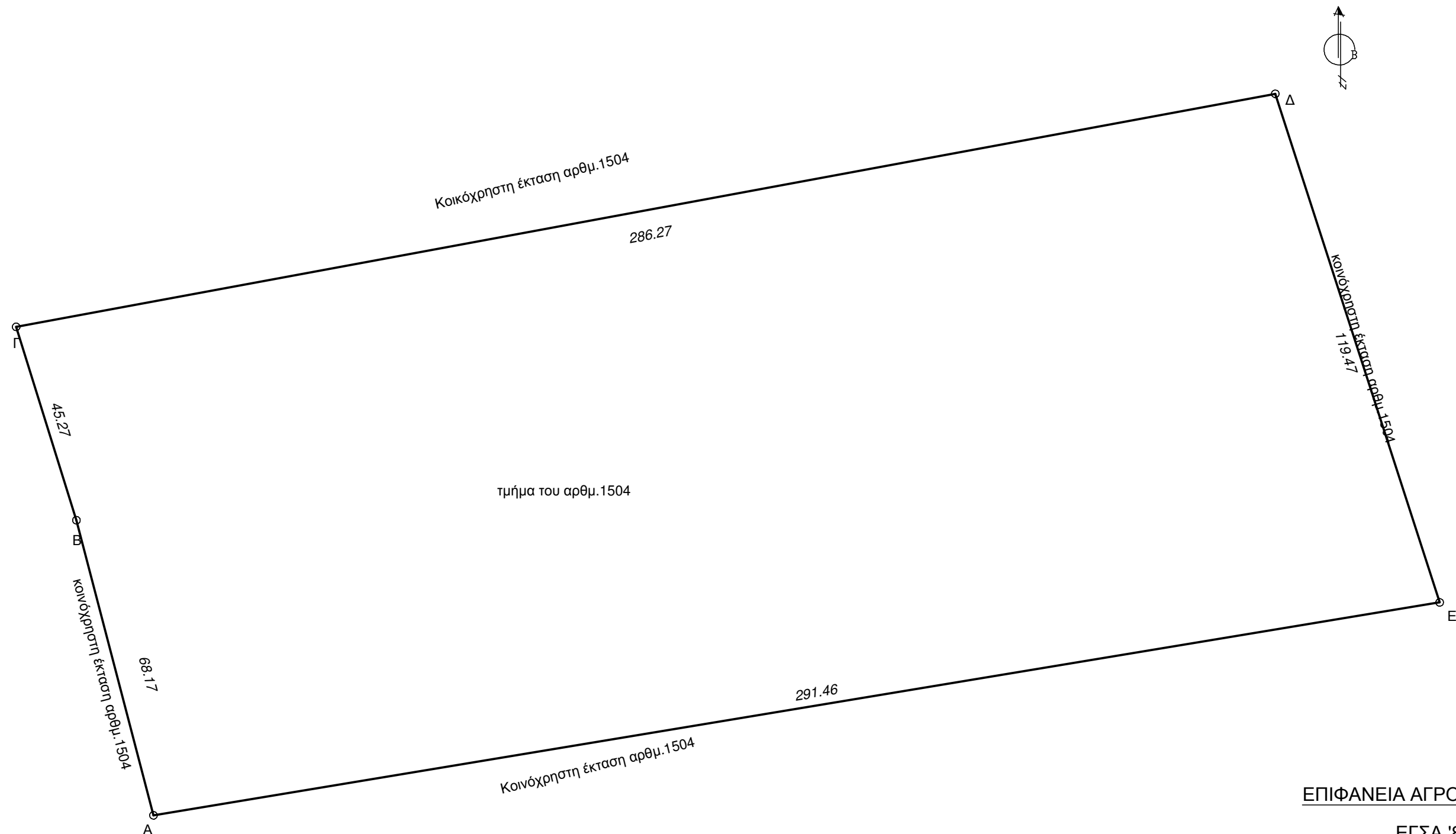
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5.000 αριθμ.φύλλου 3262\_2



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:50.000



Ακριβές Φ/Α από το Κτηματολογικό διάγραμμα Συμπληρωματικής διανομής αγροκτημάτων Ν.Καυκάσου Φλώρινας έτους 1978  
Κλίμακα 1:500  
Φλώρινα 8.1.9 / 2015  
Για το τμήμα Τοπογραφίας, Επισκοπικοί & Αναδοχικοί



ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α)

ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ				
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ				
ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ				
Σημείο	X	Z	S	
A	287 962.15	4 530 281.75	68.17	
B	287 944.92	4 530 347.70	45.27	
Γ	287 931.45	4 530 390.92	286.27	
Δ	288 212.95	4 530 443.01	119.47	
E	288 249.70	4 530 329.34	291.46	
A	287 962.15	4 530 281.75		

$E = 1/2 * (X_i + X_{i+1}) * (Y_i - Y_{i+1})$   
E=33310.80 τ.μ.

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΘΜ.1504**

της Συμπληρωματικής Διανομής αγρ/τος Ν.Καυκάσου έτους 1978 ιδιοκτησία της Περιφέρειας Δυτ.Μακεδονίας στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου στο Ν. Φλώρινας με εμβαδόν βάση τίτλου E= 1489.006 τ.μ. από το οποίο το τμήμα του αριθμ.1504 με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) με εμβαδόν E=33310.80 τ.μ. πάει προς ενοικίαση στον Τουμπάκο Δημήτριο του Γεωργίου

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 /77)**

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α» και εμβαδόν 33310.80 τμ : που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας Π.Ε.Φλώρινας ότι:

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα
- δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγούς φυσικού αερίου
- ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
- στ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗ (Ν. 4030/2011)**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τσουμπάκος Δημήτριος του Γεωργίου δηλώνω ότι: το όριο του γεωτεμαχίου με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α» και εμβαδόν 33310.80 τμ που βρίσκεται στο Αγρόκτημα Ν.Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας της Π.Ε. Φλώρινας υπεδείχθησαν από εμένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου.

Ο ΔΗΛΩΝ

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**

ΕΑ-Β-Γ-Δ-Ε-Α = 33310.80 τμ

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ

Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEROS

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 04/05/1985 - Φ.Ε.Κ 270Δ / 31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/ 31.12.2003)

Αρτιότητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο):

Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 75.00μ

(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλειμμένα τμήματά του και σε σιδηροδρομικές γραμμές)

Εμβαδόν = 4000τμ - Πρόσωπο = 45,00μ - Βάθος = 50,00μ

<b>ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ</b> Κλαπαδώρα Ε. Σοφία Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ. ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ 18,ΦΛΩΡΙΝΑ τηλ.2385 501243	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΤΣΟΥΜΠΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΡΘΜ.1054
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Ν.ΚΑΥΚΑΣΟΥ του Δήμου ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	<b>ΣΟΦΙΑ Ε. ΚΛΑΠΑΔΩΡΑ</b> <b>ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</b>
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	<b>T-1</b>
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ