

Υποέργο: Πράσινος Αγροτουρισμός

1. Γενικές Προϋποθέσεις

| | |
|-----|--|
| E-1 | Οι μέτοχοι των υπό σύσταση ή υφιστάμενων επιχειρήσεων μπορούν να έχουν δικαιώματα και σε άλλη εταιρεία ή πρέπει να είναι αποκλειστικά μέτοχοι της συγκεκριμένης επιχείρησης που θα υποβάλει αίτηση ενίσχυσης στο υποέργο; |
| A-1 | Σύμφωνα με την πρόσκληση και τον ΓΑΚ δεν τίθεται περιορισμός ένταξης επιχειρήσεων που είναι είτε συνεργαζόμενες, είτε συνδεδεμένες με άλλες επιχειρήσεις. Σύμφωνα με το Παράρτημα Ι προσκομίζεται η Υπεύθυνη Δήλωση ΜΜΕ, η οποία αναφέρει τα στοιχεία των συνδεδεμένων και των συνεργαζόμενων επιχειρήσεων του δυνητικού δικαιούχου. |

| | |
|-----|---|
| E-2 | Μπορεί το μνημόνιο συνεργασίας να είναι με τουριστικό πρακτορείο που διοργανώνει εκδρομές π.χ. σε κάποιο παραδοσιακό χωριό όπου κάποια επιχείρηση που έχει συνεργασία με το πρακτορείο, να παραδίδει μαθήματα τοπικής κουζίνας; |
| A-2 | Μπορεί η μια από τις πέντε (5) νομικές οντότητες με τις οποίες συνάπτονται τα μνημόνια, να είναι ένα τουριστικό γραφείο, που διοργανώνει δράσεις βιωματικού τουρισμού. |

| | |
|-----|---|
| E-3 | Επίσκεψη – ξενάγηση – συμμετοχή στις εργασίες, ανάλογα με την χρονική περίοδο, σε αμπέλι και οινοποιείο, σε ελαιώνα και ελαιουργείο είναι βιωματικός τουρισμός; |
| A-3 | Ναι, αποτελούν είδος βιωματικού τουρισμού. |

| | |
|-----|--|
| E-4 | Ποιες είναι οι ελάχιστες προϋποθέσεις που πρέπει να τηρούν τα καταλύματα σχετικά με τα ΑΜΕΑ; |
| A-4 | Οι ελάχιστες προϋποθέσεις ορίζονται στον ισχύοντα πολεοδομικό κανονισμό και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να υπάρχει πρόβλεψη για την προσβασιμότητα των ΑΜΕΑ σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους και να παρέχεται η δυνατότητα διαμονής σε ΑΜΕΑ σε τουλάχιστον μια μονάδα (δωμάτιο, κατοικία, διαμέρισμα κ.λπ.) όπως αυτή θα έχει κατάλληλα διαμορφωθεί. |

2. Επιλέξιμες Δαπάνες

| | |
|-----|--|
| E-5 | Ο εξοπλισμός ψύξης/θέρμανσης και τα μοτέρ της πισίνας θεωρούνται μηχανολογικός εξοπλισμός; |
| A-5 | Αποτελούν μέρος του μηχανολογικού εξοπλισμού και ισχύουν όσα προβλέπονται στην πρόσκληση. |

| | |
|-----|--|
| E-6 | Οι παρακάτω δαπάνες είναι επιλέξιμες; 1. εργοδοτικές ασφαλιστικές εισφορές ΙΚΑ, 2. αμοιβές μηχανικών επίβλεψης του έργου, αμοιβή έκδοσης ηλεκτρονικής ταυτότητας κτηρίου, αμοιβή έκδοσης ενεργειακού πιστοποιητικού, αμοιβές ελεγκτών δόμησης. |
|-----|--|

| | |
|------|---|
| A -6 | <p>1. Σύμφωνα με την περίπτωση 5, της υποπαραγράφου 3.8. της παραγράφου 3, οι εργοδοτικές ασφαλιστικές εισφορές δεν αποτελούν επιλέξιμη δαπάνη.</p> <p>2. Είναι επιλέξιμες δαπάνες, σύμφωνα με το άρθρο 18 του ΓΑΚ, υπό την προϋπόθεση ότι δεν αποτελούν συνεχή ή περιοδική δραστηριότητα ούτε συνδέονται με τις συνήθεις λειτουργικές δαπάνες της επιχείρησης.</p> |
|------|---|

3. Δικαιούχοι Προϋποθέσεις

| | |
|------|--|
| E -7 | Είναι επιλέξιμη μία επιχείρηση που στην χρήση του 2020 δεν πληροί τον δείκτη γενικής ρευστότητας αλλά τον πληροί το 2019; Η επιχείρηση συστήθηκε 05/10/2019. Θεωρείται αποδεκτή η χρήση του 2019; |
| A -7 | Θεωρείται αποδεκτή η χρήση της κλεισμένης διαχειριστικής χρήσης του έτους 2019, με την προϋπόθεση ότι ο δείκτης γενικής ρευστότητας είναι >1 σύμφωνα με την υποπερίπτωση α) της περίπτωσης 5, της υποπαραγράφου 6.1. της παραγράφου 6. |

| | |
|------|--|
| E -8 | Για την εκμετάλλευση τουριστικών καταλυμάτων θα πρέπει ο κύριος ΚΑΔ της επιχείρησης να είναι σχετικός με το αντικείμενο ή αρκεί να είναι και ΚΑΔ δευτερεύουσας δραστηριότητας; |
| A -8 | Δεν υπάρχει σχετικός περιορισμός στην πρόσκληση. Επομένως, είναι δυνατή η υποβολή επενδυτικού σχεδίου που να αφορά δευτερεύοντα ΚΑΔ. |

| | |
|------|---|
| E -9 | Αν μια εταιρεία έχει ιδρυθεί τον 02/2022 μπορεί να υποβάλει αίτηση στο πρόγραμμα και αν ναι με τι δικαιολογητικά; |
| A -9 | Στην περίπτωση νεοϊδρυθείσας επιχείρησης κατατίθενται τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο Παράρτημα Ι, εξαιρουμένων όσων προϋποθέτουν το κλείσιμο διαχειριστικής χρήσης. Αντί των δικαιολογητικών που προϋποθέτουν το κλείσιμο διαχειριστικής χρήσης, ο δυνητικός δικαιούχος υποβάλλει σχετική Υπεύθυνη Δήλωση. |

| | |
|-------|--|
| E -10 | <p>1. Επιχείρηση τουρισμού επιθυμεί να προσφέρει υπηρεσίες γαστρονομίας με την δημιουργία παραδοσιακού κελαριού με σημαντικό πλήθος ετικετών οίνων (τοπικών και μη) σε συνεργασία με αναγνωρισμένο επαγγελματία του είδους (sommelier). Η προμήθεια των κρασιών θα γίνεται από επιλεγμένες κάβες του εξωτερικού και ντόπια οινοποιία. Θα δημιουργηθεί επιπλέον αμπελώνας με χαρακτηριστική τοπική ποικιλία για την μελλοντική παραγωγή του οίνου με ετικέτα του καταλύματος. Είναι τα ανωτέρω επαρκής ενέργεια για την δράση του αγροτουρισμού;</p> <p>2. Η δημιουργία βιολογικού λαχανόκηπου σε κατάλυμα για την παροχή παραδοσιακών γευμάτων μέσω βιωματικής εμπειρίας είναι επαρκής ενέργεια για την δράση του αγροτουρισμού;</p> |
| A -10 | <p>1. Η δημιουργία κελαριού, η εγκατάσταση αμπελώνα και η δημιουργία λαχανόκηπου, δεν είναι επιλέξιμες δαπάνες στο υποέργο.</p> <p>2. Επίσης, οι παραπάνω ενέργειες από τον δικαιούχο, δεν εκπληρώνουν το κριτήριο 4 «Υλοποίηση σχεδίου βιωματικού αγροτουρισμού», καθώς τα μνημόνια συνεργασίας συνάπτονται με οντότητες διαφορετικές από τον δικαιούχο.</p> |

| | |
|-------|--|
| E -11 | Για την σύναψη μνημονίου συνεργασίας οφείλουν και οι 5 οντότητες να ανήκουν στην ίδια περιφέρεια με τον δικαιούχο; |
| A -11 | Το κριτήριο 4: «Υλοποίηση σχεδίου βιωματικού αγροτουρισμού», ορίζει ότι, στην παρουσίαση βιωματικού αγροτουρισμού λαμβάνονται υπόψη τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της περιοχής υλοποίησης του επιχειρηματικού σχεδίου. Συνεπώς , οι πέντε (5) οντότητες που θα συνάψουν μνημόνια συνεργασίας, θα πρέπει να ανήκουν στην ίδια Περιφέρεια με τον δικαιούχο. |

4. Χρηματοδότηση Επενδυτικού Σχεδίου

| | |
|-------|--|
| E -12 | Μπορεί να δείξει ο ένας εταίρος μιας επιχείρησης με ποσοστό συμμετοχής 1% το σύνολο της ίδιας συμμετοχής; |
| A -12 | Στην περίπτωση που η ιδιωτική συμμετοχή τεκμηριώνεται με ίδια κεφάλαια των εταίρων/μετόχων του δυνητικού δικαιούχου, τα ποσά που εισφέρονται καθορίζονται από τις μεταξύ τους σχέσεις, όπως αυτές αποτυπώνονται στο εταιρικό/καταστατικό του δυνητικού δικαιούχου, και το ισχύον θεσμικό πλαίσιο. Συνεπώς , η ίδια συμμετοχή δύναται να τεκμηριώνεται με την προσκόμιση δικαιολογητικών από ένα μόνο εταίρο/μέτοχο, κατά την χρήση της όμως τηρούνται τα ποσοστά που αποτυπώνονται στο εταιρικό/καταστατικό του δικαιούχου. |

| | |
|-------|---|
| E -13 | Η βεβαίωση τράπεζας για την ίδια συμμετοχή, δεν αναφέρει το μέσο υπόλοιπο, ούτε το διαθέσιμο όταν πρόκειται για προθεσμιακό λογαριασμό, καθώς τον θεωρεί κλειστό. Πχ εάν πρόκειται για κλειστό ποσό 80.000 ευρώ, η βεβαίωση γράφει διαθέσιμο ποσό 0 ευρώ και μέσο όρο μήνα 0 ευρώ, πώς χειριζόμαστε τέτοια ζητήματα; |
| A -13 | Στην περίπτωση αυτή προσκομίζεται βεβαίωση για τους όρους της προθεσμιακής κατάθεσης. |

5. Υποβολή Αιτήσεων

| | |
|-------|---|
| E -14 | Αν ο νόμιμος εκπρόσωπος μιας υπό σύσταση επιχείρησης που σκοπεύει να υποβάλλει αίτηση στο πρόγραμμα «Πράσινος Αγροτουρισμός», είναι μοναδικός εταίρος και διαχειριστής και σε μια προβληματική επιχείρηση, που θα είναι συνδεδεμένη με την υπό σύσταση επιχείρηση, τότε θα θεωρηθεί προβληματική και η υπό σύσταση επιχείρηση; Θα μπορεί η υπό σύσταση επιχείρηση να υποβάλλει αίτηση στο πρόγραμμα, εφόσον θα υπάρχει συνδεδεμένη επιχείρηση που είναι προβληματική; |
| A -14 | Μπορεί η υπό σύσταση επιχείρηση να υποβάλλει αίτηση ενίσχυσης ανεξαρτήτως της χρηματοοικονομικής κατάστασης της συνδεδεμένης/συνεργαζόμενης επιχείρησης. |

| | |
|-------|--|
| E -15 | Στον προϋπολογισμό οι δαπάνες είναι σε καθαρές αξίες, προ ΦΠΑ; |
| A -15 | Ναι, οι δαπάνες είναι σε καθαρές αξίες, προ ΦΠΑ. |

| | |
|-------|---|
| E -16 | Στην παράγραφο 3, στο Παράρτημα II τα σημεία 3.1 και 3.2 δεν είναι ταυτόσημα; |
|-------|---|

| | |
|-------|--|
| | 3. Στοιχεία απασχόλησης (υφιστάμενης και νέας) σε ΕΜΕ 3.1. Τεκμηρίωση των υφιστάμενων και νέων θέσεων απασχόλησης 3.2. Παρουσίαση των αναγκαίων νέων θέσεων απασχόλησης για την επένδυση Αν όχι τι πρέπει να γραφεί στο καθένα ; |
| A -16 | Εάν πρόκειται για υφιστάμενη επιχείρηση, στην υποενότητα 3.1, τεκμηριώνεται και παρουσιάζεται η υφιστάμενη απασχόληση. Για υφιστάμενη ή υπό σύσταση επιχείρηση, στην υποενότητα 3.2, τεκμηριώνεται και παρουσιάζεται η αναγκαιότητα νέων θέσεων εργασίας. |

| | |
|-------|---|
| E -17 | Υφιστάμενη επιχείρηση με εμπορική δραστηριότητα, πρόκειται να υποβάλλει επενδυτικό σχέδιο ίδρυσης τουριστικών κατοικιών. Οι προβλέψεις βιωσιμότητας (κεφάλαιο κίνησης, υφιστάμενες δανειακές υποχρεώσεις, λογαριασμός εκμετάλλευσης κλπ) και ο υπολογισμός των δεικτών βιωσιμότητας (καθαρό περιθώριο κέρδους, ΙΑΣ, IRR κλπ), θα λαμβάνουν υπόψη μόνο τη νέα τουριστική δραστηριότητα της επένδυσης ή θα πρέπει να γίνει αναφορά/ανάλυση και συσχέτιση με την υφιστάμενη εμπορική δραστηριότητα; |
| A -17 | Οι προβλέψεις βιωσιμότητας της επένδυσης και οι δείκτες βιωσιμότητας που αφορούν μελλοντικά στοιχεία, θα λαμβάνουν υπόψη μόνο την τουριστική δραστηριότητα της επιχείρησης. |

| | |
|-------|---|
| E -18 | Υπό σύσταση επιχειρήσεις οφείλουν να υποβάλλουν την Υπεύθυνη Δήλωση ΜΜΕ; |
| A -18 | Ναι, οι υπό σύσταση επιχειρήσεις χρειάζεται να υποβάλλουν την Υπεύθυνη Δήλωση ΜΜΕ συμπληρώνοντας με μηδενικά, τα οικονομικά στοιχεία που ζητούνται, αφού δεν υπάρχει κλεισμένη διαχειριστική χρήση. |

| | |
|-------|--|
| E -19 | Απαιτείτε γνήσιο υπογραφής στο μνημόνιο συνεργασίας; |
| A -19 | Όχι, δεν απαιτείται γνήσιο υπογραφής. |

| | |
|-------|---|
| E -20 | Η δήλωση συμμόρφωσης με την αρχή της «μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης» του μηχανικού θέλει γνήσιο από ΚΕΠ; γνήσιο γον, ή βεβαίωση γον; Την υπογράφει και ο νόμιμος εκπρόσωπος ή μόνον ο μηχανικός; |
| A -20 | Το έγγραφο θα λάβει ψηφιακή βεβαίωση εγγράφου μέσω του γον.gr από τον μηχανικό. |

6. Διάφορα

| | |
|-------|--|
| E -21 | Οι υπό σύσταση εταιρείες δεδομένου ότι δεν διαθέτουν κάποιο κωδικό πρόσβασης taxisnet πως θα κάνουν εισαγωγή στο σύστημα; |
| A -21 | Η είσοδος στο σύστημα των υπό σύσταση εταιρειών πραγματοποιείται με τους κωδικούς του εν δυνάμει νόμιμου εκπρόσωπου της επιχείρησης. |